

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

strona tytułowa projekt architektoniczno-budowlany

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**Ratunkowy remont konstrukcji więźby hełmu wieży wraz z poszyciem oraz remont elewacji kościoła
pw. św. Michała Archanioła w Witoszynie**

Kategoria obiektu:

Kategoria X

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

**m. Witoszyn
ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6
68-131 Wymiarki**

Nazwa obiektu:

Kościół parafialny pw. św. Michała Archanioła w Witoszynie

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek inwestycyjnych, na których obiekt jest usytuowany::

**Wymiarki - gmina wiejska
obręb 0005 Witoszyn
dz. nr 555**

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres:

**Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie
ul. Konopnickiej 4
68-131 Wymiarki,**

Przedmiotowy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. z 2021 r. poz. 2351.

Zespół projektowy:

ArchitekturaProjektant: **mgr inż. arch. Tomasz Janusz**
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń:
upr. nr 13/DSOKK/2022**Konstrukcje**Projektant: **mgr inż. Marek Kurzawa**
uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń:
upr. nr DOŚ/0389/PWBKb/21

Data opracowania:

26 września 2022 r.

Projektant otrzymał informację od zamawiającego, że posiada on prawa autorskie majątkowe do projektów pierwotnych i zlecenie zaprojektowania ww. inwestycji nie narusza praw autorskich osób trzecich.

SPIS TREŚCI

1.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	3 str.
2.	KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	4 str.
3.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	7 str.
4.	CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	9 str.
5.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO	23 str.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczenie projektanta o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wrocław, 26. września 2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. z 2021 r. poz. 2351,

oświadczam, że

PROJEKT BUDOWLANY RATUNKOWEGO REMONTU KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OSOBY BIORĄCE UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU

PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Tomasz Janusz	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	upr. nr 13/DSOKK/2022
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. Marek Kurzawa	uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	upr. nr DOŚ/0389/PWBKb/21

Przedstawione w projekcie materiały i urządzenia oraz ich znaki towarowe i nazwy własne traktowane są jako przykładowe. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zadania mają być równoważne pod względem cech technicznych i jakościowych do materiałów i urządzeń przedstawionych w projekcie oraz w stosunku do Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe i inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne;

PROJEKTANT OTRZYMAŁ INFORMACJĘ OD ZAMAWIAJĄCEGO, ŻE POSIADA ON PRAWA AUTORSKIE MAJĄTKOWE DO PROJEKTÓW PIERWOTNYCH I ZLECENIE ZAPROJEKTOWANIA WW. INWESTYCJI NIE NARUSZA PRAW AUTORSKICH OSÓB TRZECICH.

ZAŁĄCZNIKI – DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

Zaświadczenia stwierdzające przynależność projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego:

1. Uprawnienia Pana mgr inż. arch. Tomasza Janusza 4 str.
2. Uprawnienia Pana mgr inż. Marka Kurzawy 5 str.
3. Zaświadczenie Pana mgr inż. arch. Tomasza Janusza 7 str.
4. Zaświadczenie Pana mgr inż. Marka Kurzawy 8 str.

NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH I JEGO KOPIOWANIE, POWIELANIE LUB PUBLIKOWANIE, W CZĘŚCI LUB W CAŁOŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE, (Dz. U Nr 24, poz. 83, art.1 punkt 2 z dnia 23.02.1994 r. z późniejszymi zmianami)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 935/DSOKK/2022
Znak sprawy: DSOKK/7131/04/2022

Wrocław, dnia 17.06.2022 r.

DECYZJA nr 13/DSOKK/2022

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117), w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Janusz

urodzony w dniu 13 czerwca 1994 r. w Oławie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sporządzanie projektów zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności;
- 3) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 4) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 5) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 6) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jan Matkowski architekt IARP	przewodniczący OKK	
Jerzy Chmiel architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK	
Artur Dorożyński architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK	
Anna Boryska architekt IARP	sekretarz OKK	
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK	
Łukasz Daleczko architekt IARP	członek OKK	
Maciej Łamasz architekt IARP	członek OKK	
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK	
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK	

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Janusz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131.7132-260/2021/21

Wrocław, dnia 08 grudnia 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz.1333, z późniejszymi zmianami*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Marek Kurzawa

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 9 października 1992 r. w Sieradzu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0389/PWBKb/21

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 735*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Otrzymują:

1. Pan Marek Kurzawa
Ul. Jedności Narodowej 71/2
50-262 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane,

Pan Marek Kurzawa

jest upoważniony
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

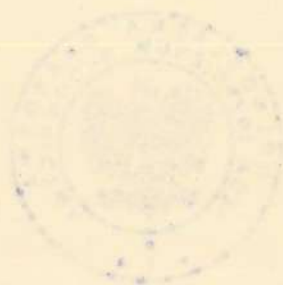
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Anna Sęczkowska





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Janusz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **13/DSOKK/2022**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-2216**.

Członek czynny od: 13-09-2022 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-09-2022 r. Wrocław.

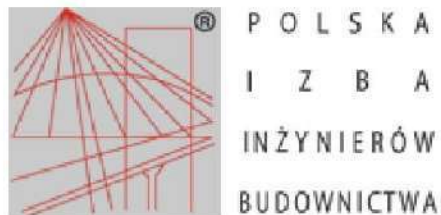
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-2216-Y2D4-2F2C-F6Y9-CBAF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-XK8-V8F-NER *

Pan Marek Kurzawa o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0092/22
adres zamieszkania ul. Jedności Narodowej 71/2, 50-262 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-07 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- UCHWAŁA Nr XXVI/196/2002 Rady Gminy w Wymiarkach z dnia 22 sierpnia 2002 r. RZ w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wymiarki, obejmującej tereny położone w granicach wsi: 1. Wymiarki, 2. Lubieszów, 3. Lutynka, 4. Witoszyn.
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. 2020 poz. 1609 ze zm.).
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065, ze zm.).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.).
- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r. nr 124 poz.1030).
- Polskie Normy.
- Inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej przywołane w niniejszym projekcie związane w szczególności z ochroną radiologiczną i procesem budowlanym.

Powyższa lista nie zawiera całości dokumentów potwierdzających zgodność planowej inwestycji z Polskim Prawem. Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy czy też podgrupy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych Polskim Prawem.

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest:

RATUNKOWY REMONT KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ
REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE.

Niniejszy projekt budowlany w zakresie planowanych robót, jest zgodny z UCHWAŁĄ NR
XXVI/196/2002 Rady Gminy w Wymiarkach z dnia 22 sierpnia 2002 r. RZ w sprawie zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wymiarki, obejmującej
tereny położone w granicach wsi: 1. Wymiarki, 2. Lubieszów, 3. Lutynka, 4. Witoszyn

Realizacja robót z możliwością podziału na etapy.

Funkcja obiektu i pomieszczeń pozostaje bez zmian.

PROJEKT NIE OBEJMUJE REMONTU WNETRZA KOŚCIOŁA.

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Nazwa obiektu: **Kościół parafialny pw. św. Michała Archanioła**

Adres: **68-131 Wymiarki, m. Witoszyn**
ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6
Dz. Nr 555,
obręb 0005 Witoszyn

Inwestor: **Parafia rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie**
68-131 Wymiarki, m. Witoszyn
ul. Konopnickiej 4

Księga Wieczysta: **ZG1G/00017212/9**
Sąd Rejonowy w Żaganiu

Rejestr Zabytków: 322 z dnia 5.06.1961 r.

Kategoria obiektu: **X** - budynki kultu religijnego, jak: **kościóły**, kaplice, klasztory,
cerkwie, zbory, synagogi, meczety oraz domy pogrzebowe,
krematoria.

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek kultu religijnego, rzymskokatolicki kościół pw. św. Michała Archanioła w Witoszynie. **Przeznaczenie i program użytkowy obiektu pozostaje bez zmian.**

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny

Opis obiektu

Witoszyn to wieś położona w województwie lubuskim o metryce Średniowiecznej, kiedy to należała do Księstwa Żagańskiego powstałego w 1279 roku. W początkiem XIV wieku wzniesiono tu kościół katolicki, który w początku XVI wieku został otoczony kamiennym murem oraz wybudowano budynek bramny. Przymuszczałnie na przełomie XVIII oraz XIX wieku poszerzono teren cmentarza otaczając go najpierw kamiennym murem z klasycystyczną bramą, a następnie murem z cegły maszynowej. W XIX wieku w szkarpe muru kamiennego wmontowano krzyż pokutny a nad nim tablicę upamiętniającą pojmanie przez księcia Jana II żagańskiego Baltazara i osadzenie go w wieży w przewozie. Z obecnego wyposażenia kościoła wynika, iż prace remontowe w kościele przeprowadzono w na początku XX wieku. Wówczas to wykonano stolarkę drzwiową, wymieniono posadzkę, a drewniany chór zastąpiono ceglany. Czas powstania malowideł na stropie nawy i łuku tęczowym ze sceną Św. Trójcy i księgą z kielichem oraz w prezbiterium z przedstawieniem Ducha Św. Malowidła jest nieznan.

Na narożnej działce nr 555 należącej do rzymskokatolickiej parafii pw. św. Michała Archanioła w Witoszynie położonej w powiecie żagańskim, w gminie Wymiarki, na lekkim wzniesieniu stoi kościół otoczony kamiennym murem z budynkiem bramnym pokryty grubą warstwą tynku cementowo-wapiennego (cyklina). Budynek kościoła otoczony jest otynkowanym murem z bramą o zamurowanym otworze przechodzącym w mur z cegły klinkierowej. Budynek bramny z kamienia polnego, na rzucie prostokąta zamknięty dachem dwuspadowym w układzie szczytowym do drogi przebiegającej niedaleko kościoła, kryty tradycyjną ceramiczną dachówką karpiówką układaną w łuskę. Otwory wejściowe ostrołukowe, od strony zewnętrznej zamknięty współczesnymi, prostokątnymi, drewnianymi, dwuskrzydłowymi wrotami. Strop drewniany belkowy, nagi. W szczytach budynku wnęki z malowidłem przedstawiającym postać św. Krzysztofa i gipsową figurką aniołka od kościoła. W południowo zachodniej części działki znajduje się brama o otworze zamkniętym odcinkowo z współczesną kratą. Po wschodniej stronie bramy, przy murze

RATUNKOWY REMONT KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE

przypora, a na niej fragmentarycznie zachowany krzyż pokutny. Ponad krzyżem znajduje się piaskowcowa tablica. Do kościoła prowadzą współczesne, szerokie, betonowe schody z długimi stopnicami, a obok biegnie podjazd z kostki betonowej.

Główna konstrukcja kościoła opiera się na ścianach wzniesionych z kamienia polnego i rudy darniowej. Zaś ściany zakrystii, kruchty, kaplicy, ościeża okien i drzwi zostały wykonane z cegły. Nad prezbiterium występuje strop drewniany, deskowy, zaś w nawie i kruchcie oraz w zakrystii pomieszczenia te zostały zwieńczone sklepieniami ceglanyimi kolebkowo z lunetami, ponadto zostały wprowadzone sklepienia kolebkowe w kaplicy i w pomieszczeniu pod wieżą. Więźba dachowa wykonana tradycyjna drewniana. Dachy kryte ceramiczną dachówką karpiówką układane w koronkę. Dach wieży pokrywa blacha cynkowa układana w rąbek stojący. Posadzki w środku kościoła zostały wykończone ceramiką układane rombowo w kolorze czerwono-żółtym, zaś w kaplicy i zakrystii wprowadzono dodatkowe wzory, w prezbiterium, nawie i pomieszczeniu pod wieżą dodatkowo użyto kolorów tj. szary i czarny. W kruchcie zastosowana jest szara posadzka lastrico. Schody w pomieszczeniu pod wieżą drewniane, jednobiegowe, proste, wykonane współcześnie. Kilka stopni wykonanych z cegieł, a pokrytych ceramicznymi płytkami prowadzi w dół od prezbiterium do kaplicy. W klatce schodowej proste, jednobiegowe schody drewniane. Otwory okienne nawie i prezbiterium obustronnie zamknięte łukiem półokrągłym w prezbiterium i łukiem odcinkowym o podwyższonej strzałce w nawie. W oknach znajdują się współczesne witraże w metalowych ramach. W wieży występują okna wąskie o półokrągłych łukach, przysłonięte drewnianymi żaluzjami. Pozostałe okna wieży wąskie, zamknięte łukiem odcinkowym i ostrym. W kaplicy znajdują się wąskie, prostokątne okno o drewnianej stolarce krosnowej, dwudzielne. Otwory drzwiowe zewnętrzne zamknięte łukiem odcinkowym o drzwiach klepkowych na zawiasach czopowych. Z kościoła do kaplicy prowadzi prostokątny, ceramiczny portal. Drzwi deskowe na zawiasach czopowo-pasowych. Otwór drzwiowy do zakrystii i kruchty w niszy zamkniętej łukiem odcinkowym — ostrołukowy z ceramicznym portalem od strony kruchty i zakrystii. Zewnętrzna stolarka drzwiowa drewniana, klepkowa na zawiasach czopowych. Wszystkie elementy kościoła na rzucie zbliżone do prostokąta. Bryła kościoła zwarta, masywna, zamknięta wysokim dachem dwuspadowym, ustawionym kalenicowo do ulicy. Szczytowo ustawione są dość wysokie dwuspadowe dachy kruchty i zakrystii. Dach prezbiterium, od strony północnej nieprzerwanie ciągnie się także nad kaplicę. Od strony zachodniej przylega wieża o czterospadowym dachu, przechodzącym w ośmioboczną iglicę zakończoną złamanym krzyżem na kuli. Od strony północnej tuż przy wieży, prowadzone są schody do wieży kościoła. Prezbiterium i nawę oddzielony został masywną ścianą. W większej części kościoła w partiach cokołu zastosowano tynk gładki, cofnięty w stosunku do tynków elewacji. Wszystkie elewacje kościoła wieńczy profilowany gzyms, miejscowo zastosowano profil drewniany. Elewacja południowa prezbiterium o jednym oknie zamkniętym łukiem półokrągłym od strony zachodniej zasłania ją zakrystia.

