

**UCHWAŁA NR XI/60/2019
RADY GMINY WYMIARKI**

z dnia 5 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
Gminy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki położonej w obrębie Wymiarki oznaczonej nr ewid. 145/1 o pow. 0,0433ha, dla której Sąd Rejonowy w Żaganiu prowadzi księgę wieczystą nr ZG1G/00050935/6

§ 2. Wykonanie powierza się Wójtowi Gminy Wymiarki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Izabela Mierzwa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Wnioskiem o sprzedaż działki wystąpił użytkownik wieczysty działek sąsiednich. Zbycie opisanej w uchwale działki ma na celu poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Działka ta znajduje się pomiędzy działkami, które stanowią własność jednego właściciela. Działka ta ze względu na kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Cena nieruchomości zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wpływ ze zbycia przyczynią się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

Wrys z mapy ewidencyjnej

