

**UCHWAŁA NR XXXV/149/2017
RADY GMINY WYMIARKI**

z dnia 21 kwietnia 2017 r.

w sprawie przyjęcia Koncepcji Gospodarki Ściekowej Gminy Wymiarki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) Rada Gminy Wymiarki uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Koncepcję Gospodarki Ściekowej Gminy Wymiarki.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest część tekstowa pt. „Koncepcja Gospodarki Ściekowej Gminy Wymiarki” jak w załączniku do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wymiarki.

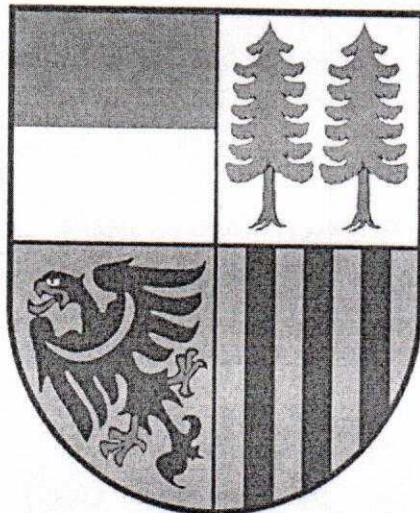
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Wymiarki.

Przewodniczący Rady Gminy


Halina Kiszka

KONCEPCJA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ GMINY WYMIARKI

Strona | 1



źródło: bip.wymiarki.pl

Wymiarki, 2016r.

Biuro Opracowań Inżynierskich ECOVERDE
ul. Rzeźniczaka 41a/9, 65-119 Zielona Góra, tel. (68) 415 52 88
biuro@ecoverde.pl ; www.ecoverde.pl



Biuro Opracowań Inżynierskich
ECOVERDE

Jednostka opracowująca:

Biuro Opracowań Inżynierskich ECOVERDE
ul. Rzeźniczka 41a/9, 65-119 Zielona Góra
biuro@ecoverde.pl ; www.ecoverde.pl

Opracowali:

dr inż. Tomasz Warężak
mgr inż. Wioleta Kowalczyk
mgr inż. Paweł Wieczorek
mgr inż. Ilona Osysko
inż. Aleksandra Szumańska

IX. PODSUMOWANIE

GOSPODARKA WODNA

Na Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Borowe wymagane jest przeprowadzenie inwestycji związanych z zapewnieniem zabezpieczenia w przypadku awarii energetycznych i ewentualnych zwiększonych dostaw wody wynikających z rozwoju Huty Szkła. Szacunkowy koszt inwestycji to 197 340 zł.

Ponadto w Gminie Wymiarki należy wymienić ok. 14,3 km sieci wodociągowej azbestowo-cementowej. Koszt inwestycji to ok. 1 733 160 zł.

GOSPODARKA ŚCIEKOWA

Obręb Wymiarki

W skład obrębu Wymiarki wchodzi miejscowość Wymiarki oraz Witoszyn. Aktualnie miejscowość Wymiarki skanalizowana jest w blisko 30 %, natomiast miejscowość Witoszyn nie posiada sieci kanalizacyjnej, a mieszkańcy korzystają ze zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Ścieki ze skanalizowanej części miejscowości Wymiarki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na działce numer 496 w miejscowości Wymiarki. Długość sieci kanalizacyjnej w miejscowości wynosi 1,574 km.

Z uwagi na aktualny stan gospodarki ściekowej zaproponowano następujące rozwiązania:

Wariant pierwszy zakłada dokanalizowanie miejscowości Wymiarki (etap 1.) oraz rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Wymiarki i budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Witoszyn (etap 2). Koszt inwestycyjny wariantu pierwszego (etap 1.) wynosi 4 654 125 zł, natomiast wariantu pierwszego (etap 2), wynosi 4 366 160 zł. Całkowity koszt wariantu pierwszego to 9 020 285 zł.

Drugi wariant zakłada budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Witoszyn oraz Wymiarki na terenach nieskanalizowanych. Koszt inwestycyjny tego wariantu to 2 973 750 zł, natomiast koszt oczyszczania 1 m³ ścieków wynosi 1,77 zł.

Podobręb Wymiarki

Podobręb Wymiarki obejmuje fragmenty ulic: Kościuszki, Sikorskiego oraz Wiejskiej. Z uwagi na aktualny stan gospodarki ściekowej na terenie miejscowości Wymiarki oraz fakt,

Jeżeli Gmina jest w posiadaniu projektu budowlanego na budowę sieci kanalizacyjnej na rozpatrywanym obszarze, zaproponowano jedno rozwiązanie.

Wariant pierwszy zakłada budowę sieci kanalizacyjnej na odcinkach ulic Kościuszki, Sikorskiego i Wiejskiej (etap 1.), ul. Kościuszki do dz. ewid. 64/16 (etap 2) oraz ul. Kościuszki do ul. Księcia Witolda. Koszt inwestycyjny etapu pierwszego wynosi 295 746 zł, drugiego 175 224 zł, natomiast etapu trzeciego 181 259 zł. Całkowity koszt wariantu pierwszego wynosi 652 229 zł.