RATUNKOWY REMONT KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE

Przy elewacji zachodniej klatka schodowa od południa wieża. Elewacje zakrystii i kruchty bez otworów okiennych, zaś w elewacjach południowych zastosowano otwory drzwiowe o łukach odcinkowych, a nad nimi otwory wentylacyjne w kształcie krzyża. W elewacji wschodniej występuje jedno wąskie prostokątne okno, które biegnie ukośnie w murze, przesłonięte kratą wykonaną z prętów. Dodatkowo w ścianie wschodniej znajduje się nisza. Przy bardzo niskiej elewacji północnej znajdują się dwie przypory, które bieg czasu odspoił od konstrukcji budowli. W niskiej części elewacji zachodniej znajduje się stolarka drzwiowa wykonana z drewna mocowana na stalowych ozdobnych zawiasach. W przyziemiu południowej elewacji wieży okno o łuku odcinkowym, nad nim wąskie ostrołukowe dość wysokie okno. Wyżej w prostokątnej niszy okienko o łuku odcinkowym. Tuż pod dachem, tak jak we wszystkich elewacjach wieży, dwa blisko siebie położone wąskie okna o półkolistym zamkniętych łukach. Nieco wyżej dwie prostokątne nisze, a między nimi blenda o półkolistym łuku. W elewacji zachodniej okno o łuku odcinkowym, a od strony północnej nisza prostokątna zamknięta łukiem odcinkowym. Wyżej znajdują się dwa małe okna szczelinowe. Spod tynku wystają kotwy. W elewacji północnej tuż przy nawie znajduje się otwór drzwiowy o łuku odcinkowym ze stolarką drewnianą, deskową oraz z kratami stalowymi. Do drzwi prowadzą schody stalowe o niskiej balustradzie. Nad otworem drzwiowym znajduje się kwadratowy otwór. Kościół jednonawowy, oddzielony od prezbiterium ścianą tęczową o ostrym łuku. Od zachodu nawa łączy się prostokątnym otworem z pomieszczeniem pod wieżą. W zachodniej części nawy, na dwóch filarach opiera się murowany o linii łamanej chór z płycinową balustradą. W pomieszczeniu pod wieżą klatka schodowa po północnej stronie pomieszczenia, której policzki są odeskowane. Na wyposażenie kościoła składa się gotycki tryptyk.

Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Budynek przeznaczony do celów rytualnych, sakralnych w religii chrześcijańskiej: odprawiania nabożeństw, sprawowania sakramentów, odmawiania modlitw itp.

Budynek orientowany, jednonawowy, prezbiterium oddzielone ścianą tęczową od nawy głównej. Od strony zachodniej znajduje się wieża na planie zbliżonym do kwadratu, zakończona hełmem wieży o czterospadowym dachu, przechodzącym w ośmioboczną iglicę zakończoną krzyżem na kuli. Od strony południowej znajdują się dwa pomieszczenia (przedsionek oraz zakrystia), każde z nich kształtowane na planie kwadratu. Nad prezbiterium i nawą główną występuje tradycyjna więźba dachowa o dwuspadowej połaci dachu. Ściany szczytowe tych części budynku wystają ponad poszycie dachu. Nad pomieszczeniami w południowej części zastosowano dachy dwuspadowe, prostopadłe do nawy głównej kościoła.

6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Charakterystyka obiektu (wg PN-ISO 6241:1994).

Charakterystyczne parametry obiektu, w związku z projektowanymi robotami budowlanymi, pozostają bez zmian.

Powierzchnia zabudowy:	356,50	m ²
Długość:	28,77	m
Szerokość:	18,85	m
Wysokość wieży (z krzyżem):	40,06	m
Wysokość nawy kościoła:	15,05	m
Wysokość prezbiterium:	13,23	m
Kubatura obiektu:	4 073,72	m ³

7. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

8. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

Planowana inwestycja obejmuje remont elewacji, impregnację i częściową wymianę elementów więźby wraz poszyciem hełmu wieży. Planowany remont nie wpływa na zmianę liczbę lokali mieszkaniowych oraz użytkowych.

Jeden lokal użytkowy.

9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne.

Planowana inwestycja obejmuje remont elewacji, impregnację i częściową wymianę elementów więźby wraz poszyciem hełmu wieży. Planowany remont nie wpływa na zmianę dostępności dla osób niepełnosprawnych. Przestrzeń kościoła pozostaje dostępna dla osób niepełnosprawnych, zaś przestrzeń wieży przeznaczona jest do użytku osób upoważnionych.

10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem

W przedmiotowej sprawie pozwolenia na budowę dotyczącej wykonania remontu elewacji, impregnacji oraz wymiany zniszczonych lub uszkodzonych elementów konstrukcji więźby oraz poszycia hełmu wieży budynku na dz. nr 555, obręb 0005 Witoszyn, brak jest przepisów odrębnych wprowadzających ograniczenia w zagospodarowaniu terenu w otoczeniu obiektu budowlanego. W związku z czym, w tym przypadku, brak jest obszaru oddziaływania obiektu w rozumieniu ww. przepisu Prawa budowlanego, tj. na teren w otoczeniu obiektu, a co za tym idzie, obszar oddziaływania sprowadza się do terenu objętego inwestycją przez fakt, iż ograniczenie w zagospodarowaniu działek dotyczy jedynie terenu, na którym fizycznie zlokalizowana jest planowana inwestycyjna.

Istniejące zagrożenia dla środowiska: nie występują.

Projektowany remont obiektu nie pogorszy stanu środowiska.

11. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Planowana inwestycja obejmuje remont elewacji, impregnację i częściową wymianę elementów więźby wraz poszyciem hełmu wieży. Planowany remont nie wpływa na zmianę wyposażenia w instalacje.

12. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Planowana inwestycja obejmuje remont elewacji, impregnację i częściową wymianę elementów więźby wraz poszyciem hełmu wieży. Planowany remont nie wpływa na zmianę emisji zanieczyszczeń gazowych.

13. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Bez zmian.

Nie dotyczy.

14. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Bez zmian.

Nie dotyczy.

15. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

Na podstawie Ustawy z dnia 29 sierpnie 2014r. o charakterystyce energetycznej budynków, w oparciu o art. 3 ust 4 punkt 1, dla obiektu nie stosuje się wymogu sporządzania świadectwa charakterystyki energetycznej.

16. analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej – w stosunku do budynku.

Nie dotyczy.

17. informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek wyposażony jest w instalacje elektryczną oraz instalację odgromową.

Wody opadowe z dachu odprowadzone do sieci kanalizacji deszczowej.

Bez zmian.

18. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

Planowana inwestycja obejmuje remont elewacji, impregnację i częściową wymianę elementów więźby wraz poszyciem hełmu wieży. Planowany remont nie wpływa na zmianę ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Informację o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

- Budynek użyteczności publicznej
- Klasa zagrożenia ludzi – ZL I.

Bez zmian.

Informację o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywalnej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Budynek przeznaczony jest do przebywania ponad 50 osób nie będących jego stałymi użytkownikami.

Informację o podziale na strefy pożarowe

Powierzchnia strefy pożarowej - wynosi – 356,50 m².

Przy dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej ZL dla budynków średniowysokich – 5 000 m²

Bez zmian.

Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

Nie dotyczy

Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Klasa odporności pożarowej – B.

Elementy budynku, ściany zewnętrzne, dachy – NRO.

Klasa odporności ogniowej dla konstrukcji nośnej określona przy 100% obciążeniu obliczeniowym R 120.

Bez zmian.

Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem

W obiekcie nie występują materiały pożarowo niebezpieczne, które mogą wytworzyć mieszaniny wybuchowe. Nie przewiduje się procesów technologicznych z wykorzystaniem materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe.

Bez zmian.

Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Ze wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach, zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce, na zewnątrz budynku, bezpośrednio lub drogami komunikacji ogólnej.

Długość przejścia ewakuacyjnego w strefach pożarowych ZL nie przekracza 40 m.

Przejścia ewakuacyjne nie są prowadzone łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Ewakuacja z obiektu odbywa się za pomocą poziomych i pionowych dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji.

Bez zmian.

Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Nie dotyczy

Bez zmian.

Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

- Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.
– istniejące hydranty – bez zmian.

RATUNKOWY REMONT KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE

Najbliższe hydranty zlokalizowano w promieniu do 150 m. Zaopatrzenie w wodę na cele przeciwpożarowe zewnętrzne, jest realizowane w oparciu o istniejącą wiejską sieć wodociągową.

- Droga pożarowa – bez zmian.
Droga pożarowa umożliwi przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnie jezdni co najmniej 50 kN.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe , w tym informację o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

- Obiekt sytuowany od granicy tej działki w odległości większej niż:
 - 4 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę tej granicy;
 - 3 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi w stronę tej granicy.

19. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

20. Zakres prac

Istniejące pokrycie hełmu wieży kościoła z blachy kwalifikuje się do wymiany. Nowe pokrycie wykonać z łupka naturalnego lub struktonitu w kolorze grafitowym układanym zgodnie z ustaleniami z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Zniszczone elewacje wymagają podjęcia działań konserwatorskich oraz restauratorskich mających na celu przywrócenie historycznej, kompozycji oraz zabezpieczenia obiektu przed dalszym niszczeniem.

Zakłada się usunięcie porażonego korozją biologiczną, zniszczonego, odparzonego tynku cementowego, cementowo - wapiennego oraz łuszczącego się nakropu w strefie cokołowej kościoła. W całości należy usunąć tynk oraz szpryc cementowy w części przyziemia do wysokości 0,40 - 0,70 m.

RATUNKOWY REMONT KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE

(Szczególną ostrożność należy zachować w przypadku bardzo mocnego tynku cementowego z uwagi na ryzyko znacznego uszkodzenia ceglanego lica – elewacje prezbiterium).

Nowe tynki WTA wykonać z zaprawy wapiennej o fakturze charakterystycznej dla historycznych wypraw.

Całość malować farbą półkryjącą przy zastosowaniu wodorozcieńczalnych laserunkowych farb krzemianowych wybarwionych na kolor odpowiadający ustalonej kolorystyce elewacji.

21. Nadzór techniczny nad robotami

Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem technicznym osoby posiadającej uprawnienia konstrukcyjno – budowlane oraz konserwatorskie do nadzorowania robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych.

Zapewnić ciągłą sprawność techniczna instalacji odgromowej w trakcie prowadzenia robót budowlanych. Po zakończeniu prac, przeprowadzić kontrolę techniczną (potwierdzoną protokołem) przez osobę uprawnioną.

Inwestor jest zobowiązany w trakcie realizacji robót, spełnić wymogi określone w pozwoleniu konserwatorskim wydanym przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Remont konserwatorski winien być realizowany przez wykonawcę z dużym doświadczeniem i uprawnieniami do wykonywania prac przy obiektach zabytkowych, pod nadzorem osoby uprawnionej. Prace renowacyjne należy prowadzić bardzo rzetelnie, w sposób precyzyjny, z zachowaniem należytej ostrożności.

Z uwagi na stopień skomplikowania prac konserwatorskich i potrzebę zapewnienia jakości i poprawnego wykonania, koniecznym jest prowadzenie prac pod nadzorem autorskim.

22. Zastrzeżenia i klauzule

Autor opracowania nie może odpowiadać za wady ukryte, których nie można było stwierdzić w czasie wizji lokalnej. O okolicznościach, jakie mogą zaistnieć w przyszłości, a które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo obiektu należy powiadomić autora niniejszego opracowania. Należy pamiętać, iż wskazane w dokumencie symbole materiałów lub urządzeń, nazwy ich producentów i dystrybutorów, nazwy własne produktów, pochodzenie urządzeń itd. mają

RATUNKOWY REMONT KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE

charakter przykładowy. Zostały one określone jedynie w celu sprecyzowania parametrów i wymogów techniczno-użytkowych przedmiotu zamówienia.

Rozwiązania technologiczne podane w opracowaniu są obowiązujące dla wykonawców. Dopuszcza się zmiany materiałów na podobne o takich samych właściwościach, w porozumieniu i za zgodą nadzoru konserwatorskiego.

Prace remontowe i prace konserwatorskie prowadzone w obiekcie powinny być prowadzone z największą starannością, z zachowaniem standardów praktyki konserwatorskiej i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony obiektów zabytkowych.

23. Uwagi

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia odbioru częściowego i końcowego robót z udziałem właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie wykonawca.

Dane, wymagania i ilości wyszczególnione choćby w jednym z opracowań: rysunkach oraz opisie są obowiązujące dla wykonawcy tak, jakby były w całej dokumentacji.

