

**DECYZJA projekt  
zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) oraz art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)

po rozpatrzeniu wniosku Pani Magdaleny Blicharz działającej w imieniu Spółki z o. o. Solub 5, ul. Howiańska 7, 68-130 Gozdnica z dnia 31.01.2020 r. (data wpływu 13.02.2020 r.), który był uzupełniany pismami z dnia 12.03.2020 r. (data wpływu 17.03.2020 r.), 17.04.2020 r. (data wpływu 24.04.2020 r.), oraz wyjaśnieniami z dnia 4.05.2020 r. o zmianę decyzji Wójta Gminy Wymiarki znak: RG-GI.6220.4.2018 z dnia 18.04.2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW położonej na dz. 13/2 w miejscowości Lubieszów, gmina Wymiarki.”

**postanawiam:**

1. zmienić decyzję Wójta Gminy Wymiarki z dnia 18.04.2018 r., znak: RG-GI.6220.4.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW położonej na dz. 13/2 w miejscowości Lubieszów, gmina Wymiarki* zgodnie z wnioskiem strony w następujący sposób:

w uzasadnieniu decyzji:

- zapis:

„Przedsięwzięcie polega na zabudowie części działki (o pow. ok. 3ha) panelami fotowoltaicznymi. W ramach niniejszej inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy do 300Wp każdy w ilości do 4000 sztuk o łącznej mocy do 1MW.”

otrzymuje brzmienie:

**„Przedsięwzięcie polega na zabudowie części działki (o pow. do 3ha) panelami fotowoltaicznymi. W ramach niniejszej inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy do 900Wp każdy, przy zachowaniu tej samej mocy dla całej inwestycji.”**

- zapis:

„Powierzchnia stacji będzie wynosić 24m<sup>2</sup>.”

otrzymuje brzmienie:

**„Powierzchnia stacji będzie wynosić do 50m<sup>2</sup>.”**

- zapis:

„Panele fotowoltaiczne będą zajmowały powierzchnię ok. 6680m<sup>2</sup>.”

otrzymuje brzmienie:

**„Panele fotowoltaiczne będą zajmowały powierzchnię do 6680m<sup>2</sup>.”**

- zapis:

„Ponadto projektuje się zastosowanie jednego transformatora suchego w izolacji żywicznej, który umieszczony zostanie wewnątrz stacji kontenerowej.”

otrzymuje brzmienie:

**„Ponadto projektuje się zastosowanie jednego transformatora olejowego lub suchego w izolacji żywicznej, o mocy do 1250 kV i umieszczenie go wewnątrz stacji kontenerowej.”**

- zapis:

„Dodatkowo inwestor planuje użycie transformatora suchego w izolacji żywicznej.”

otrzymuje brzmienie:

**„Dodatkowo inwestor planuje użycie transformatora suchego w izolacji żywicznej lub transformatora olejowego.”**

2. Zmienić charakterystykę przedsięwzięcia określoną w załączniku do decyzji Wójta Gminy Wymiarki z dnia 18 kwietnia 2018 r. znak: RG-GI.6220.4.2018

o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW położonej na dz. 13/2 w miejscowości Lubieszów, gmina Wymiarki” - w brzmieniu określonym w załączniku od niniejszej decyzji „charakterystyka przedsięwzięcia”.

3. Pozostawić pozostałe warunki określone w pierwotnej decyzji bez zmian.

### Uzasadnienie

W dniu 13.02.2020r. wpłynął do tut. urzędu wniosek Pani Magdaleny Blicharz działającej w imieniu Spółki z o. o. Solub 5, ul. Iłowiańska 7, 68-130 Gozdnica datowany na dzień 31.01.2020 r., o zmianę decyzji Wójta Gminy Wymiarki znak: RG-GI.6220.4.2018 z dnia 18.04.2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedsięwzięcia polegającego na: *Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW położonej na dz. 13/2 w miejscowości Lubieszów, gmina Wymiarki*, który był uzupełniany pismami z dnia 12.03.2020 r. (data wpływu 17.03.2020 r.), 17.04.2020 r. (data wpływu 24.04.2020 r.), oraz wyjaśnieniami z dnia 4.05.2020 r.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 18.04.2018 r. znak RG-GI.6220.4.2018 dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW położonej na dz. 13/2 w miejscowości Lubieszów, gmina Wymiarki* została wydana dla Spółki z o. o. Solub 2, ul. Iłowiańska 7, 68-130 Gozdnica. Na podstawie decyzji z dnia 28.10.2019 r. znak: RG-GI.6220.20.2019 został przeniesiona na rzecz Spółki z o. o. Solub 5, ul. Iłowiańska 7, 68-130 Gozdnica.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) decyzja ostateczna, na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Niezbędnym, zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy, której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgoda strony (wnioskodawca składając wniosek o zmianę decyzji taką zgodę wyraził),
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych – w tym przypadku przepisem szczególnym jest art. 87 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, który stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przepis art. 155 Kpa stosuje się odpowiednio, że zgodę wyraża wyłączenie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
- za jej zmianą przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony – zmiana decyzji jest niezbędna wnioskodawcy.

