

**UCHWAŁA NR XXI/118/2020
RADY GMINY WYMIARKI**

z dnia 29 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Wymiarkach od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Wymiarkach, jednostce organizacyjnej Gminy Wymiarki, bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych naliczonych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością oznaczoną nr ewid. 531 o pow. 0,50ha – KW ZG1G/00050936/3 położoną w obrębie Wymiarki, stanowiącą własność Gminy Wymiarki, w udziale 168/1000 części.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wymiarki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Izabela Mierzwa

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Wymiarkach od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością

Decyzją z dnia 12.10.2020r. znak: RG-GI.6844.3.2020 Wójt Gminy Wymiarki przekazał Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Wymiarkach udział wynoszący 168/1000 w działce zabudowanej oznaczonej nr ewid. 531 obręb Wymiarki z przeznaczeniem na cele statutowe ośrodka.

Zgodnie z ww. decyzją Ośrodek Pomocy Społecznej w Wymiarkach zobowiązany jest począwszy od roku 2020 do uiszczania opłaty rocznej w wysokości 374,10zł, ustalonej jako 0,3% ceny nieruchomości, przy czym za rok 2020 opłata roczna zostaje proporcjonalnie rozliczona za okres począwszy od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna do dnia 31.12.2020 r.

Przekazanie przedmiotowej nieruchomości nastąpiło celem realizacji zadań statutowych Ośrodka Pomocy Społecznej w Wymiarkach. Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości po wyrażeniu zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% począwszy od roku 2020 będzie wynosić 3,74 zł (słownie: trzy złote 74/100).

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową właściwy organ może udzielić za zgodą rady bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustalonych według stawki 0,3%.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Wymiarkach jest samodzielną jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, działa jako wyodrębniona jednostka budżetowa Gminy Wymiarki. Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje zadania Gminy w szczególności w zakresie pomocy społecznej, wspierania rodzin i systemu pieczy zastępczej, przeciwdziałania przemocy w rodzinie itp.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu pozostaje w kompetencji Rady Gminy Wymiarki.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.