Wszystkie roboty i materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową, ustaleniami z inwestorem a także z innymi stosownymi do przedmiotu zamówienia obowiązującymi dokumentami i przepisami.

Roboty należy prowadzić z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp, mając przede wszystkim na względzie bezpieczeństwo ludzi i konstrukcji, tam gdzie jest potrzebne należy wprowadzić dodatkowe zabezpieczenia.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt prac zabezpieczających w istniejącym obiekcie i napraw wynikających z uszkodzeń istniejącej substancji budowlanej.

Wszelkie uszkodzenia obiektu wynikłe z winy wykonawcy podczas prowadzonych prac budowlanych, wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu robót w czystości, usuwania wszelkich zbędnych materiałów oraz wywożenia śmieci w miarę ich gromadzenia się na terenie robót. Należy przewidzieć naprawy uszkodzonych powierzchni, zagospodarowania terenu i innych zniszczonych podczas budowy elementów.

RATUNKOWY REMONT KONSTRUKCJI WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY WRAZ Z POSZYCIEM ORAZ REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNI

W przypadku zastosowania produktów i rozwiązań systemowych, ze szczególnym uwzględnieniem stosowanych do prac konserwatorskich obowiązuje pełna technologia wykonania robót i zastosowania produktów przewidziana przez producenta po uzgodnieniu z doradcami technicznymi, Inspektorem Nadzoru i projektantem w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Połączenia różnych technologii, systemów, rozwiązań różnych wykonawców zostaną rozpoznane, uzgodnione i zostanie opracowane wspólne, spójne rozwiązania, akceptowane przez wszystkie strony, przed przystąpieniem do realizacji. Wykonawca / producent / dostawca przedstawią zestaw wszystkich prac, które nie znajdują się w zakresie ich opracowania, a mają wpływ na wykonanie zadania.

Wszelkie prace będą skoordynowane i prowadzone zgodnie z zapisami polskiego prawa, Polskich Norm i Zharmonizowanych Norm Europejskich (do przestrzegania norm obliguje się wszystkich oferentów), BHP, praktyki budowlanej, lokalnymi – krajowymi warunkami i zasadami wykonania prac i stosowania materiałów budowlanych, wymaganiami i decyzjami inwestora i projektantów. Wszystkie proponowane systemy i rozwiązania muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem.

Ze względu na duże walory architektoniczno–historyczne, wartość zabytkową obiektu, przyjęto zakres prac pozwalający na przywrócenie obiektowi jego historycznego wyglądu oraz zabezpieczą go przed niszczeniem. Zaproponowane materiały oraz sposób realizacji robót gwarantują trwałość oraz pełną estetykę wykonanych prac.

Prace winny być realizowane przez wykonawcę z dużym doświadczeniem i uprawnieniami do wykonywania prac przy obiektach zabytkowych, pod nadzorem osoby uprawnionej do opieki nad tego typu działaniami. Wszelkie prace należy prowadzić bardzo rzetelnie, w sposób precyzyjny, z zachowaniem należytej ostrożności, tak by nie dopuścić do uszkodzenia substancji zabytkowej.

Realizacja robót z możliwością podziału na etapy: hełm wieży oraz elewacja.

Z uwagi na stopień skomplikowania prac i potrzebę wysokiej jakości i precyzji wykonawczej, projektant wskazuje na konieczność pełnienia nadzoru inwestorskiego dla ewentualnej bieżącej korekty przyjętych rozwiązań projektowych.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nazwa zamierzenia budowlanego:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**Ratunkowy remont konstrukcji więźby hełmu wieży wraz z poszyciem oraz remont elewacji kościoła
pw. św. Michała Archanioła w Witoszynie**

Kategoria obiektu:

Kategoria X

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

**m. Witoszyn
ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6
68-131 Wymiarki**

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek inwestycyjnych, na których obiekt jest usytuowany::

**Wymiarki - gmina wiejska
obręb 0005 Witoszyn
dz. nr 555**

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Michała Archanioła w Witoszynie
ul. Konopnickiej 4
68-131 Wymiarki,**

Zespół projektowy:

Architektura

Projektant: **mgr inż. arch. Tomasz Janusz**
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń:
upr. nr 13/DSOKK/2022

Konstrukcje

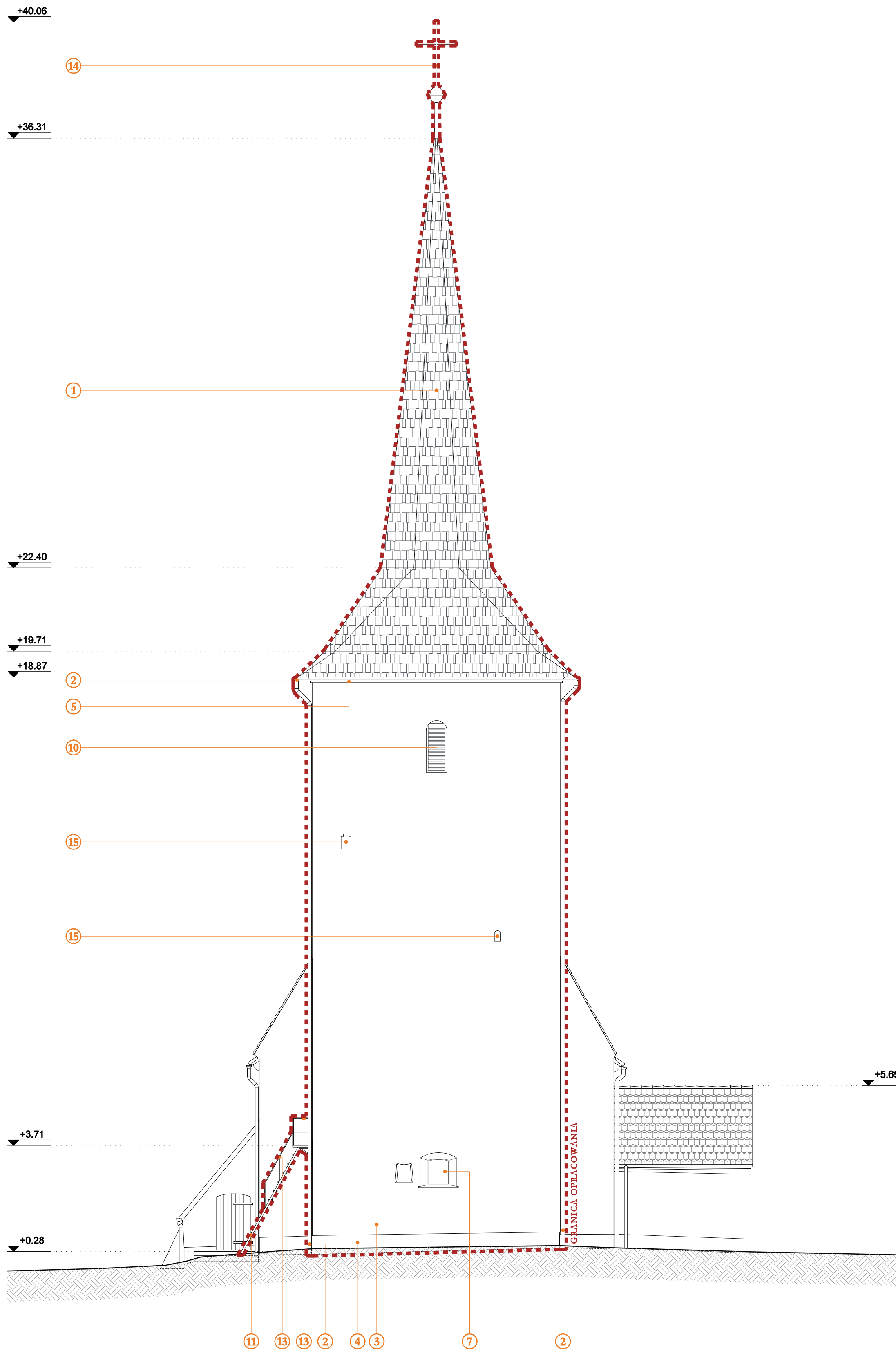
Projektant: **mgr inż. Marek Kurzawa**
uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń:
upr. nr DOŚ/0389/PWBKb/21

Data opracowania:

26 września 2022 r.

SPIS TREŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ

A-001	ELEWACJA WSCHODNIA	str. 25
A-002	ELEWACJA POŁUDNIOWA	str. 26
A-003	ELEWACJA ZACHODNIA	str. 27
A-004	ELEWACJA PÓŁNOCNA	str. 28
A-005	RZUTY I PRZEKROJE WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY	str. 29
A-006	ELEWACJA POŁUDNIOWA I ZACHODNIA - KOLORYSTYKA	str. 30
A-007	ELEWACJA PÓŁNOCNA I WSCHODNIA - KOLORYSTYKA	str. 31

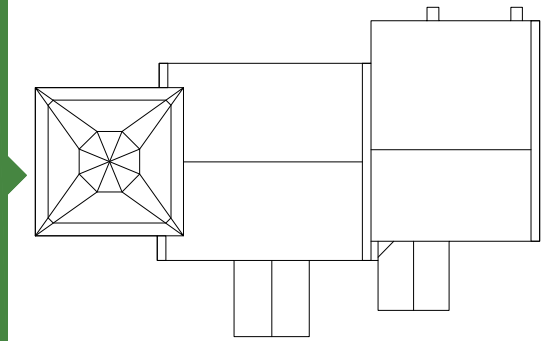


OZNACZENIA SZCZEGÓŁOWE

1. **PROJEKTOWANA RENOWACJA HELMU WIEŻY:**
 - Demontaż istniejącej blachy cynkowej, zniszczonej przez huragan/wichurę
 - Remont więźby dachowej, drewnianej wg projektu konstrukcyjnego
 - Montaż pokrycia dachowego z łupki lub struktantilu
2. **PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH RYTLI I RUR SPUSTOWYCH:**
 - Demontaż istniejącego orynnowania,
 - Montaż nowych rytlów i rur spustowych
 - Rytny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej
 - Odprowadzenie wody należy przeprowadzić przez teren działki
3. **PROJEKTOWANY REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZIN TYNKARSKICH ELEWACJI:**
 - Odgrzybienie ścian i dodatkowo ich umycie: ściany przyziemia, ściany w narożnikach wklęsłych, partie ścian pod gzymsami
 - Tłoczniki i elementy metalowe (trak, kotły, uchwyty flag) umieszczone na elewacjach należy usunąć. Liczne odspojenia, rozwarstwienia zawilgocenia należy usunąć i uzupełnić.
 - Zagrubienie tynków środkami np. KEM Fassadengrund
 - Lasernikowe malowanie ścian elewacji farbą zalowa-krzemianową – np. KEM SOLDAUT
4. **PROJEKTOWANY REMONT OKŁADZIN TYNKARSKICH PARTII COKÓLOWYCH TYNKIEM RENOWACYJNYM SYSTEMOWYM NP. KEM POROSAN:**
 - usunięcie całości tynków w warstwie cokołowej,
 - usunięcie starych spoin,
 - szpycowanie powierzchni dla uzyskania warstwy szczepnej,
 - wykonanie warstwy wyrównawczej,
 - wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej podwójną warstwą tynku renowacyjnego,
 - hydrofobizacja strefy cokołowej,
 - dwukrotne malowanie ścian wg opisu technicznego,
 - kolor wg oznaczeń kolorystyki.
5. **PROJEKTOWANA RENOWACJA I REKONSTRUKCJA GZYMŚÓW I DETALI ELEWACJI:**
 - Czyszczenie i renowacja istniejących detali elewacji,
 - Rekonstrukcja i reprofiliacja zniszczonych gzymsów,
 - Uzupelnienie ubytków zaprawą o zbliżonym składzie, strukturze i sposobie położenia,
 - Malowanie i konserwacja wg opisu technicznego,
 - Wymiana istniejącej obróbki na nową tytanowo-cynkową
 - Kolor wg oznaczeń kolorystyki.
6. **PROJEKTOWANA WYMIANA INSTALACJI ODGRMOWEJ BUDYNKU:**
 - Demontaż istniejącej instalacji i montaż nowej instalacji odgrmowej na budynku wraz opimiarowaniem po zamontowaniu
 - Instalacja wg projektu wykonawczego branży elektrycznej
7. **PROJEKTOWANY REMONT OKNA :**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z dachówki karpieńki ułożone w koronkę,
 - Istniejące okno pozostawić poza zakresem opracowania.
8. **PROJEKTOWANY REMONT OKNA WITRAŻOWEGO:**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna witrażowego,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z dachówki karpieńki ułożone w koronkę,
 - Okno witrażowe pozostawić poza zakresem opracowania.
9. **PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH KRAT OKIENNYCH/DRZWIOWYCH:**
 - Zabezpieczenie krat na czas remontu
 - Istniejące kraty pozostawić poza zakresem opracowania.
10. **PROJEKTOWANA REMONT ŻALUZJI OKIENNYCH DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących żaluzji drewnianych,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące okno pozostawić poza zakresem opracowania.
11. **PROJEKTOWANA RENOWACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW:**
 - Naprawa i renowacja istniejących schodów,
 - Konserwacja i zabezpieczenie,
 - Szczegóły wg opisu technicznego.
12. **PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH ZABYTKOWYCH DRZWI DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących drewnianych drzwi,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące drzwi pozostawić poza zakresem opracowania.
13. **PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH POCHWYTÓW I BALUSTRAD:**
 - Demontaż istniejącej balustrady i pochwyty,
 - Montaż nowych balustrad ze stali nierdzewnej
 - Wysokość balustrad i pochwyty – min. 110 cm.
14. **REKONSTRUKCJA ISTNIEJĄCEGO KRZYŻA NA WIEŻY KOŚCIOŁA:**
 - Rekonstrukcja znajdującego się na iglicy wieży kościoła złamane krzyża w wyniku silnych podmuchów wiatru i zerwania blachy cynkowej z helmu wieży.
15. **PROJEKTOWANA SIATKA PRZECIWI PTAKOM:**
 - Montaż siatki o drobnym oczku zapobiegającej osiedleniu się ptaków

Opis

LOKALIZACJA ELEWACJI



ELEWACJA ZACHODNIA

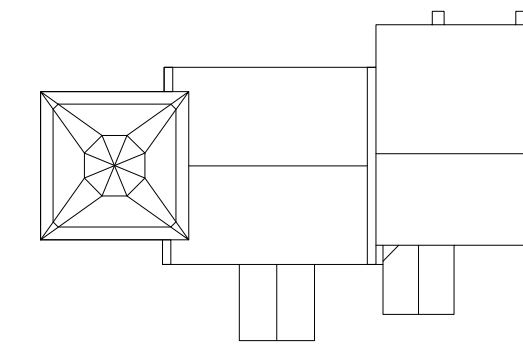
UWAGI

1. Projekt architektoniczno-budowlany nie może służyć celom wykonawczym.
2. Część rysunkową należy rozpatrywać z częścią opisową jako integralną część projektu.
3. Wszystkie prace należy wykonywać pod ścisłym nadzorem konserwatorskim.
4. Należy zachować wszystkie oryginalne witraże, okna, drzwi drewniane.
5. Budynek posiada instalację odgrmową. Z uwagi na remont elewacji należy istniejącą instalację zdemontować i ułożyć nową odgrm oraz połączyć go z istniejącym uzłomem.

