

Solstar Energy Sp. z o.o.
ul. Plac Matejki 19/10
65-056 Zielona Góra
Pełnomocnik:
Jędrzej Szymański
ul. Kasztanowa 39
65-381 Zielona Góra

- W P Ł Y N Ę Ł O -
URZĄD GMINY WYMIARKI

27. 11. 2023

L.dz. 2268 zat.

Podpis: *[Signature]*

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewnie w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewicza 24,
59-600 Lwówek Śląski

Wójt Gminy Wymiarki
ul. Księcia Witolda 5,
68-131 Wymiarki

Dotyczy sprawy: WR. ZZŚ.3.4901.143.2023.ES
RKW-2023-7659

Uzupełnienie

Ja, niżej podpisanaskładam uzupełnienie do wniosku dotyczącego inwestycji: „ Budowa kontenerowych elektrolizerów wraz z infrastrukturą towarzyszącą wraz z możliwością budowy farmy fotowoltaicznej do 1 MW ” na części działki 19/23, obręb Lubieszów, gmina Wymiarki.

Zakres uzupełnienia:

- 1. Zgodnie z zaleceniami Inwestora nie planuje się budowy gazociągu.**
- 2. Zakres planowanych robót realizowanych w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia z uwzględnieniem zastosowanych rozwiązań chroniących środowisko gruntowo- wodne**

a) Faza budowy:

Budowa kontenerowych elektrolizerów wraz z infrastrukturą towarzyszącą jak i budowa farmy fotowoltaicznej składa się w pełni z prefabrykowanych obiektów/ kontenerów, które zostaną dostarczone na teren budowy. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający ekonomiczne wykorzystanie terenu oraz minimalną modyfikację powierzchni. Nie planuje się utwardzać terenu przeznaczanego pod wewnętrzne drogi dojazdowe i zaplecze. Zaplecze budowy będzie składać się z 2 kontenerów (dla każdego z realizowanych etapów), jeden gospodarczy dla pracowników i drugi jako magazyn dla sprzętów. Zaplecze będzie chronione przed zanieczyszczeniami przedostającymi się do gruntu i wód. Plac budowy zostanie wyposażony w środki, które służą do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów. W przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerze. Na etapie budowy będą pracować kafary, urządzenia służące do wbijania konstrukcji wsporczych w ziemię. (etap budowy farmy fotowoltaicznej) W ramach realizacji przedsięwzięcia podczas wykonywanych prac nie będzie wykorzystywany ciężki sprzęt budowlany. Prócz środków transportu będą używane minikoparki (ok. 2t), mała palownica (ok. 2-3,5 t masy własnej) i dźwig do postawienia między innymi elektrolizerów, stacji kontenerowych oraz innych kontenerowych obiektów w/w przedsięwzięcia. Na terenie inwestycji nie przewiduje się uzupełniania paliwa i naprawy sprzętu co minimalizuje wystąpienie działań niepożądanych tj. między innymi wyciek substancji ropopochodnych. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Odpady komunalne i budowlane powstałe podczas budowy będą składowane w wyznaczonych miejscach, a następnie okresowo usuwane

przezuprawione podmioty. Realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje znaczącego oddziaływania na podłoże gruntowe, ponieważ nieprzewiduje się budowy fundamentów czy podmurówek pod jakiegokolwiek elementy objęte planowaną instalacją.

b) Faza eksploatacji :

- monitoring instalacji w celu weryfikacji skuteczności zastosowanych działań minimalizujących, -okresowe przeglądy techniczne urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta i obowiązującymi przepisami,
- okresowy przegląd maszyn i urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta i obowiązującymi przepisami
- okresowe przeprowadzanie kontroli szczelności zbiorników technologicznych zgodnie z zaleceniami producenta i obowiązującymi przepisami,
- kontrola miejsc magazynowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- utrzymywanie wszystkich urządzeń mechanicznych w wysokiej sprawności technicznej,
- transformatory instalowane w stacjach, które nie posiadają własnych, szczelnych wanien w fundamentach, będą wyposażone w misy olejowe wyłapujące ewentualne wycieki substancji

3. Załączam przedstawienie graficzne planowanego przedsięwzięcia z przedstawieniem planowanych do budowy obiektów.

Dokładny skład infrastruktury towarzyszącej (jak i parametry) elektrolizerów zależy od wybranej technologii, na tym etapie nie jest możliwy do wskazania z uwagi między innymi na brak warunków przyłączenia od właściwego odbiorcy. Można określić ogólne elementy wchodzące w skład instalacji do wytwarzania wodoru, a należą do niej:

