

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 w związku z art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.)

### Postanawiam

podjąć na żądanie strony postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Witoszyn I o mocy do 1MW realizowanej na części działki o nr ewid. 70/7 obręb Witoszyn (woj. lubuskie, gm. Wymiarki) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, planem manewrowym i przyłączem.

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 8.08.2019r. (data wpływu 19.08.2019r.) Pan Martin Mokwa działający w imieniu Solarfaktor Polska Sp. z o. o. s. k., ul. Nowokościelna 30, 43-100 Tychy wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Witoszyn I o mocy do 1MW realizowanej na części działki nr ewid. 70/7 obręb Witoszyn (woj. lubuskie, gm. Wymiarki) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, planem manewrowym i przyłączem.

W trakcie prowadzonego postępowania ustalono, że działka nr ewid. 71, która bezpośrednio sąsiaduje z terenem, na którym planowana jest realizacja inwestycji nie posiada uregulowanej sytuacji prawnej. Dwoje ze współwłaścicieli działki nr ewid. 71 Położonej w obrębie Witoszyn nie żyje.

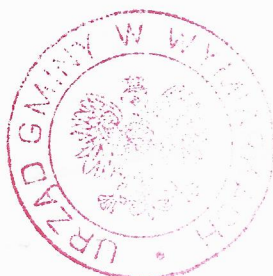
Postanowieniem znak: RG-GI.6220.16.2019 z dnia 8.10.2019r. Wójt Gminy Wymiarki zawiesił postępowanie i wezwał wnioskodawcę do ustalenia kręgu spadkobierców po zmarłych właścicielach nieruchomości.

Pismem z dnia 16.10.2019r. (data wpływu 21.10.2019r.) Pan Martin Mokwa działający w imieniu wnioskodawcy zwrócił się o wznowienie postępowania w związku z art. 74 ust. 3 f ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r. poz. 2081 ze zm.).

Zgodnie z treścią wyżej cytowanego przepisu nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 74 ust. 3c wyżej wym. ustawy w przypadku, gdy w dniu wszczęcia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wypis z rejestru gruntów lub inny dokument na podstawie, którego ustalone są strony postępowania stał się nieaktualny na skutek śmierci jednej ze stron tego postępowania, nie stosuje się zapisów treści art. 97 § 1 pkt 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, który umożliwia zawieszenie postępowania do czasu uregulowania stanu prawnego nieruchomości.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji. Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



WÓJT  
Lech Miszewski

Otrzymują:

1. SOLARFAKTOR Polska Sp. z o. o., ul. Nowokościelna 30, 43-100 Tychy
2. Strony postępowania zgodnie z wykazem, który znajduje się w aktach sprawy
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
4. BiP Wymiarki – zawiadomienie
5. tablica ogłoszeń – siedziba tut. Urzędu
6. tablica ogłoszeń w miejscowości Witoszyn Górny