<p>Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie ul. Konopnickiej 4 m. Witoszyn 68-131 Wymiarki</p>		
<p>Projektant</p> <p>Tomasz Janusz ul. Otmuchowska 4B 48-200 Grodków</p>		
<p>Tytuł</p> <p>REMONT ELEWACJI, IMPREGNACJA ORAZ WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIĘŻBY ORAZ POSZYCIA HELMU WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6 68-131 Wymiarki Dz. nr 555, obręb 0005 WITOSZYN</p>		
<p>Architektura</p> <p>Projektant</p> <p>mgr inż. arch. Tomasz Janusz</p>	<p>Wzrost</p> <p>13/DSOKK/2022</p>	<p>Podpis</p>
<p>Zawartość projektu</p> <p>ELEWACJA WSCHODNIA</p>		
<p>Przeznaczenie</p> <p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p>		
<p>Brand</p> <p>ARCHITEKTURA</p>		
<p>Data</p> <p>26.09.2022</p>	<p>Skala</p> <p>1:100</p>	<p>Numer rysunku</p> <p>A-001</p>

OZNACZENIA SZCZEGÓŁOWE

LOKALIZACJA ELEWACJI




ELEWACJA POŁUDNIOWA



- 1 PROJEKTOWANA RENOWACJA HEŁMU WIEŻY:**
 - Demontaż istniejącej blachy cynkowej, zniszczonej przez huragan/wichurę
 - Remont więźby dachowej, drewnianej wg projektu konstrukcji
 - Montaż pokrycia dachowego z łupka lub struktantitu
- 2 PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH RYNNEN I RUR SPŁUSTOWYCH:**
 - Demontaż istniejącego opróżniania,
 - Montaż nowych rynien i rur spłustowych
 - Rynny i rury spłustowe z blachy tytanowo-cynkowej
 - Odprowadzenie wody należy przeprowadzić przez teren działki
- 3 PROJEKTOWANY REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZIN TYNKARSKICH ELEWACJI:**
 - Odgrzybienie ścian i dodatkowe ich umycie: ściany przyziemia, ściany w narożnikach wklęsłych, partie ścian pod gzymsami
 - Tabliczki i elementy metalowe (noki, kotwy, uchwyty flag) umieszczone na elewacjach należy usunąć, liczne odspojenia, rozwarstwienia związnięcia w należy usunąć i uzupełnić.
 - Zagruntowanie tynków środkiem np. KEM Fassadagrund
 - Laponkowe malowanie ścian elewacji farbą żalowa-krzemianową – np. KEM SOLDALIT
- 4 PROJEKTOWANY REMONT OKŁADZIN TYNKARSKICH PARTI COKOLOWYCH TYNKIEM RENOWACYJNYM SYSTEMOWYCH NP. KEM POROSAN:**
 - usunięcia całości tynków w warstwie cokolowej,
 - usunięcie starych spoin,
 - przygotowanie powierzchni dla uzyskania warstwy szczepnej,
 - wykonanie warstwy wyrównawczej,
 - wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej podłożną warstwą tynku cementowego,
 - hydrofobizacja strefy cokolowej .
 - dwukrotne malowanie ściany wg opisu technicznego,
 - kolor wg oznaczeń kolorystyki.
- 5 PROJEKTOWANA RENOWACJA I REKONSTRUKCJA GZYMŚÓW I DETALI ELEWACJI:**
 - Czyszczenie i renowacja istniejących detali elewacji,
 - Rekonstrukcja i replifikacja zniszczonych gzymsów,
 - Uzupełnienie ubytków zaprawą o zbliżonym składzie, strukturze i sposobie położenia,
 - Malowanie i konserwacja wg opisu technicznego,
 - Wymiana istniejącej obróbki na nową tytanowo-cynkową
 - Kolor wg oznaczeń kolorystyki.
- 6 PROJEKTOWANA WYMIANA INSTALACJI ODOPROMIENIOWEJ BUDYNKU:**
 - Demontaż istniejącej instalacji i montaż nowej instalacji odgrzewowej na budyżku wraz opróżnianiem po zamontowaniu
 - Instalacja wg projektu wykonawczego branży elektrycznej
- 7 PROJEKTOWANY REMONT OKNA .:**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z dachówki karpisłki ułożone w koronkę,
 - Istniejące okna pozostawić poza zakresem opracowania.
- 8 PROJEKTOWANY REMONT OKNA WITRAŻOWEGO:**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna witrażowego,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z dachówki karpisłki ułożone w koronkę,
 - Okna witrażowe pozostawić poza zakresem opracowania.
- 9 PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH KRAT OKIENNYCH/DRZWIOWYCH:**
 - Zabezpieczenie krat na czas remontu
 - Istniejące kraty pozostawić poza zakresem opracowania.
- 10 PROJEKTOWANA REMONT ZAŁUZA OKIENNYCH DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących załuzów drewnianych,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące okna pozostawić poza zakresem opracowania.
- 11 PROJEKTOWANA RENOWACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW:**
 - Naprawa i renowacja istniejących schodów,
 - Konserwacja i zabezpieczenie,
 - Szczegóły wg opisu technicznego.
- 12 PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH ZABYTKOWYCH DRZWI DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących drewnianych drzwi,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące drzwi pozostawić poza zakresem opracowania.
- 13 PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH PODCHWYTÓW I BALUSTRAD:**
 - Demontaż istniejącej balustrady i pochwyty,
 - Montaż nowych balustrad ze stali nierdzewnej,
 - Wysokość balustrad i pochwyty – min. 110 cm.
- 14 REKONSTRUKCJA ISTNIEJĄCEGO KRZYŻA NA WIEŻY KOŚCIOŁA:**
 - Rekonstrukcja znajdującego się na łączy wieży kościoła złamane krzyża w wyniku silnych podmuchów wiatru i zerwania blachy cynkowej z hełmu wieży.
- 15 PROJEKTOWANA SIATKA PRZECW PTAKOM:**
 - Montaż siatki o drobnym oczku zapobiegającej osiedlaniu się ptaków

UWAGI

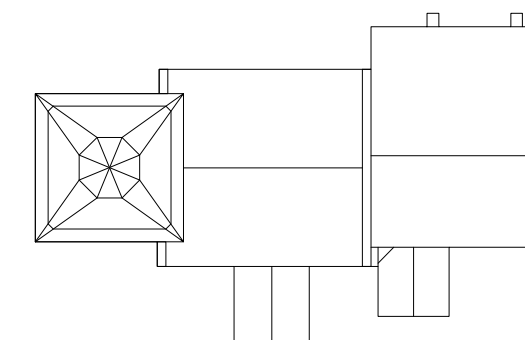
1. Projekt architektoniczno-budowlany nie może służyć celom wykonawczym.
2. Część rysunkową należy wykonać pod ścisłym nadzorem konserwatorskim.
3. Wszystkie prace należy wykonać w sposób integralny części projektu.
4. Należy zachować wszystkie oryginalne witraże, okna, drzwi drewniane.
5. Budynek posiada instalację odgrzewową. Z uwagi na remont elewacji należy istniejącą instalację zdemontować i ułożyć nowy odgrzew od połączycy go z istniejącym uzębieniem.

Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie ul. Konopnickiej 4 m. Witoszyn 68-131 Wymiarki											
											
Tomasz Janusz ul. Otmuchowska 4B 48-200 Grodków											
REMONT ELEWACJI, IMPREGNACJA ORAZ WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIEŻBY ORAZ POSZYCIA HEŁMU WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIĘ przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6 68-131 Wymiarki Dz. nr 555, obręb 0005 WITOSZYN											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3">Architektura</td> </tr> <tr> <td>Projektant</td> <td>Nr uprawnień</td> <td>Podpis</td> </tr> <tr> <td>mgr inż. arch. Tomasz Janusz</td> <td>150806006/2022</td> <td></td> </tr> </table>			Architektura			Projektant	Nr uprawnień	Podpis	mgr inż. arch. Tomasz Janusz	150806006/2022	
Architektura											
Projektant	Nr uprawnień	Podpis									
mgr inż. arch. Tomasz Janusz	150806006/2022										
ELEWACJA POŁUDNIOWA											
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY											
ARCHITEKTURA											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Data</td> <td>Skala</td> <td>Numer rysunku</td> </tr> <tr> <td>26.09.2022</td> <td>1:100</td> <td>A-002</td> </tr> </table>			Data	Skala	Numer rysunku	26.09.2022	1:100	A-002			
Data	Skala	Numer rysunku									
26.09.2022	1:100	A-002									

