

**Zarządzenie Nr 0050.64.2012**  
**Wójta Gminy Wymiarki**  
**z dnia: 06 sierpnia 2012r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i 2, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 8 uchwały nr XXIX/195/2006 Rady Gminy Wymiarki z dnia 29 czerwca 2006r. w sprawie zasad sprzedaży i oddawania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Wymiarki (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego nr 59, poz. 1322 z 2006r. ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Wymiarki

Lp.	1. nr działki wg. ewidencji gruntów, 2. pow. ogólna w m <sup>2</sup> 3. nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie w planie miejscowym 2. Sposób zagospodarowania 3. Termin zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1.	1. 699 2. 3800 3. ZG1G/00030666/3	obręb wsi Witoszyn ul. II Armii WP 9	Lokal mieszkalny z nr 2 o pow. 57,30m <sup>2</sup> , pomieszczenia przynależne o pow. 36,44m <sup>2</sup> , udział w częściach wspólnych i we własności gruntu 256/1000 znajdujący się przy ul. II Armii WP nr 9 w Witoszynie	1. Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – tereny zabudowy mieszkaniowej 2. Nie dotyczy 3. Nie dotyczy	Sprzedaż na rzecz najemcy. Lokal mieszkalny, pomieszczenia przynależne, udział w częściach wspólnych i w gruncie - na własność.	Wycena - 30.513,00zł

## **§ 2**

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
  - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust. 2,
  - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust. 2.
2. Termin złożenia wniosków, o których mowa w ust 1 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

## **§ 3**

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu po upływie okresu, o którym mowa w § 4 z zachowaniem terminów , o których mowa w § 2.

## **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

**WÓJT**  
*Anita Słazkówna*