Jednocześnie art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) wprowadza wymóg zastosowania procedury wymaganej przy wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach również do zmiany decyzji w trybie art. 155 Kpa.

W związku z tym, w myśl art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego wszczęto postępowanie, pismem z dnia 8 maja 2020 r. powiadomiono o tym fakcie strony postępowania. Zawiadomienie to zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Gminy Wymiarki, w sołectwie Lubieszów oraz zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z przepisami powyższe zadanie zostało zakwalifikowane w myśl § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W toku postępowania na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej zmiany i określenia zakresu raportu o jego oddziaływaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – pismo znak: WZŚ.4240.263.2020.PK z dnia 8 czerwca 2020 r. (data wpływu 9.06.2020 r.). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu pismem znak: NS-NZ.9022.4.27.2020 z dnia 20 maja 2020 r. (data wpływu 20.05.2020 r.) nie wniósł o ustalenie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim wydał w dniu 14 maja 2020 r. (data wpływu 19.05.2020 r.) opinię znak: WR.RZŚ.435.118.2020.MD, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Elektrownia związana jest z wykorzystywaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Zmiana będąca przedmiotem niniejszego postępowania ze względu na swój charakter i skalę oraz przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ na środowisko nie będzie powodować zwiększenia oddziaływań na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia w stosunku do tych, które zostały określone w decyzji Wójta Gminy Wymiarki z dnia 18.04.2018r. znak: RG-GI.6220.4.2018.

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) informacja o wniosku w przedmiotowej sprawie została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych, udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wymiarki.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) przed wydaniem niniejszej decyzji, tut. organ zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami, dowodami oraz opiniami uzyskanymi od innych organów w powyższej sprawie, podając miejsce i termin zapoznania się z aktami sprawy. Zawiadomienie z dnia 15 czerwca 2020 r. znak. j.w. zostało podane poprzez zamieszczenie na BIP oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wymiarki oraz we wsi Lubieszów. W trakcie postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag i wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.).

#### **Załączniki:**

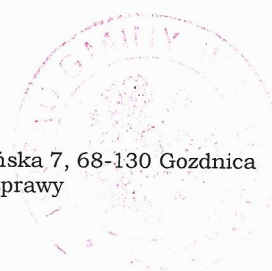
Charakterystyka przedsięwzięcia

#### **Otrzymują:**

1. Pani Magdalena Blicharz, SOLUB 5 sp. z o. o., ul. Iłowiańska 7, 68-130 Gozdnicza
2. Strony postępowania wg rozdzielnika – wykaz w aktach sprawy
3. aa

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
4. BiP Wymiarki – zawiadomienie
5. tablica ogłoszeń – siedziba tut. Urzędu
6. tablica ogłoszeń w miejscowości Lubieszów



**WÓJTA**  
*Lech Miszewski*

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.)

### Przedsięwzięcie:

„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW położonej na działce 13/2 w miejscowości Lubieszów, gmina Wymiarki.”

**Inwestor:** SOLUB 5 sp. z o.o. ul. Howiańska 7, 68-130 Gozdnica

**Lokalizacja:** dz. nr ewid. 13/2 obręb Lubieszów, gmina Wymiarki

### Charakterystyka przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegać będzie na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną (nN/SN konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowa rozdzielnica, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 1MW.

Przedsięwzięcie polega na zabudowie części działki (o pow. do 3ha) panelami fotowoltaicznymi. W ramach niniejszej inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy do 900Wp każdy, przy zachowaniu tej samej mocy dla całej inwestycji. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcja wbijana przy pomocy kafara) pod kątem 25-35° i orientacji południowej. Panele zostaną podłączone do oddzielnych przetwornic prądowych, zamieniających prąd stały na przemienny. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacji kontenerowej usadowionej na gruncie. Moduły fotowoltaiczne pokryte będą specjalną warstwą antyrefleksyjną. Powierzchnia stacji będzie wynosić do 50m<sup>2</sup>. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 4 do 9 m. Panele fotowoltaiczne będą zajmowały powierzchnię do 6680m<sup>2</sup>. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 3, 5 m wysokości. Ponadto projektuje się zastosowanie jednego transformatora olejowego lub suchego w izolacji żywicznej, o mocy do 1250 kV i umieszczenie go wewnątrz stacji kontenerowej. Teren przedsięwzięcia będzie ogrodzony i monitorowany. Planowana instalacja fotowoltaiczna to instalacja bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów:

- Panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1MW,
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 25-35°, orientacji południowej usytuowane na gruncie,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej,
- stacja kontenerowa wraz z transformatorem i linią kablową doziemną,
- ogrodzenie,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji.

**WOJT**  
*Lech Miszewski*