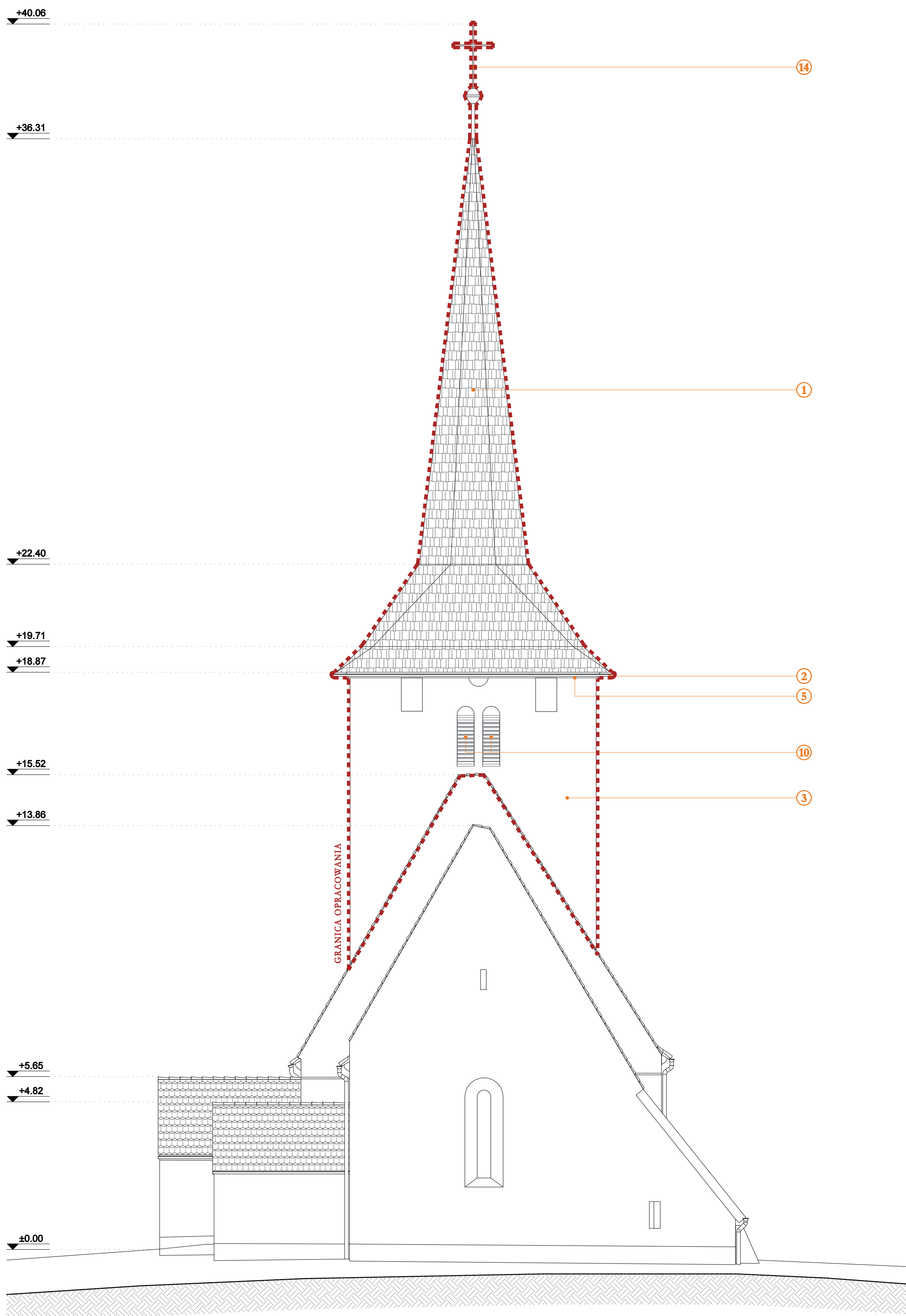
OZNACZENIA SZCZEGÓŁOWE

1. **PROJEKTOWANA RENOWACJA HELMU WIEŻY:**
 - Demontaż istniejącej blachy cynkowej, zniszczonej przez huragan/wichurę
 - Remont więźby dachowej, drewnianej wg projektu konstrukcji
 - Montaż pokrycia dachowego z łupki lub struktolitu
2. **PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH RYTLI I RUR SPUSTOWYCH:**
 - Demontaż istniejącego orynowania,
 - Montaż nowych rytlów i rur spustowych
 - Rytny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej
 - Odprowadzenie wody należy przeprowadzić przez teren działki
3. **PROJEKTOWANY REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZIN TYNKARSKICH ELEWACJI:**
 - Odgrzybienie ścian i dodatkowo ich umycie: ściany przyziemia, ściany w narożnikach wklęsłych, partie ścian pod gzymsami
 - Tabelaści i elementy metalowe (trak, kotły, uchwyty flag) umieszczone na elewacjach należy usunąć, liczne odspojenia, rozwarstwienia zawilgocenia należy usunąć i uzupełnić.
 - Zagrubienie tynków środkami np. KEM Fassadengrund
 - Lasernkowe malowanie ścian elewacji farbą zalowa-krzemianową – np. KEM SOLDAUT
4. **PROJEKTOWANY REMONT OKŁADZIN TYNKARSKICH PARTII COKÓLOWYCH TYNKIEM RENOWACYJNYM SYSTEMOWYCH NP. KEM POROSAN:**
 - usunięcie całości tynków w warstwie cokołowej,
 - usunięcie starych spoin,
 - szpycowanie powierzchni dla uzyskania warstwy szczepnej,
 - wykonanie warstwy wyrównawczej,
 - wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej podwójną warstwą tynku renowacyjnego,
 - hydrofobizacja strefy cokołowej,
 - dwukrotne malowanie ściany wg opisu technicznego,
 - kolor wg oznaczeń kolorystyki.
5. **PROJEKTOWANA RENOWACJA I REKONSTRUKCJA GZYMŚÓW I DETALI ELEWACJI:**
 - Czyszczenie i renowacja istniejących detali elewacji,
 - Rekonstrukcja i reprofiliacja zniszczonych gzymsów,
 - Uzupelnienie ubytków zaprawą o zbliżonym składzie, strukturze i sposobie położenia,
 - Malowanie i konserwacja wg opisu technicznego,
 - Wymiana istniejącej obróbki na nową tytanowo-cynkową
 - Kolor wg oznaczeń kolorystyki.
6. **PROJEKTOWANA WYMIANA INSTALACJI ODGRMOWEJ BUDYNKU:**
 - Demontaż istniejącej instalacji i montaż nowej instalacji odgrmowej na budynku wraz opimiarowaniem po zamontowaniu
 - Instalacja wg projektu wykonawczego branży elektrycznej
7. **PROJEKTOWANY REMONT OKNA :**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z dachówki karpówki ułożone w koronkę,
 - Istniejące okna pozostawić poza zakresem opracowania.
8. **PROJEKTOWANY REMONT OKNA WITRAŻOWEGO:**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna witrażowego,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z dachówki karpówki ułożone w koronkę,
 - Okna witrażowe pozostawić poza zakresem opracowania.
9. **PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH KRAT OKIENNYCH/DRZWIOWYCH:**
 - Zabezpieczenie krat na czas remontu
 - Istniejące kraty pozostawić poza zakresem opracowania.
10. **PROJEKTOWANA REMONT ŻALUZJI OKIENNYCH DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących żaluzji drewnianych,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące okna pozostawić poza zakresem opracowania.
11. **PROJEKTOWANA RENOWACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW:**
 - Naprawa i renowacja istniejących schodów,
 - Konserwacja i zabezpieczenie,
 - Szczegóły wg opisu technicznego.
12. **PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH ZABYTKOWYCH DRZWI DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących drewnianych drzwi,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące drzwi pozostawić poza zakresem opracowania.
13. **PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH POCHWYTÓW I BALUSTRAD:**
 - Demontaż istniejącej balustrady i pochwyty,
 - Montaż nowych balustrad ze stali nierdzewnej,
 - Wysokość balustrad i pochwyty – min. 110 cm.
14. **REKONSTRUKCJA ISTNIEJĄCEGO KRZYŻA NA WIEŻY KOŚCIOŁA:**
 - Rekonstrukcja znajdującego się na iglicy wieży kościoła złamane go krzyża w wyniku silnych podmuchów wiatru i zerwania blachy cynkowej z helmu wieży.
15. **PROJEKTOWANA SIATKA PRZECIWI PTAKOM:**
 - Montaż siatki o drobnym oczku zapobiegającej osiedleniu się ptaków

LOKALIZACJA ELEWACJI




ELEWACJA WSCHODNIA



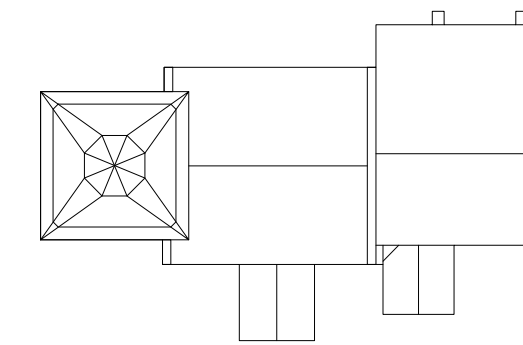
UWAGI

1. Projekt architektoniczno-budowlany nie może służyć celom wykonawczym.
2. Część rysunkową należy rozpatrywać z częścią opisową jako integralną część projektu.
3. Wszystkie prace należy wykonywać pod ścisłym nadzorem konserwatorskim.
4. Należy zachować wszystkie oryginalne witraże, okna, drzwi drewniane.
5. Budynek posiada instalację odgrmową. Z uwagi na remont elewacji należy istniejącą instalację zdemontować i ułożyć nową odgrm oraz połączyć go z istniejącym uziomem.

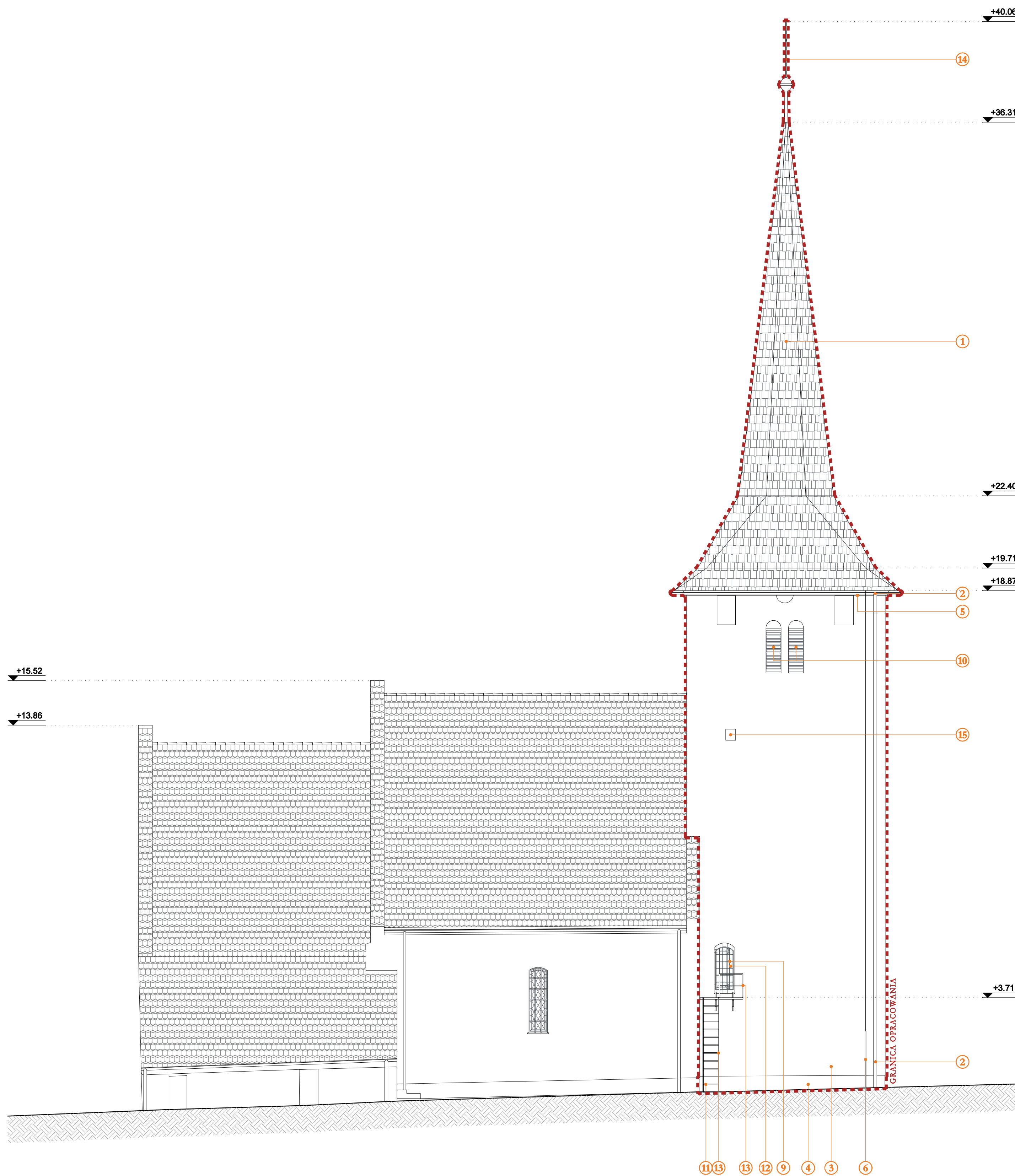
Inwestor		
Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie ul. Konopnickiej 4 m. Witoszyn 68-131 Wymiarki		
Projektant		
		Tomasz Janusz ul. Otmuchowska 4B 48-200 Grodków
Temat		
REMONT ELEWACJI, IMPREGNACJA ORAZ WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIĘŻBY ORAZ POSZYCIA HELMU WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6 68-131 Wymiarki Dz. nr 555, obręb 0005 WITOSZYN		
Architektura		
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Tomasz Janusz	13/DSOKK/2022	
Zawartość projektu		
ELEWACJA WSCHODNIA		
Przeznaczenie		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Branża		
ARCHITEKTURA		
Data	Skala	Numer rysunku
26.09.2022	1:100	A-003

