

**UCHWAŁA NR XVII/88/2012  
RADY GMINY WYMIARKI**

z dnia 27 lutego 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/168/2001 Rady Gminy w Wymiarkach z dnia 28 grudnia 2001r.  
w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.21 ust.1 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego ( t.j.Dz.U. z 2005r, Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) uchwała się, co następuje

§ 1. Zmienia się uchwałę Rady Gminy w Wymiarkach Nr XXII/168/2001 z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w ten sposób, że:

- 1) skreśla się § 2
- 2) w § 7 pkt. 3 otrzymuje brzmienie "Umowy najmu na lokale mieszkalne zawiera się na czas nieokreślony".
- 3) w § 8 pkt. 1 otrzymuje brzmienie " Umowy najmu na lokal socjalny zawierane są na czas określony".
- 4) w § 9 i § 11 słowa " Zarząd Gminy" zastępuje się słowami " Wójt Gminy".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY

  
Piotr Adamek

#### **Uzasadnienie**

Zmiany do Uchwały Nr XXII/168/2001 z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zostają wprowadzone w związku z likwidacją z dniem 31.12.2011r. Zakładu Gospodarki Komunalnej w Witoszynie, który na podstawie zmienianej Uchwały był Zarządcą mieszkaniowego zasobu Gminy Wymiarki. Wprowadzone zmiany pozwolą Gminie na prawidłowe zarządzanie zasobem mieszkaniowym.