- Do 10 zespołów elektrolizera (wym. 6,5 m x 2,5 m x 2,6 m)
- Kontenerowa stacja uzdatniania wody (wym. ok. 12 m x 6 m)
- Zbiornik do magazynowania wodoru (poj. 850l wym. 84 cm x 187 cm)
- transformatory zlokalizowane w stacjach trafo, (stacja trafo o wym. 2,66 m x 4,76 m)
- do 20 kontenerów z instalacjami zasilającymi włącznie z kontenerami z instalacjami procesowymi (wym. 5,0 m x 9,18 m)
- do 10 sprężarkowni (wym. 2,4 m x 12,66 m)
- Obiekt filtrów
- Do 8 stanowisk tankowania wodoru

Powyższe założenia są uogólnione. Szczegółowe informacje zostaną podane na etapie projektu budowlanego.

4. Przewidywana ilość zużywanej wody do produkcji zielonego wodoru w ciągu roku

Średnio można założyć przewidywaną ilość zużycia wody w ciągu roku przy założeniach, że w ciągu dnia zużycie wody występować będzie na poziomie 7 200 l, rocznie 2 628 000 l / 1 MW elektrolizera.

5. Zagospodarowanie odpadów oraz popłuczyn, ścieków przemysłowych itp.

Jeśli pojawią się jakiegokolwiek odpady, będą one odpowiednio gospodarowane i przekazywane odpowiednim do tego podmiotom. Nie przewiduje się występowania ścieków przemysłowych. Uzdatnianie wody będzie odbywało się w obiegu zamkniętym i całość uzdatnionej wody będzie wykorzystywana.

6. Odpady i ścieki

W wyniku eksploatacji instalacji nie będą wytwarzane ścieki przemysłowe. Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Sposób i miejsce ich magazynowania nie wpłynie negatywnie na środowisko. Zostanie zabezpieczone środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, a przede wszystkim odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, na terenie inwestycji pod transformatorami wykonane zostaną szczelne misy, które na wypadek awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności, zastosowanego oleju transformatorowego. Zakład zostanie również wyposażony w sorbenty służące do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń. Na placu budowy zostaną usytuowane odpowiednie kontenery, które przez odpowiednie podmioty będą opróżniane, wywożone i utylizowane.

7. Odpady wytwarzane w trakcie eksploatacji inwestycji.

W trakcie eksploatacji inwestycji mogą wystąpić odpady takie jak:

Lp.	Nazwa katalogowa odpadu	Kod odpadu	Prognozowana ilość odpadu (Mg/rok)
1	Mineralne oleje hydrauliczne nie zawierające związków chlorowcoorganicznych	13 01 10*	0,14
2	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe nie zawierające związków chlorowcoorganicznych	13 02 05*	0,07
3	Mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła nie zawierające związków chlorowcoorganicznych	13 03 07*	0,14
14	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	15 01 10*	0,035
	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	15 02 02*	0,07
	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13*	0,007
	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14	0,007
	Baterie i akumulatory	16 06 02*	0,007

Wszystkie powstające odpady, każdorazowo po ich powstaniu, będą przekazywane odpowiedniemu podmiotowi, nie przewiduje się ich magazynowania. Przy założeniu prowadzenia prawidłowej polityki gospodarowania odpadami tj. odbiór odpadów przez wyspecjalizowane jednostki itp., nie przewiduje się wystąpienia niekorzystnego wpływu projektowanej inwestycji, na etapie jej eksploatacji, na stan środowiska.

8. Metody mycia paneli fotowoltaicznych.

Ustawienie paneli pod odpowiednim kątem pozwoli na usuwanie drobnych zabrudzeń czy kurzu z powierzchni wraz z opadami atmosferycznymi. W przypadku konieczności umycia paneli, zostanie to wykonane wodą zdemineralizowaną bez dodatków, aby nie powodować zagrożeń dla środowiska. Woda zdemineralizowana zostanie dostarczona na teren farmy beczkowozem. Zapotrzebowanie na paliwo wiązać się może wraz z potrzebą umycia paneli bądź wykoszenia terenu inwestycji. Prace te będą odbywać się wyłącznie, gdy zajdzie taka konieczność. W związku z powyższym, nie przewiduje się zużycia surowców, zależne będzie to od warunków pogodowych panujących w danym roku. Jeśli będzie występować pora bezdeszczowa przewiduje się mycie paneli 1 raz w roku wykorzystując przy tym wodę w ilości ok. 9m³/rok.