OZNACZENIA SZCZEGÓŁOWE

LOKALIZACJA ELEWACJI




ELEWACJA PÓŁNOCNA



- 1 PROJEKTOWANA RENOWACJA HELMU WIEŻY:**
 - Demontaż istniejącej blachy cynkowej, zamocowanej przez huragan/wichurę
 - Remont więzby dachowej drewnianej wg projektu konstrukcji
 - Montaż pokrycia dachowego z łupka lub struktantu
- 2 PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH RYNNEN I RUR SPUSTOWYCH:**
 - Demontaż istniejącego opróżniania,
 - Montaż nowych rynien i rur spustowych
 - Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej
 - Odprowadzenie wody należy przeprowadzić przez teren działki
- 3 PROJEKTOWANY REMONT KONSERWATORSKI OKŁADZIN TYNKARSKICH ELEWACJI:**
 - Odgrzybienia ścian i dodatkowe ich umycie: ściany przyziemne, ściany w narożnikach wklęsłych, partie ścian pod gzymsami
 - Tabliczki i elementy metalowe (naki, kotwy, uchwyty flag) umieszczone na elewacjach należy usunąć, liczne odspojenia, rozwarstwienia związnięcia w należy usunąć i uzupełnić.
 - Zagrunтовanie tynków środkiem np. KEM Fassadengrund
 - Laponkowe malowanie ścian elewacji farbą żółtawo-krzemionawą – np. KEM SOLDALIT
- 4 PROJEKTOWANY REMONT OKŁADZIN TYNKARSKICH PARTII COKOLOWYCH TYNKIEM RENOWACYJNYM SYSTEMOWYM NO. KEM POROSAN:**
 - usunięcia całości tynków w warstwie cokolowej,
 - usunięcie starych spoin,
 - szprowanie powierzchni dla uzyskania warstwy szczepnej,
 - wykonanie warstwy wyrównawczej,
 - wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej podłożną warstwą tynku renowacyjnego,
 - hydrofobizacja strefy cokolowej,
 - dwukrotne malowanie ściany wg opisu technicznego,
 - kolor wg oznaczeń kolorystyki.
- 5 PROJEKTOWANA RENOWACJA I REKONSTRUKCJA GZYMŚÓW I DETALI ELEWACJI:**
 - Czyszczenie i renowacja istniejących detali elewacji,
 - Rekonstrukcja i reprofiliacja zniszczonych gzymsów,
 - Uzupełnienie ubytków zaprawą o zbliżonym składzie, strukturze i sposobie położenia,
 - Malowanie i konserwacja wg opisu technicznego,
 - Wymiana istniejącej obróbki na nową tytanowo-cynkową
 - Kolor wg oznaczeń kolorystyki.
- 6 PROJEKTOWANA WYMIANA INSTALACJI ODGRZEWOWEJ BUDYNKU:**
 - Demontaż istniejącej instalacji i montaż nowej instalacji odgrzewowej na budynek wraz opisanymi w projekcie zamontowanymi
 - Instalacja wg projektu wykonawczego branży elektrycznej
- 7 PROJEKTOWANY REMONT OKNA .:**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z daszków karpiszkami ułożone w koronkę,
 - Istniejące okno pozostawić poza zakresem opracowania.
- 8 PROJEKTOWANY REMONT OKNA WITRAŻOWEGO:**
 - Zabezpieczenie istniejącego okna witrażowego,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Zewnętrzne parapety z daszków karpiszkami ułożone w koronkę,
 - Okno witrażowe pozostawić poza zakresem opracowania.
- 9 PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH KRAT OKIENNYCH/DRZWIOWYCH:**
 - Zabezpieczenie krat na czas remontu
 - Istniejące kraty pozostawić poza zakresem opracowania.
- 10 PROJEKTOWANA REMONT ŻALUZJI OKIENNYCH DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących żaluzji drewnianych,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące okna pozostawić poza zakresem opracowania.
- 11 PROJEKTOWANA RENOWACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW:**
 - Naprawa i renowacja istniejących schodów,
 - Konserwacja i zabezpieczenie,
 - Szczegóły wg opisu technicznego.
- 12 PROJEKTOWANA REMONT ISTNIEJĄCYCH ZABYTKOWYCH DRZWI DREWNIANYCH:**
 - Zabezpieczenie istniejących drewnianych drzwi,
 - Obróbka narożników i malowanie ściany,
 - Istniejące drzwi pozostawić poza zakresem opracowania.
- 13 PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCYCH PODCHWYTÓW I BALUSTRAD:**
 - Demontaż istniejącej balustrady i podchwytu,
 - Montaż nowych balustrad ze stali nierdzewnej,
 - Wysokość balustrad i podchwytów – min. 110 cm.
- 14 REKONSTRUKCJA ISTNIEJĄCEGO KRZYŻA NA WIEŻY KOŚCIOŁA:**
 - Rekonstrukcja znajdującego się na iglicy wieży kościoła złamane krzyża w wyniku silnych podmuchów wiatru i zerwania blachy cynkowej z helmu wieży.
- 15 PROJEKTOWANA SIATKA PRZECIW PTAKOM:**
 - Montaż siatki o drobnym oczku zapobiegającej osiedlaniu się ptaków

UWAGI

1. Projekt architektoniczno-budowlany nie może służyć celom wykonawczym.
2. Część rysunkową należy rozpatrywać z częścią opisową jako integralną część projektu.
3. Wszystkie prace należy wykonywać pod ścisłym nadzorem konserwatorskim.
4. Należy zachować wszystkie oryginalne witraże, okna, drzwi drewniane.
5. Budynek posiada instalację odgrzewową. Z uwagi na remont elewacji należy istniejącą instalację zdemontować i ułożyć nowy odgrzew na poręczny go z istniejącym uzębieniem.

Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie ul. Konopnickiej 4 m. Witoszyn 68-131 Wymiarki		
Projektant		
 Tomasz Janusz ul. Otmuchowska 4B 48-200 Grodków		
Tytuł		
REMONT ELEWACJI, IMPREGNACJA ORAZ WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIĘZBY ORAZ POSZYCIA HELMU WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6 68-131 Wymiarki Dz. nr 555, obręb 0005 WITOSZYN		
Architektura		
Projektował	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Tomasz Janusz	1308060002022	
Zawreklamował projekt		
ELEWACJA PÓŁNOCNA		
Przeznaczono		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Strona		
ARCHITEKTURA		
Data	Skala	Numer rysunku
26.09.2022	1:100	A-004

OZNACZENIE ELEMENTÓW

LOKALIZACJA WIEŻY

1-11	belka 1-11 oznaczenie elementów konstrukcji wsporczej dzwonu
------	--

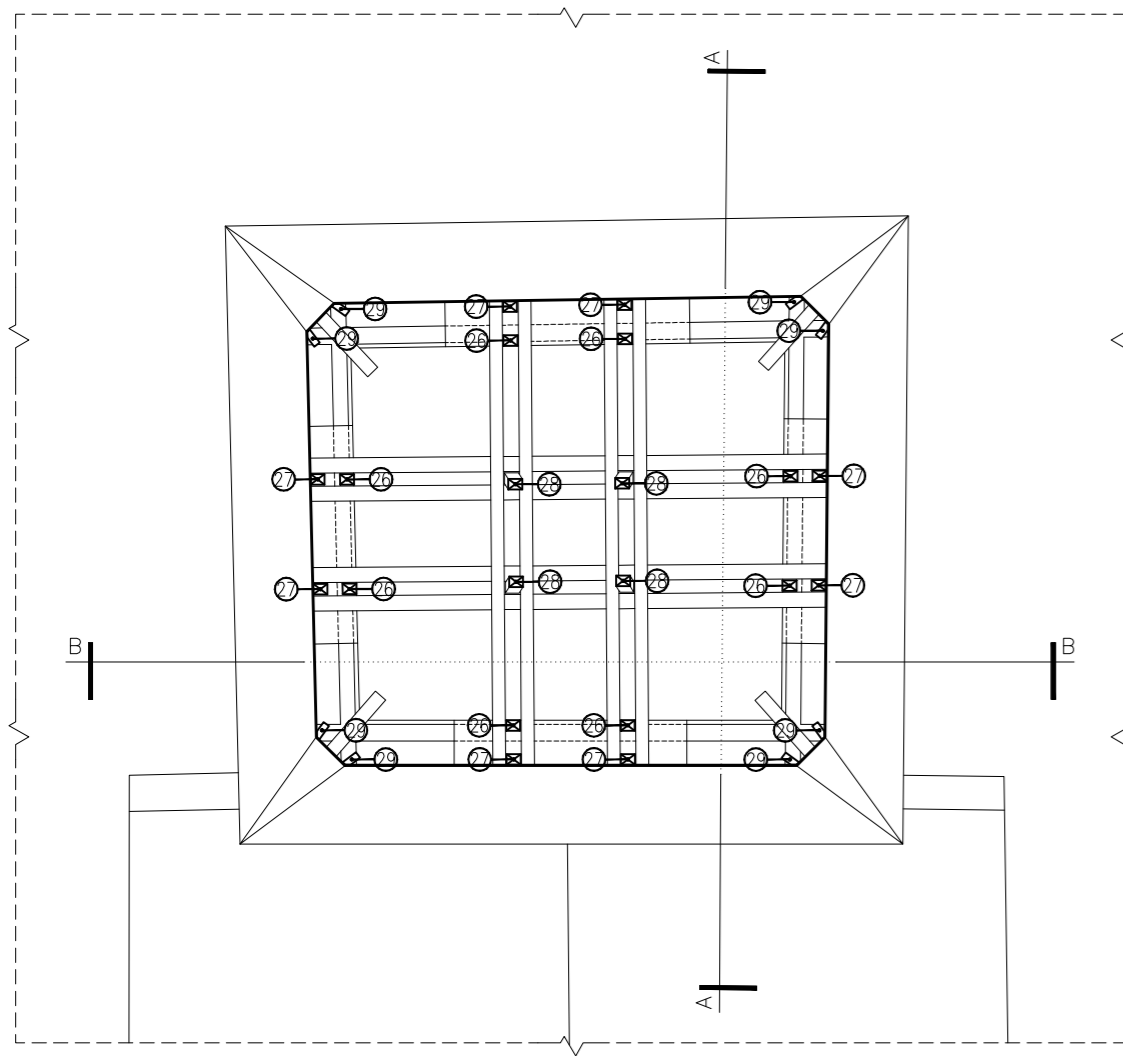
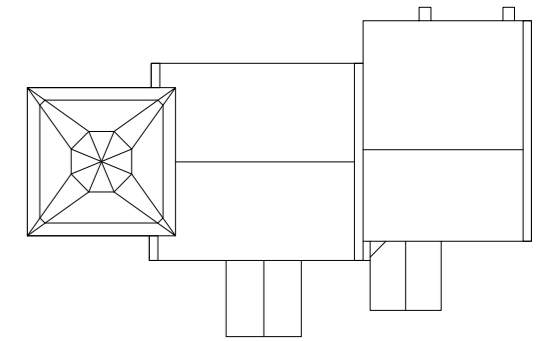
1-29	belka 1-29 oznaczenie elementów konstrukcji więźby hełmu wieży
------	--

1	słup	21,0÷26,0 x 20,0÷24,0
2	słup wzmocniający	15,0 x 16,0
3	zastrzał	17,0 x 19,0
4	zastrzał	12,0 x 17,0
5	zastrzał	14,0 x 17,0
6	zastrzał	14,0 x 19,0
7	zastrzał	10,0 x 14,0
8	zastrzał	14,0 x 18,0
9	podwalina	22,0 x 22,0
10	belka stropowa	20,0÷24,0 x 20,0
11	belka przewiązkowa	15,0 x 20,0
12	odciąg	10,0 x 10,0

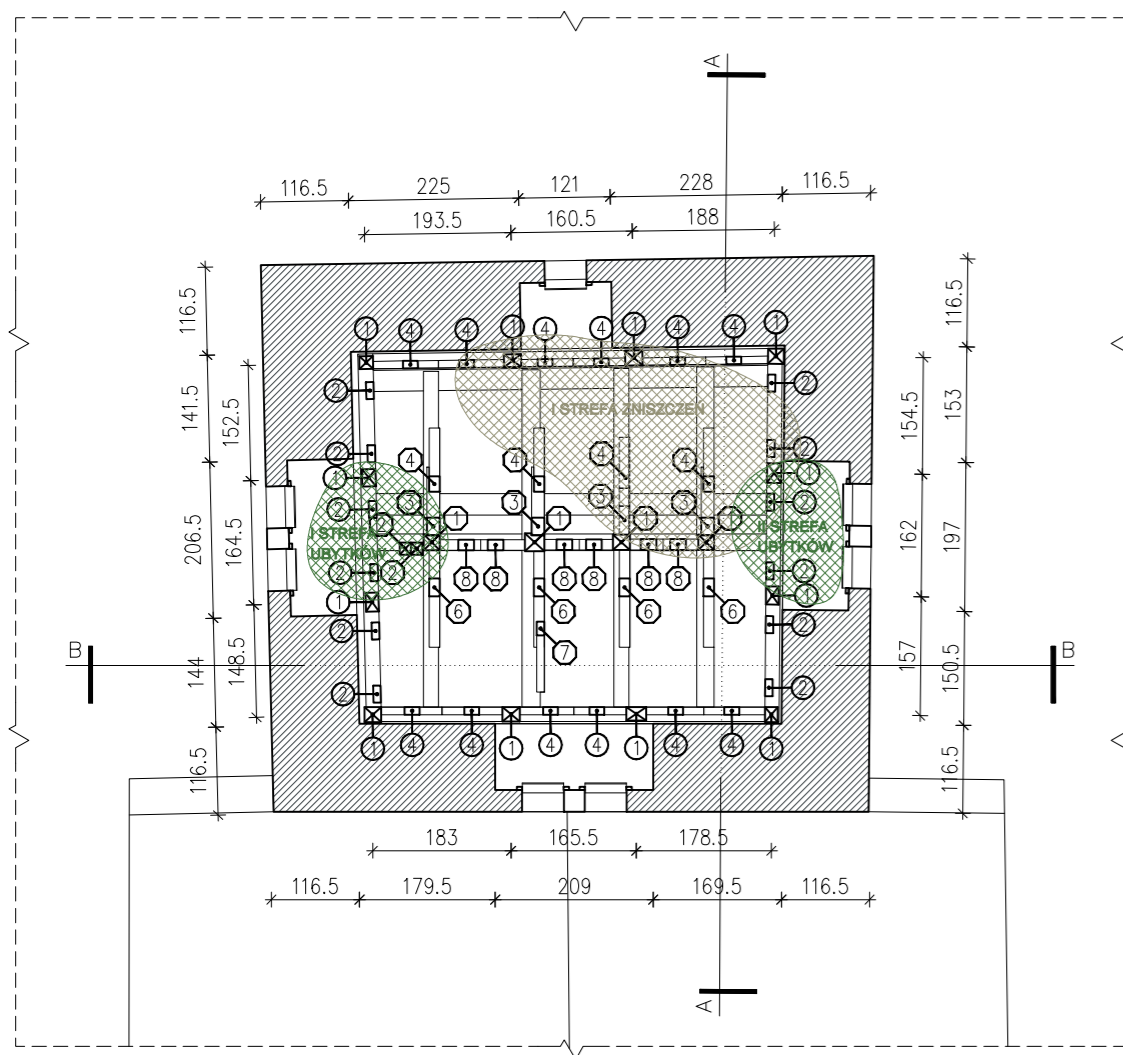
1	słup	17,0÷26,0 x 18,0÷26,0
2	zastrzał	10,0 x 17,0
3	zastrzał	9,0 x 15,0
4	zastrzał	10,0 x 15,0
5	zastrzał	17,0 x 20,0
6	belka stropowa	23,0÷28,0 x 23,0
7	belka podwalinowa	15,0 x 9,0
8	podwalina	19,0 x 22,5
9	belka stężąjąca	18,0 x 18,0
10	belka stężąjąca	16,0 x 18,0