Koszt oczyszczania 1 m³ ścieków, z uwzględnieniem mieszkańców już podłączonych, po realizacji etapu 1., 2. i 3., wynosić będzie odpowiednio 13,84, 13,20 oraz 12,66 zł. Koszt ten uwzględnia m.in. amortyzację dla kanalizacji i oczyszczalni ścieków.

Obręb Lutynka

W skład obrębu Lutynka wchodzi miejscowość Witoszyn Górny oraz Lutynka. Obecnie, żadna z miejscowości nie posiada sieci kanalizacyjnej, a mieszkańcy korzystają ze zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Z uwagi na aktualny stan gospodarki ściekowej zaproponowano trzy rozwiązania:

Pierwszy wariant zakłada budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Witoszyn Górny oraz Lutynka i transport ścieków do m. Witoszyn (OŚ Wymiarki). Wskaźnik mieszkańców planowanych do podłączenia do długości sieci kanalizacyjnej (wskaźnik koncentracji), wynosi dla miejscowości Witoszyn Górny 38 Mk/1 km sieci, co jest wartością trzykrotnie niższą, niż powszechnie uznany za progową wartość opłacalności budowy sieci kanalizacyjnej, wskaźnik 120 Mk/1 km sieci. Natomiast wskaźnik koncentracji dla miejscowości Lutynka wynosi 33 Mk/1 km sieci, co jest wartością aż czterokrotnie niższą od progowego wskaźnika wartości opłacalności budowy sieci kanalizacyjnej. Koszt inwestycyjny tego wariantu wynosi 3 717 620 zł. Natomiast koszt oczyszczania 1 m³ ścieków to 12,06 zł.

Drugi wariant zakłada budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Witoszyn Górny oraz Lutynka, a także budowę lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Witoszyn Górny. Podobnie jak w przypadku wariantu pierwszego, nie osiągnięto progowej wartości opłacalności budowy sieci kanalizacyjnej. Dla miejscowości Witoszyn Górny uzyskano wskaźnik koncentracji 39 Mk/1 km sieci, natomiast dla miejscowości Lutynka uzyskano wskaźnik 33 Mk/1 km sieci. Koszt inwestycyjny wariantu drugiego wynosi 4 274 162 zł.

Natomiast koszt oczyszczania 1 m³ ścieków to, aż 23,17 zł, a zatem jest to koszt powyżej akceptowalnego społecznie kosztu oczyszczania ścieków, wynoszącego zazwyczaj ok. 10 zł/m³.

Ostatni – trzeci wariant zakłada budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Witoszyn Górny oraz Lutynka. Koszt inwestycyjny wynosi 975 000 zł, natomiast koszt oczyszczania 1 m³ ścieków wynosi 2,30 zł.

Strona | 5

Obręb miejscowości rozproszonych

W skład obrębu miejscowości rozproszonych wchodzi miejscowości Lubieszów, Silno Małe, a także Lubartów. Obecnie żadna z powyższych miejscowości nie posiada sieci kanalizacyjnej, a mieszkańcy korzystają ze zbiorników bezodpływowych bądź przydomowych oczyszczalni ścieków. Z uwagi na aktualny stan gospodarki ściekowej oraz niską gęstość zaludnienia, a także położenie miejscowości Lubieszów, Silno Małe, a także Lubartów zaproponowano jedno rozwiązanie.

Wariant ten, zakłada budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubieszów, Silno Małe, a także Lubartów dla 80% gospodarstw (pozostałe 20% posiadać będzie zbiorniki bezodpływowe). Koszt inwestycyjny wynosi 747 500 zł, natomiast koszt oczyszczania 1 m³ ścieków to 3,10 zł.

X. WNIOSKI

Biorąc pod uwagę analizę przedstawionych wariantów rozwiązania gospodarki ściekowej na terenie Gminy Wymiarki, a przede wszystkim wskaźniki ekonomiczne (wskaźnik koncentracji ludności przypadającej na 1 km projektowanej sieci - powszechnie uznany za progową wartość opłacalności budowy sieci kanalizacyjnej, wynoszący 120 Mk/km sieci oraz możliwość uzyskania dofinansowania na inwestycje ze środków zewnętrznych) i skalę oddziaływania społecznego inwestycji (ilość mieszkańców objętych proponowanym rozwiązaniem), zasadnym jest rozpatrzenie czterech inwestycji rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Wymiarki.

