

**ZARZĄDZENIE NR 0050.20.2016  
WÓJTA GMINY WYMIARKI**

z dnia 21 marca 2016 r.

**w sprawie Przedstawienia Informacji o stanie mienia Gminy Wymiarki.**

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ( Dz.U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przedstawiam Informację o stanie mienia Gminy Wymiarki na dzień 31.12.2015 r. zawartą w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
Wojciech Olszewski



# Gmina Wymiarki

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE WYMIARKI

### Dane dotyczą:

1. Powierzchnia i wartość mienia komunalnego (tabela nr 1a i 1b) - str. 2 i 3
2. Powierzchnia i wartość nieruchomości:
  - a. - nabytych przez Gminę w 2015 r. - str. 4
  - b. - sprzedanych w 2015 r. - str. 4
3. Wpływy z zagospodarowania nieruchomości gminnych w roku 2015 i przewidywane na rok 2016 – str. 5
4. Powierzchnia gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie, trwałe zarząd, użyczenie (tabela nr 2) – str. 5
5. Struktura budynków (tabela nr 3) – str. 6
6. Infrastruktura – str. 7
7. Mienie pozostałe – str. 7
8. Dodatkowe informacje – str. 7

Gmina Wymiarki zajmuje powierzchnię 6.309 ha, na której zamieszkuje 2.404 osób (zameldowani na stałe i czasowo). Gminę tworzy 6 sołectw, do których należy 6 miejscowości: Wymiarki, Witoszyn, Silno Małe, Lubartów, Lutynka, Lubieszów.

Gmina Wymiarki jako jednostka administracyjno-gospodarcza stanowi obszar o charakterze wielofunkcyjnym. Jej funkcje określone zostały następująco:

- przemysł, skoncentrowany we wsi Wymiarki
- leśnictwo, obejmujące obszar całej Gminy, administrowane przez Nadleśnictwa Wymiarki i Żagań
- usługi, skoncentrowane w zespole wsi Wymiarki – Witoszyn
- rolnictwo, obejmujące również obszar całej Gminy (w mniejszym stopniu wieś Wymiarki).

Powierzchnia użytków rolnych w gminie wynosi 1.693 ha. Liczba gospodarstw rolnych w gminie wynosi 177szt. (na podstawie informacji składanych w celach naliczenia podatków).

Gmina posiada na stanie 15 szt. budynków niemieszkalnych (użyteczności publicznej). Mieszkań komunalnych w posiadaniu Gminy jest 21 w tym mieszkań socjalnych 9. 18 lokali mieszkalnych znajduje się w budynkach stanowiących własność Gminy Wymiarki zaś 3 lokale znajdują się w budynkach będących współwłasnością z osobami fizycznymi.

**ZESTAWIENIE  
POWIERZCHNIAMIENIA KOMUNALNEGO  
na dzień 31.12.2015 r.**

	Liczba działek	Powierzchnia ogółem w ha	w tym:				działki zabudowane	użytkowanie wieczyste
			drogi	rowy	inne grunty	zabudowane		
WYMIARKI	173	30,9718	15,4533	0,7	9,8552	3,2305	1,7328	
WITOSZYN	203	37,1229	22,4768	2,15	9,544	1,6421	1,31	
LUTYNKA	38	10,7637	4,04	0,06	5,1661	1,2676	0,23	
LUBIESZÓW	39	5,2838	3,9638	0,63	0,66	0,03	0	
SILNO MAŁE	48	8,2125	5,32	1,16	1,55	0,04	0,1425	
LUBARTÓW	31	9,07	7,07	1,16	0,15	0,69	0	
BOROWE	1	0,23	0	0	0	0,23	0	
<b>RAZEM</b>	<b>533</b>	<b>101,6547</b>	<b>58,3239</b>	<b>5,86</b>	<b>26,9253</b>	<b>7,1302</b>	<b>3,4153</b>	

TABELA 1b

**ZESTAWIENIE  
WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO  
na dzień 31.12.2015 r.**

	Liczba działek	Wartość ogółem w zł	w tym:				działki zabudowane	użytkowanie wieczyste
			drogi	rowy	inne grunty	zabudowane		
WYMIARKI	173	974296,57	2289,08	18,36	81409,88	567251,25	323328	
WITOSZYN	203	2340836,86	1949,88	58,08	805488,9	1402750	130590	
LUTYNKA	38	41411,64	102,32	0	1371,32	16248	23690	
LUBIESZÓW	39	16047,21	104,92	7,29	767	15168	0	
SILNO MAŁE	48	22078,37	118,48	30,89	2980	5424	13525	
LUBARTÓW	31	88458,49	171,68	33,81	20	88233	0	
BOROWE	1	61785	0	0	0	61785	0	
<b>RAZEM</b>	<b>533</b>	<b>3544914,14</b>	<b>4736,36</b>	<b>148,43</b>	<b>892037,1</b>	<b>2156859,25</b>	<b>491133</b>	



**POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI NABYTYCH PRZEZ GMINĘ  
W ROKU 2015**

<b>Lp.</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Pow. gruntu w m<sup>2</sup></b>	<b>Wartość nieruchomości w zł</b>	<b>Nr aktu nabycia/data nabycia</b>
1.	<i>WITOSZYN dz. nr ewid. 760/3</i>	1044	0	Decyzja Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. znak: GN-IV.7531.2.2015.BWil z dnia 24.03.2015 r.
2.	<i>WITOSZYN Dz. nr ewid. 594/4</i>	214	3210,-	Akt notarialny umowa nieodpłatnego przeniesienia własności Rep.A 2907/2015 z dnia 04.03.2015 r.
3.	<i>LUTYNKA Dz. nr ewid. 114/1</i>	600	0	Decyzja Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. znak: GN-I.7532.56.2015 z dnia 10.06.2015 r.
	<b>RAZEM</b>	<b>1858</b>	<b>3210,-</b>	

**NIERUCHOMOŚCI GMINNE**

**SPRZEDANE W 2015 r.**

<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Pow. gruntu w m<sup>2</sup></b>	<b>Wartość nieruchomości w zł</b>	<b>Nr aktu zbycia / data zbycia</b>
<i>WYMIARKI dz. nr ewid. 54/2</i>	324	35 542,50 zł	Akt notarialny umowa sprzedaży Rep. A.1994/2015 z dnia 12.05.2015 r.

**WPLYWY**  
**Z ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**

**W roku 2015 – wpływy:**

Ø z umów dzierżawy i najmu	48 283,55 zł
Ø użytkowanie wieczyste, zarząd	7 488,51 zł
Ø ze sprzedaży	53 096,40 zł
<b>Łącznie</b>	<b><u>108 868,46zł</u></b>

**Na rok 2016 przewiduje się wpływy:**

Ø z umów dzierżawy i najmu	53 218 zł
Ø użytkowanie wieczyste, zarząd	7 344 zł
Ø ze sprzedaży	79 000 zł
<b>Łącznie</b>	<b><u>139 562 zł</u></b>

Tabela nr 2

**POWIERZCHNIA GRUNTÓW ODDANYCH W WIECZYSTE UŻYTKOWANIE,  
TRWAŁY ZARZĄD, UŻYCZENIE W 2015 R.**

<b>Lp.</b>		<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>
1.	Użytkowanie wieczyste	<b>34 153</b>
2.	Trwały zarząd	<b>8 700</b>
3.	Użyczenie	<b>22 912</b>
	<b>Razem</b>	<b>65 765</b>

TABELA nr 3

## STRUKTURA BUDYNKÓW

Lp.	Wieś	Budynki						Lokale mieszkalne /lokale użytkowe
		Ośrodek zdrowia/ Urząd Gminy	Świetlice	Szkoły	Budynek GOKiB	Pozostałe*		
1.	WYMIARKI	1	0	1	1	3	1 / 1	
2.	WITOSZYN	0	2	1	0	1	11 / 0	
3.	LUBIESZÓW	0	1	0	0	0	0 / 0	
4.	LUTYNKA	0	1	0	0	1	3 / 0	
5.	SILNO MAŁE	0	1	0	0	0	0 / 0	
6.	LUBARTÓW	0	0	0	0	0	6 / 0	
7.	BOROWE	0	0	0	0	1	0/0	
	<b>RAZEM</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>21 / 1</b>	

Gmina posiada 21 szt. lokali mieszkalnych w tym 9 szt. lokali socjalnych, lokal użytkowy.

\* Budynki pozostałe to: Remiza w Wymiarkach, zaplecze socjalne na stadionie w Wymiarkach, budynek oczyszczalni ścieków w Wymiarkach, stodoła w Lutynce oraz hydrofarmia we wsi Borowe, była siedziba ZGK.

## INFRASTRUKTURA

### Komunalne ujęcie wody –

długość sieci wodociągowej **32,2 km**

W tym:

· Wymiarki sieć	7,5 km
· Witoszyn sieć	4,6 km
· Lutynka sieć	3,2 km
· Silno Małe sieć	4,0 km
· Borowe (hydrofornia + sieć)	1,5 km
· Sieć przesyłowa Borowe – Witoszyn	7,9 km
· Sieć przesyłowa Lubieszów	3,5 km.

**Drogi** **126,04 km**

*drogi gminne* 17,51 km

w tym utwardzone:

kostka	0,81 km
twarde bitumiczne	4,50 km
twarde tłuczniowe	10,89 km
gruntowe	1,31 km

*drogi gminne dojazdowe*

*do gruntów rolnych i leśnych* 108,53 km

Dane dotyczące dróg ustalono na podstawie posiadanej inwentaryzacji dróg gminnych.

Oczyszczalnia ścieków oraz zbiorcza sieć kanalizacyjna – 1,57 km i przykanaliki – 0,66 km

Dane dotyczące oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej zgodne ze sprawozdaniem RRW2.

### MIENIE POZOSTAŁE

*Czynne składowiska odpadów - brak*

*Cmentarze komunalne – 1 szt.*

*Przystanki autobusowe – 10 szt.*

*Lasy komunalne - 18 600m<sup>2</sup>.*

### DODATKOWE INFORMACJE

- Nie wniesiono mienia do spółek prawa handlowego. Mienie nie było przedmiotem poręczeń kredytów.
- Nie oddano mienia sołectwom.