11	belka stężąjąca	17,0 x 18,0
12	podwalina	22,0 x 18,0
13	belka stężąjąca	16,0 x 18,0
14	belka stężąjąca	14,0 x 20,0
15	belka stężąjąca	20,0 x 19,0
16	namurnica	20,0÷22,0 x 18,0
17	namurnica	20,0÷22,0 x 15,0
18	zastrzał	17,0 x 20,0
19	platew	18,0 x 20,0
20	zastrzał	12,0 x 17,0

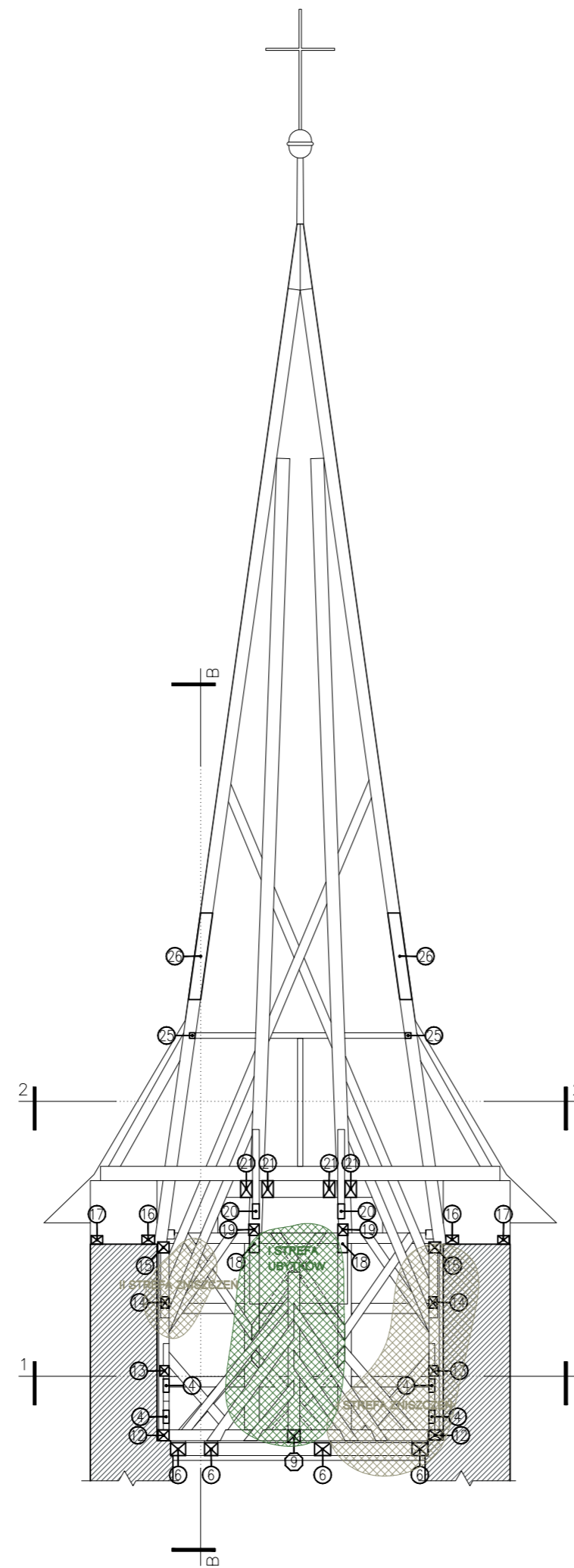
21	kleszcze	20,0 x 29,0
22	platew	15,0 x 20,0
23	kleszcze	17,0 x 25,0
24	zastrzał	13,0 x 16,0
25	belka zatamania	10,0 x 10,0
26	krókiew	20,0 x 21,0
27	krókiew	2 x 9,0 x 18,0
28	słup	21,0 x 23,0
29	krókiew	9,0 x 18,0



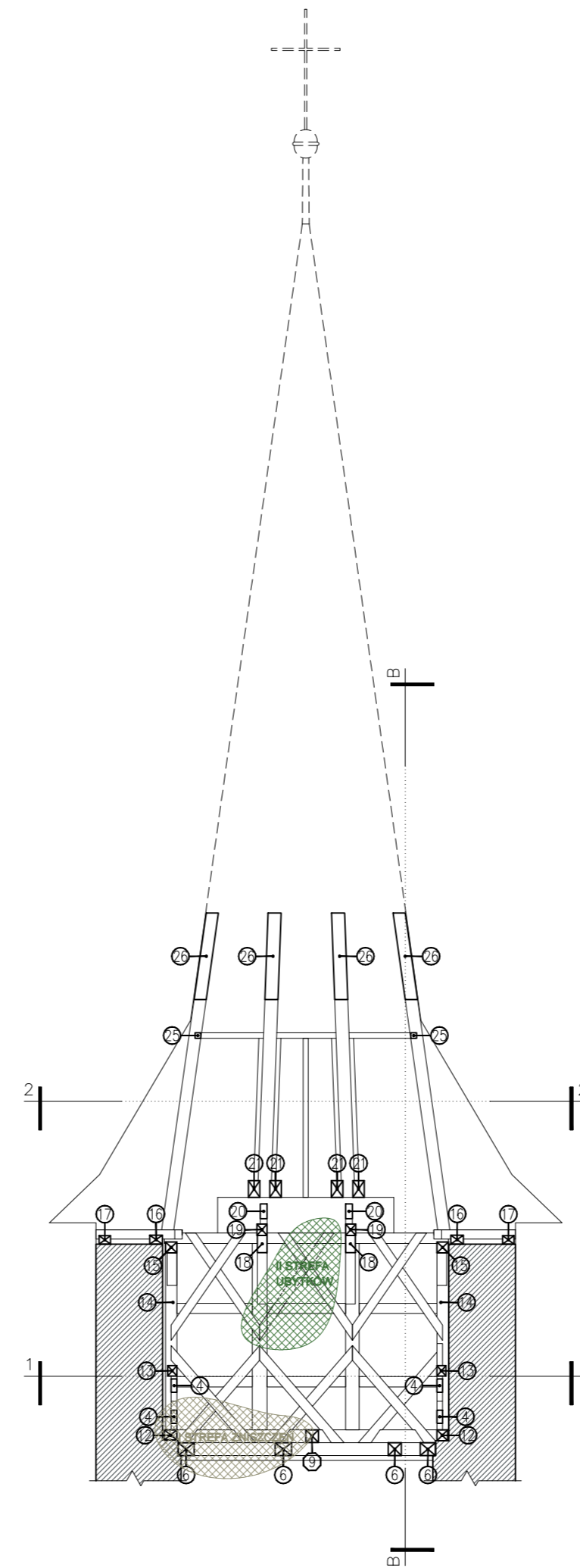
RZUT 2-2
skala 1:100



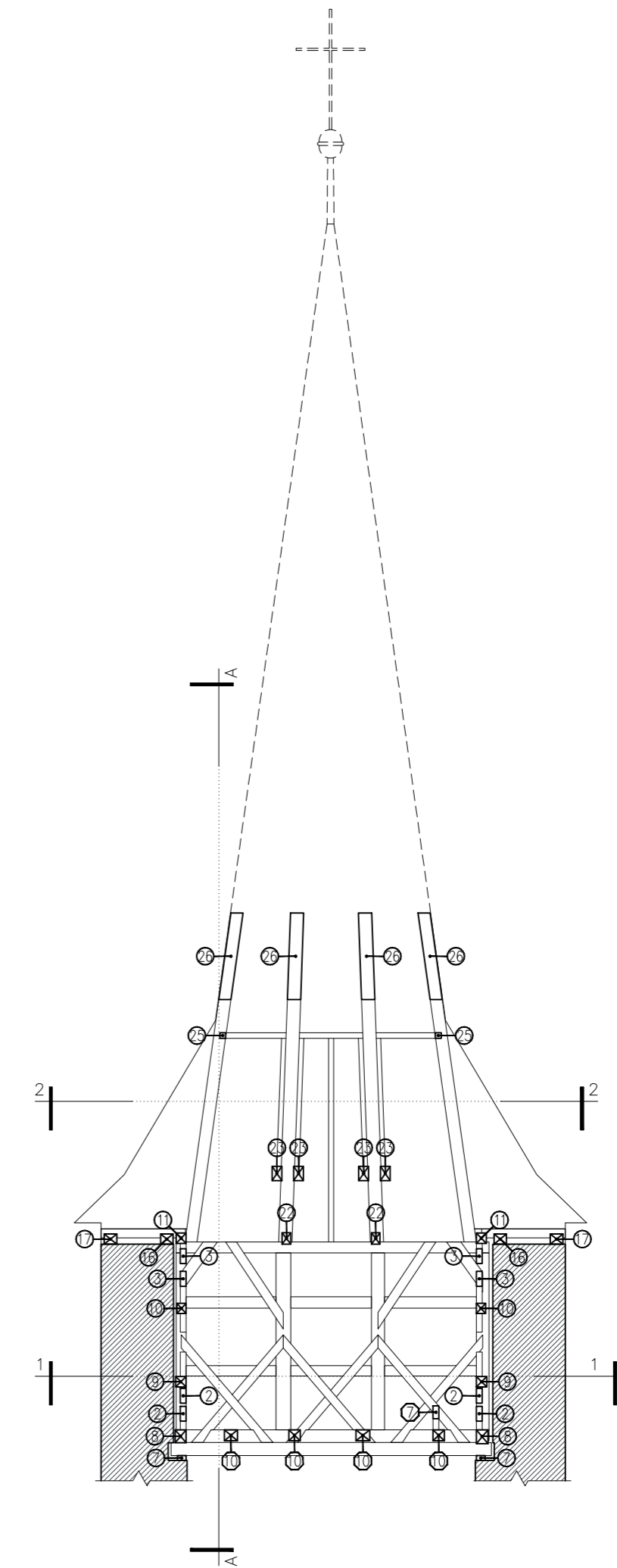
RZUT 1-1
skala 1:100



PRZEKRÓJ A'-A'
skala 1:100



PRZEKRÓJ A''-A''
skala 1:100



PRZEKRÓJ B-B
skala 1:100

ELEMENTY DO WYMIANY/UZUPEŁNIENIA

I STREFA ZNISZCZEŃ:

1 x belka stropowa nr 10	- 23 cm x 11 cm x 220 cm	- częściowo
1 x belka stropowa nr 10	- 20 cm x 19 cm x 200 cm	- częściowo
1 x belka stropowa nr 10	- 24 cm x 19 cm x 210 cm	- częściowo
1 x belka stężąjąca nr 08	- 22 cm x 22 cm x 120 cm	- częściowo
1 x belka stropowa nr 06	- 22 cm x 26 cm x 150 cm	- częściowo
1 x podwalina nr 12	- 19 cm x 19 cm x 300 cm	- częściowo
1 x słup nr 1	- 20 cm x 23 cm x 310 cm	- całościowo
2 x zastrzał nr 4	- 10 cm x 15 cm x 230 cm	- całościowo
1 x zastrzał nr 5	- 16 cm x 20 cm x 185 cm	- całościowo
1 x słup nr 1	- 17 cm x 23 cm x 120 cm	- częściowo
1 x zastrzał nr 3	- 17 cm x 19 cm x 195 cm	- wstawienie
1 x zastrzał nr 4	- 12 cm x 17 cm x 290 cm	- wstawienie

II STREFA ZNISZCZEŃ:

1 x zastrzał nr 24	- 13 cm x 16 cm x 170 cm	- częściowo
--------------------	--------------------------	-------------

I STREFA UBYTKÓW:

1 x zastrzał nr 3	- 9 cm x 15 cm x 230 cm	- wstawienie
-------------------	-------------------------	--------------

II STREFA UBYTKÓW:

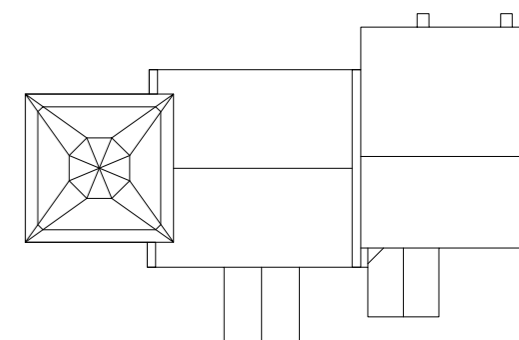
2 x zastrzał nr 2	- 10 cm x 17 cm x 220 cm	- wstawienie
2 x zastrzał nr 3	- 9 cm x 15 cm x 230 cm	- wstawienie
1 x belka stężąjąca nr 9	- 18 cm x 18 cm x 170 cm	- wstawienie

UWAGI

- Projekt architektoniczno-budowlany nie może służyć celom wykonawczym.
- Część rysunkową należy rozpatrywać z częścią opisową jako integralną część projektu.
- Brakujące elementy należy uzupełnić analogicznie do występujących elementów.
- Wszystkie prace należy wykonywać pod ścisłym nadzorem konserwatorskim.
- Wszelkie wymiary należy zweryfikować na etapie wykonawstwa.
- Wszelkie elementy więźby hełmu wieży powyżej 3 m nad poziomem podestu roboczego, należy zidentyfikować po ułożeniu rusztowań i zdjęciu krycia dachowego. Decyzje o wymianie poszczególnych elementów należy konsultować z projektantem oraz WKZ.