Inwestycja 1 – Dokanalizowanie fragmentu miejscowości Wymiarki (odcinek ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego i ul. Wiejskiej), modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Borowe i wymiana ok. 14,3 km sieci wodociągowej oraz budowa 34 przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wymiarki

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Borowe jest jedną z priorytetowych inwestycji Gminy Wymiarki, ponieważ związana jest z zapewnieniem zabezpieczenia poprawnej działalności SUW w przypadku awarii energetycznych, a także z zagwarantowaniem większej ilości dostaw wody wynikających z rozwoju Huty Szkła (zakładu przemysłowego zatrudniającego mieszkańców Gminy Wymiarki). Ponadto, wybudowana w roku 1976 sieć wodociągowa w technologii azbestowo-cementowa również wymaga wymiany, z uwagi na szkodliwy wpływ azbestu na zdrowie człowieka, a także na zły stan rurociągów. Gmina może ubiegać się o dofinansowanie tej inwestycji z PROW 2014-2020. Uzyskując na tę inwestycję dofinansowanie w wysokości 1 229 149 zł, udział Gminy wyniesie ok. 700 tys. zł. Na dodatek po otrzymaniu dofinansowania na modernizację SUW oraz wymianę sieci wodociągowej, wciąż pozostaje do wykorzystania z PROW kwota ok. 765 tys. zł, którą Gmina może wykorzystać na budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Wymiarki na odcinkach ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego oraz ul. Wiejskiej. Dokanalizowanie fragmentów w/w ulic oznaczałoby, że 45 % mieszkańców miejscowości Wymiarki zostałoby objętych zbiorczym systemem odprowadzania ścieków. Na tę inwestycję Gmina mogłaby

Biurow Opracowań Inżynierskich ECOVERDE
ul. Rzeźniczaka 41a/9, 65-119 Zielona Góra, tel. (68) 415 52 88
biuro@ecoverde.pl ; www.ecoverde.pl

pozyskać z PROW ok. 415 tys. zł, przy wkładzie własnym wynoszącym niecałe 240 tys. zł. Pozostałą kwotę dofinansowania można przeznaczyć na budowę 34 przydomowych oczyszczalni ścieków, obejmując inwestycją ok. 7,5 % wszystkich mieszkańców Gminy.

Inwestycja 2 – Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Borowe, budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Wymiarki (odcinek ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego i ul. Wiejskiej) oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wymiarki

Koszt modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Borowe wynosi 197 340 zł. Wysokość dofinansowania, jakie można uzyskać z PROW na tę inwestycję, wynosi 125 646 zł, przy wkładzie własnym Gminy ok. 72 tys. zł. Pozostałą część można przeznaczyć na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Wymiarki (odcinek ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego oraz ul. Wiejskiej) oraz budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy. Całkowity koszt budowy sieci wynosi ok. 1,1 mln zł.

Inwestycja 3 – Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Borowe i wymiana ok. 14,3 km sieci wodociągowej oraz budowa 74 przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Wymiarki

Uzyskując na tę inwestycję dofinansowanie w wysokości 1 229 149 zł, udział Gminy wyniesie ok. 700 tys. zł. Na dodatek po otrzymaniu dofinansowania na modernizację SUW oraz wymianę sieci wodociągowej, wciąż pozostaje do wykorzystania w PROW kwota ok. 765 tys. zł, którą Gmina może wykorzystać na budowę 74 przydomowych oczyszczalni ścieków, obejmując inwestycją ok. 16 % wszystkich mieszkańców Gminy.

Inwestycja 4 – Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Borowe oraz budowa 181 przydomowych oczyszczalni ścieków

Koszt modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Borowe to 197 340 zł. Realizując trzecią inwestycję, przy otrzymaniu maksymalnego dofinansowania na modernizację SUW w wysokości ok. 125 tys. zł, do wykorzystania z PROW 2014-2020 pozostaje nam kwota 1,87 mln zł, która pozwala na wybudowanie blisko 181 przydomowych oczyszczalni ścieków (POŚ) na terenie całej Gminy Wymiarki, obejmując zasięgiem inwestycji

prawie 40 % mieszkańców Gminy, dlatego z punktu widzenia społecznego jest to wariant bardzo atrakcyjny. Przyjęcie programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, pozwala na określenie partycypacji mieszkańców w kosztach inwestycyjnych. Udział ten może stanowić 25 % kosztów inwestycyjnych. Przy tym założeniu, koszt budowy 181 przydomowych oczyszczalni ścieków po stronie Gminy to jedynie 380,8 tys. zł. Z punktu widzenia możliwości uzyskania dofinansowania, wariant budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, jest dużo łatwiejszy w realizacji, głównie ze względu na stosunkowo krótki czas przygotowania dokumentacji (2-3 miesiące), co pozwala realnie myśleć o uzyskaniu dofinansowań w planowanych przyszłorocznych naborach wniosków PROW. Ponadto, zaletą tego rozwiązania są bardzo niskie koszty eksploatacyjne instalacji. Co więcej, z racji prawnych możliwości przekazania mieszkańcom pełni praw do oczyszczalni po zakończeniu trwałości projektu, budżet gminy jest w całości odciążony z ponoszenia kosztów eksploatacyjnych.