

Protokół nr XXXII/2013
z Sesji Rady Gminy Wymiarki z dnia 22 listopada 2013 r.
odbytej w Gminnym Ośrodku Kultury i Biblioteki w
Wymiarkach.

Ad.1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Wymiarki Pan Piotr Adamek o godz.16:00 otworzył obrady XXXII Sesji Rady Gminy w Wymiarkach. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (w sesji uczestniczyło 14 radnych - quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji).

W obradach uczestniczyli:

1. Adamek Piotr
2. Babiary Zbigniew
3. Bednarz Janina
4. Cytłak Danuta
4. Hoffman Cezary
6. Wieczorek Joanna
7. Kowalski Piotr
8. Kowalów Edward
9. Starzec Andrzej
10. Wróbel Leszek
11. Żółtański Czesław
12. Pilny Jerzy
13. Szkodzińska Barbara
14. Kiszka Halina

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone. Listy obecności radnych i gości zaproszonych stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy nie odczytywał porządku obrad ze względu na to, iż radni otrzymali go przed sesją. Zapytał także czy ktoś wnosi uwagi do porządku. Pani Wójt, Anita Staszko wian złożyła wniosek aby wprowadzić do porządku obrad punkt 3a) dotyczący omówienia zasad ochrony przeciwpożarowej i zadań własnych gminy w tym zakresie oraz sposoby finansowania realizacji tych

zadań. Poddano pod głosowanie złożony wniosek, który został przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołów z XXX i XXXI sesji.
 - 3a) Omówienie zasad ochrony przeciwpożarowej i zadań własnych gminy w tym zakresie oraz sposoby finansowania realizacji tych zadań.
4. Wnioski z posiedzeń komisji stałych Rady Gminy Wymiarki.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
7. Informacja z analizy oświadczeń majątkowych.
8. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
9. Sprawozdanie Wójta Gminy Wymiarki z działań podejmowanych w okresie pomiędzy sesjami.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej
 - b) ustalenia stawek oraz zasad poboru opłaty targowej
 - c) zmiany uchwały Nr XXIII/129/2012 Rady Gminy Wymiarki w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.
 - d) uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2013
 - e) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
 - f) obniżenia ceny żyta będącej podstawą obliczenia podatku rolnego
 - g) ustalenia stawek podatku od nieruchomości w Gminie Wymiarki
 - h) zmiany uchwały budżetowej na 2013 r.
12. Wolne wnioski i zapytania.
13. Zamknięcie obrad XXXII sesji.

Ad.3. Zatwierdzenie protokołów z XXX i XXXI sesji.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy ktoś z Radnych wyznaczonych do zapoznania się z protokołami z poprzednich sesji chciałby wnieść do nich poprawki. Radny Czesław Żółtański i radny Zbigniew Babiarczyk oznajmili, iż zapoznali się z protokołami i nie wnoszą uwag. Protokoły uznano za przyjęte. Do zapoznania się z protokołami z XXXII sesji wyznaczono radną Janinę Bednarz i radną Danutę Cytłak.

Ad. 3a) Omówienie zasad ochrony przeciwpożarowej i zadań własnych gminy w tym zakresie oraz sposoby finansowania realizacji tych zadań.

Na zaproszenie Przewodniczącego Rady Gminy Wymiarki w sesji uczestniczył Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Żaganiu, Pan Marek Ławrecki. Omówił on punkt, który został zgłoszony przez Panią Wójt jako nowy do porządku obrad sesji. Na wstępie poinformował, że Komenda Powiatowa zadeklarowała w stosunku do Gminy Wymiarki daleko idącą współpracę, pomoc. Oznajmiał, że pokrywanie kosztów związanych z ochroną przeciwpożarową uregulowane jest ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej. Zgodnie z nią koszty funkcjonowania straży pokrywa się z budżetu państwa, budżetu jst, firm ubezpieczeniowych, itp. Art. 32 wspomnianej wcześniej ustawy reguluje kwestię wyposażenia, utrzymania, zapewnienia gotowości pożarowej, które są obowiązkiem gminy. Pan Komendant poinformował, że jednostka OSP Wymiarki jest włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego. W związku z powyższym jednostka ta może być rozdysponowana do działań ratowniczych na terenie całego kraju. Co roku przekazywana jest dotacja celowa uzgadniana z Komendantem Powiatowym oraz Komendantem Głównym. Chodzi o wyposażenie jednostek na odpowiednim poziomie, standardzie. OSP nie zajmuje się jedynie gaszeniem pożarów (stanowią one ok. 40% wszystkich zdarzeń). Miejscowe zagrożenia jak np. wypadki drogowe, wichury, powodzie, śnieżyce to również cel działania straży.

Od 01.01.2013 r. do 20.11.2013 r. w powiecie żagańskim zarejestrowano 1180 zdarzeń, w tym 34 zdarzenia w Gminie Wymiarki. Często jednostki wyjeżdżają do sąsiednich gmin na zdarzenia (Gmina Wymiarki – 54 zdarzenia, w tym 8 wyjazdów na ćwiczenia). Dofinansowanie dla straży z Krajowego Systemu Ratowniczo- Gaśniczego składa się z 2 transz, I pula to kwota stała za członkostwo w systemie. II pula uzależniona jest od liczby wyjazdów do zdarzeń. Budżet państwa przekazał w 2013 r. dla powiatu 169.602 zł z czego 21.844 zł poszło na dofinansowanie OSP (wydatki inwestycyjne i bieżąca działalność, m.in. zakup mundurów, sprzętu, oznakowania, lamp, odblasków, itp.). Radni, zaproszeni goście

oraz licznie zgromadzeni mieszkańcy nie wnieśli uwag ani nie mieli więcej pytań do Komendanta.