<p>Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie ul. Konopnickiej 4 m. Witoszyn 68-131 Wymiarki</p>		
<p>Projektant</p> <p>Tomasz Janusz ul. Otmuchowska 4B 48-200 Grodków</p>		
<p>Temat</p> <p>REMONT ELEWACJI, IMPREGNACJA ORAZ WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIĘŻBY ORAZ POSZYCIA HEŁMU WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6 68-131 Wymiarki Dz. nr 555, obręb 0005 WITOSZYN</p>		
<p>Architektura Projektował mgr inż. arch. Tomasz Janusz</p>	<p>Nr uprawnień 13D80KK/2022</p>	<p>Podpis</p>
<p>Konstrukcja Projektował mgr inż. Marek Kurzawa</p>	<p>Nr uprawnień DOŚ0388PW8KQ21</p>	<p>Podpis</p>
<p>Zawartość projektu</p> <p>RZUTY I PRZEKROJE WIĘŻBY HEŁMU WIEŻY</p> <p>Przeznaczenie</p> <p>PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY</p> <p>Strona</p> <p>ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA</p>		
<p>Data 26.09.2022</p>	<p>Skala 1:100</p>	<p>Numer rysunku A-005</p>

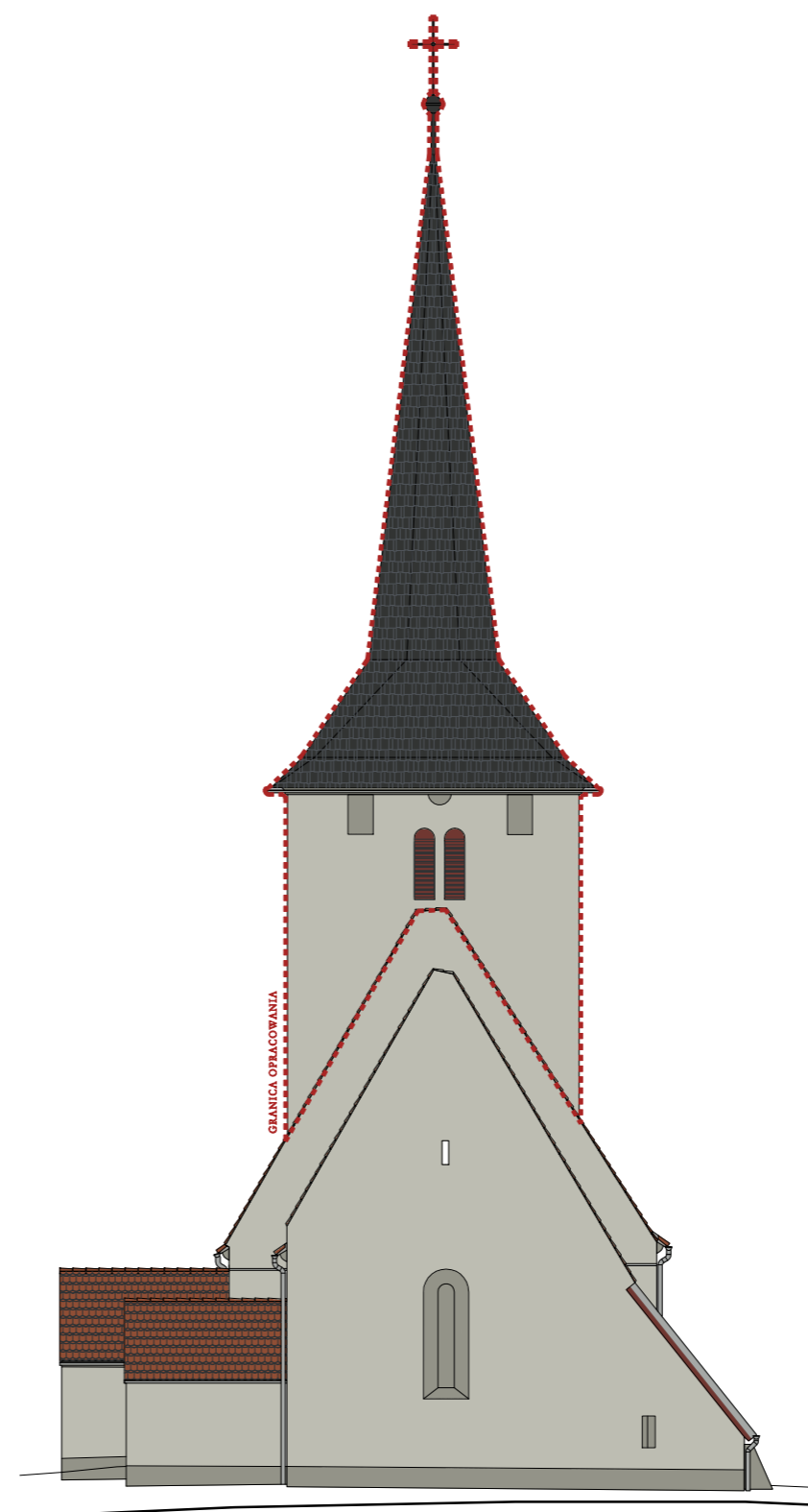
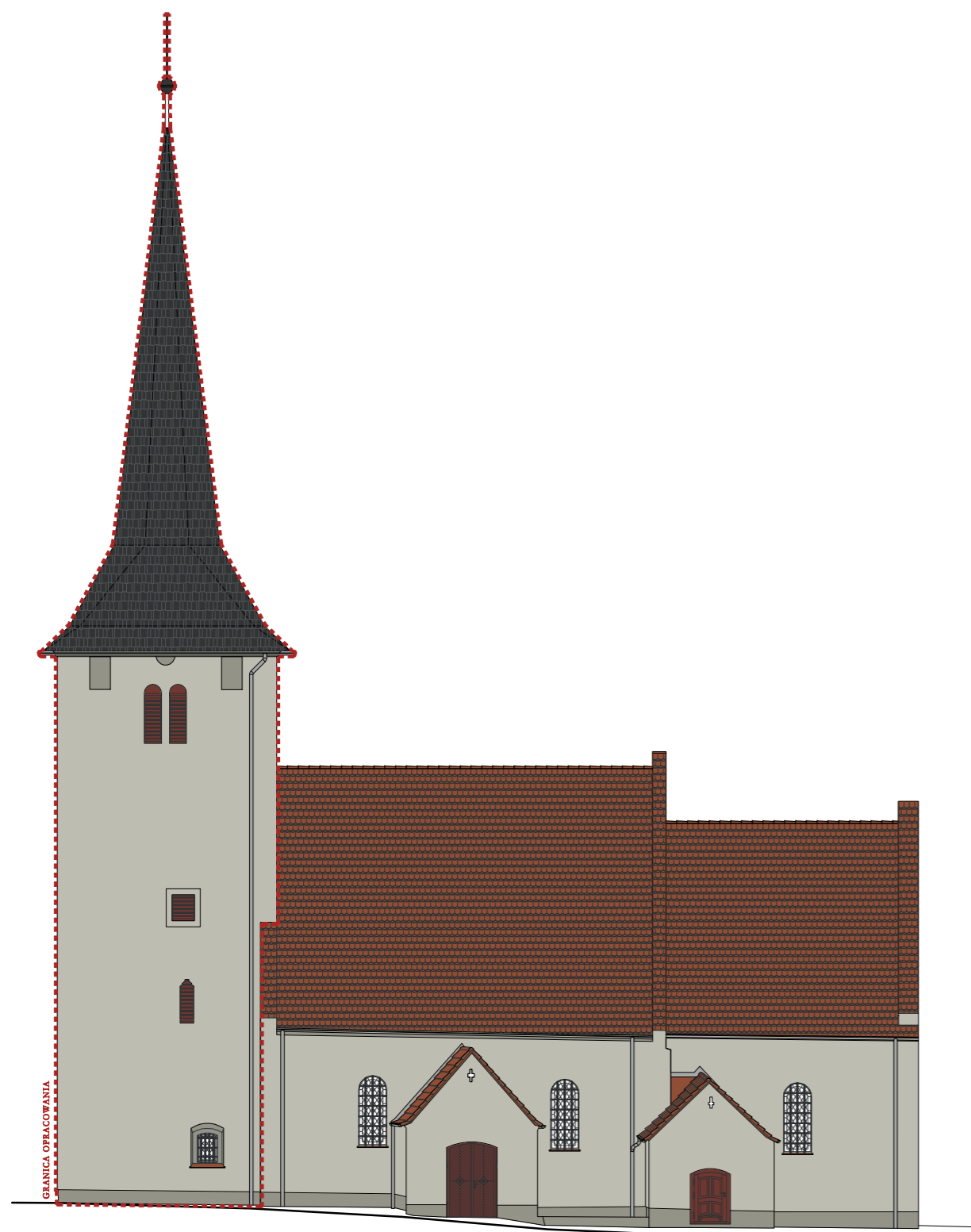
LOKALIZACJA ELEWACJI



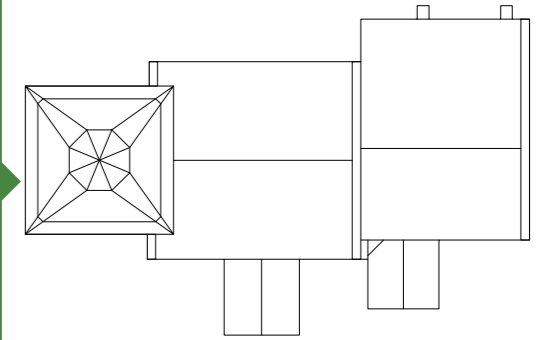
LEGENDA

- Zastosowanie zacierki upodobnionej kolorystycznie do istniejącej elewacji z gamy trzech kolorów - wzornik KEIM Exclusive: główny kolor - 9531, dopełniacze - 9546, 9550.
- Zastosowanie zacierki upodobnionej kolorystycznie do istniejącej elewacji z gamy trzech kolorów - wzornik KEIM Exclusive: główny kolor - 9546, dopełniacze - 9531, 9550.
- Biała tytanowo-cynkowa w kolorze naturalnym.
- Dachówka karpówka układana w koronkę - naturalna czerwień. - poza zakresem (aktualny kolor)
- Łupek w naturalnym kolorze lub struktonit grafitowy.

Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Witoszynie ul. Konopnickiej 4 m. Witoszyn 68-131 Wymiarki		
Projektant  Tomasz Janusz ul. Otmuchowska 4B 48-200 Grodków		
Temat REMONT ELEWACJI, IMPREGNACJA ORAZ WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIĘŻBY ORAZ POSZYCIA HELMU WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6 68-131 Wymiarki Dz. nr 555, obręb 0005 WITOSZYN		
Architektura	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Tomasz Janusz	13/DSOKK/2022	
Zawartość projektu		
ELEWACJA POŁUDNIOWA I ZACHODNIA - KOLORYSTYKA		
Przeznaczenie		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Brand		
ARCHITEKTURA		
Data	Skala	Numer rysunku
26.09.2022	1:200	A-006



LOKALIZACJA ELEWACJI



LEGENDA

- Zastosowanie zacierki upodobnionej kolorystycznie do istniejącej elewacji z gamy trzech kolorów - wzornik KEIM Exclusive: główny kolor - 9531, dopełniacze - 9546, 9550.
- Zastosowanie zacierki upodobnionej kolorystycznie do istniejącej elewacji z gamy trzech kolorów - wzornik KEIM Exclusive: główny kolor - 9546, dopełniacze - 9531, 9550.
- Błacha tytanowo-cynkowa w kolorze naturalnym.
- Dachówka karpłówka układana w koronkę - naturalna czerwień. - poza zakresem (aktualny kolor)
- Łupek w naturalnym kolorze lub struktonit grafitowy.

Investor

**Parafia Rzymskokatolicka
św. Michała Archanioła w Witoszynie**
ul. Konopnickiej 4
m. Witoszyn
68-131 Wymiarki

Projektant



Tomasz Janusz
ul. Otmuchowska 4B
48-200 Grodków

Temat

REMONT ELEWACJI, IMPREGNACJA ORAZ WYMIANA ZNISZCZONYCH LUB USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIĘŻBY ORAZ POSZYCIA HELMU WIEŻY KOŚCIOŁA PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W WITOSZYNIE
przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 6
68-131 Wymiarki
Dz. nr 555, obręb 0005 WITOSZYN

Architektura

Projektował	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Tomasz Janusz	13/DSOKK/2022	

Zawartość projektu

ELEWACJA PÓŁNOCNA I WSCHODNIA - KOLORYSTYKA

Przeznaczenie

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Branch

ARCHITEKTURA

Data	Skala	Numer rysunku
------	-------	---------------

26.09.2022	1:200	A-007
------------	-------	-------

