

Nasz znak: RG-GI.6831.4.2018

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 93 ust.4 i 97 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn: Dz. U. z 2018 r., poz. 121), § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów (Dz. U. Nr 268, poz. 2663) oraz art. 123 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) z urzędu

postanawiam

pozytywnie zaopiniować możliwość podziału nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wymiarki położonej w obrębie **Witoszynie** składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka **nr ewid. 579/6** o powierzchni **0,3243 ha**, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żaganiu prowadzi księgę wieczystą **KW ZG1G/00051316/8**, zgodnie z załącznikiem do niniejszego postanowienia.

Przedstawiony w załączniku graficznym wstępny projekt podziału stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 97 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn: Dz. U. z 2018 r., poz. 121) zatwierdza się wstępny projektu podziału nieruchomości składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 579/6 o powierzchni 0,3243 ha, położonej w obrębie Witoszyn, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żaganiu prowadzi księgę wieczystą KW ZG1G/00051316/8.

Dla obszaru objętego podziałem brak jest planu miejscowego, nieruchomość położona jest na obszarze nieobjętym obowiązkiem sporządzenia planu. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka opisana jest, jako grunty rolne sklasyfikowane, jako B oraz N.

Celem podziału jest wydzielenie działki na której znajdują się zabudowania.

Podział geodezyjny służy ewidencyjnemu wydzieleniu działek na potrzeby wymienione, powyżej co jest zgodne z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.