9. Sposoby odwadniania wykopów.

Prace ziemne na terenie inwestycji będą niewielkie, a w szczególności będą prowadzone dostosowując się do warunków hydrometeorologicznych. Jeśli pojawi się konieczność odwadniania wykopów, będzie się to odbywać odpowiednią metodą, która będzie najkorzystniejsza na przedmiotowym gruncie. Podczas oceny jakości gruntu oraz ilości nagromadzonej wody (jeśli pojawi się taka sytuacja), będzie możliwość doboru najbardziej odpowiedniej metody. Zastosowana zostanie metoda powierzchniowego odwodnienia gruntów. Wykorzystywane są w niej drenaże poziome, studnie zbiorcze oraz rowy, które mają za zadanie przekierowanie wód gruntowych oraz powierzchniowych poza teren prac budowlanych. Jeśli nie będzie możliwości wykonania powierzchniowego odwodnienia gruntu, zostanie zastosowana druga metoda – wgłębna, która polega na zastosowaniu w miejscu wykopu specjalnych systemów igłofiltrowych lub studni czy igłostudni, które odpowiedzialne są za odprowadzanie

wody poza określony obszar. Wody, które zostaną odprowadzone z wykopów będą mogły spływać bezpośrednio na dalsze części działki, gdyż wielkość przedmiotowego terenu jest w tym przypadku bardzo korzystna. Jeśli zajdzie potrzeba, wody będą mogły być odprowadzane na sąsiednie działki (za zgodą właścicieli). Takie odprowadzanie wód jest najbardziej korzystne dla środowiska i nie zmienia stosunków gruntowo- wodnych.

10. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych oraz ich wpływ na środowisko gruntowo- wodne.

Według opracowania Ekofizjograficznego dla województwa lubuskiego średnia roczna suma opadów atmosferycznych dla gminy Wymiarki wynosi ok. 650 mm.

Poniższe zestawienie obejmuje zagospodarowany teren inwestycji A. Na tym etapie nie planuje się wykorzystania terenu inwestycji B, jeśli zajdzie taka konieczność, obiekty umieszczone na terenie A zostaną rozdzielone również na teren inwestycji B.

Zestawienie powierzchni:

Powierzchnie utwardzone- ok. 11 841 m²

Powierzchnie biologicznie czynne, łącznie z powierzchnią pod konstrukcjami paneli fotowoltaicznych- ok. 14 545 m²

W związku z powyższym można stwierdzić, że proporcje powierzchni biologicznie czynnych do powierzchni utwardzonych są zachowane, a w szczególności, że teren inwestycji zajmuje nieznaczną część działki- która pozostanie czynna rolniczo.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na istniejący w północnej części ciek wodny. Budowa kontenerowych elektrolizerów wraz z infrastrukturą towarzyszącą, jak i budowa farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do uszkodzenia istniejących urządzeń oraz nie będzie powodować zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. Teren inwestycji zostanie również obsadzony zielenią wysoką co ułatwi odprowadzanie wód na powierzchniach biologicznie czynnych, jak i również poprawi stosunki gruntowo- wodne.

Z poważaniem,

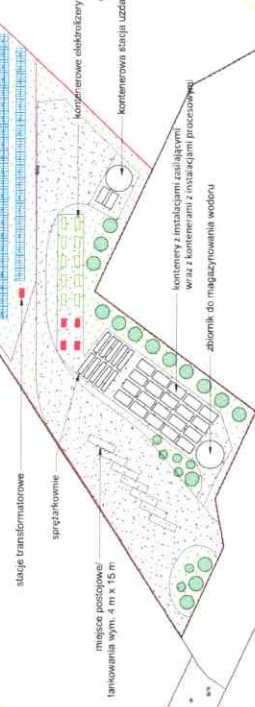
Klaudia Balcerzak



Budowa kontenerowych elektrolizerów Lubieszów dz. nr ewid. 19/23

Projekt: Budowa kontenerowych elektrolizerów	
Lubieszów dz. nr ewid. 19/23	
C. 06/21/19/23/23	
2023/23	
Miejscowość: Lubieszów	

powierzchnia terenu inwestycji: 26388 m²



powierzchnia terenu inwestycji: 14483 m²

Legenda

- Obszar, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
- Granica działki
- Bufor 100 m od granic inwestycji
- Proj. drogi, chodniki i place manewrowe
- Proj. kontenerowe elektrolizery
- Strefa proj. farmy PV do 1 MW
- Powierzchnia biologicznie czynna
- Proj. zieleni wysoka