Ad.4. Wnioski z posiedzeń komisji stałych Rady Gminy Wymiarki.

Pan Piotr Adamek poinformował, że wnioski z posiedzeń komisji zostały radnym przedłożone na piśmie (zał. Nr 3). Zapytał czy są uwagi. Uwag nie zgłoszono.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy, Pan Piotr Adamek poprosił Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej, Panią Janinę Bednarz o odczytanie protokołu z kontroli dotyczącej wykonania inwestycji pn. "zagospodarowanie terenu boiska sportowego i utworzenie placu zabaw w Gminie Wymiarki". Nie było pytań ani do protokołu ani do wniosków.

Ad.5. Interpelacje i zapytania radnych.

1. Radny Edward Kowalów:

- Od czwartku do niedzieli nie było wody. Wszelkie awarie powinno się naprawiać możliwie jak najszybciej. Ponadto zakres wykonanych prac naprawczych również pozostawia wiele do życzenia. Ul. Staszica i Os. 40-lecia to duże skupiska ludzi. To jest nie do przyjęcia aby naprawiać awarię 4 dni. Radny poinformował, że w pobliżu jego domu pękła rura. Zapytał ile kosztowało wykonanie prac naprawczych przez firmę zewnętrzną? Jego zdaniem ostatnia awaria kosztowała ok. 2,5 tys zł. Gminy na to nie stać.
- Dlaczego Święto Niepodległości z w tym roku obchodzono 8 listopada? Ponadto w obchodach nie uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Gminy. Radni również uczestniczyli nielicznie. Dajemy dzieciom zły przykład.

2. Radny Jerzy Pilny:

- Czy podjęto jakieś działania w kierunku zmobilizowania firmy, która remontowała stadion aby usunęła usterki?
- Kiedy zostanie zrobiona droga przy ul. Staszica? Gmina ma równiarkę, z której nie korzysta z niejasnych powodów. Ponadto tłuczeń jest zakupywany ale na tą drogę nikt go nie nawiózł.
- Być może trzeba ogłosić przetarg na utrzymanie wodociągu i dróg w Gminie Wymiarki. Obecnie do prac musimy wynajmować koparkę od firm zewnętrznych bo nasza jest uszkodzona.

3. Radna Danuta Cytłak:

- Radna serdecznie podziękowała Pani Wójt za naprawę drogi w Lubieszowie. Pani Wójt dotrzymała słowa, pobocza wykoszono, drogę zrobiono fachowo i sprawnie.

4. W-ce Przewodnicząca Halina Kiszka:

- Prośba o usunięcie uskoku/niecki w asfalcie przy wyjeździe z ul. Łąkowej na ul. Księcia Witolda (na wysokości kiosku przy skrzyżowaniu).

Ad.6. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.

Pani Wójt na wstępie wypowiedziała się w sprawie ostatnich awarii wodociągu jakie miały miejsce w Gminie Wymiarki. W piątek ok. 18:00 usunięto awarię przy ul. Waryńskiego, w sobotę pojawiła się kolejna awaria przy ul. Polnej, którą zlokalizowano dopiero w niedzielę. Następna była awaria przy ul. Szkolnej (poniedziałek) w Witoszynie (dodatkowo znaleziono niewybuch), później przy ul. Sosnowej w Wymiarkach a następnie przy ul. Ks. Witolda obok huty. Łącznie 5 awarii. Naprawy dokonywała firma zewnętrzna bo zależało nam na czasie. Jeśli chodzi o zakup tuleji do naszej koparki to musieli byśmy czekać na nie bardzo długo, bo huta która je produkuje jest aktualnie w likwidacji. Nie wiadomo skąd radny ma informacje na temat kosztów awarii, bo faktury za te naprawy do Urzędu jeszcze nie wpłynęły więc na dzień dzisiejszy o kosztach nie możemy rozmawiać. Pisemnie Pani Wójt przedstawi ile nas to kosztowało jak już w/w dokumenty wpłyną.

Jeśli chodzi o obchody Święta Niepodległości to pracownicy Urzędu Gminy nie mogli w nich uczestniczyć chociażby ze względu na konieczność dostarczenia wody do spożycia dla mieszkańców. Pracownicy brali udział w działaniach prewencyjnych związanych ze skażeniem wody bakteriami coli. Choć skażenie dotyczyło jedynie wewnętrznej instalacji budynku Publicznego Gimnazjum to Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię, że woda jest niezdatna do spożycia. W związku z powyższym pracownicy Urzędu Gminy uczestniczyli w działaniach mających na celu zapewnienie wody dla mieszkańców.

W sprawie stadionu wezwano wykonawcę, t.j. firmę ARKUSZBUD do I przeglądu gwarancyjnego. Przekazano mu wnioski Komisji Rewizyjnej Ogródzenie ma zostać poprawione, co do płytek wykonawca będzie się tłumaczył, natomiast w sprawie wygładzenia betonu pod siedzeniami nie udało się dojść do porozumienia. Będziemy się posiłkować pomocą radcy prawnego w tej kwestii. Ponadto ostatnio skradziono kilka krzesełek z trybun stadionu.

Sprawę zgłoszono na policję, stadion będzie zamykany a krzeselka na zimę zostaną wykręcone.

W najbliższych tygodniach zostanie zrobiona droga przy ul. Staszica. Nie będzie to wykonane za pomocą równiarki, będzie to inny zakres prac, ale jak na razie Pani Wójt nie chce zdradzać szczegółów. Co więcej, Pani Wójt poprosiła mieszkańców ul. Staszica aby wpłynęli na zarząd osiedla w kwestii poprawy stanu grzewczego, który aktualnie stwarza zagrożenie. Jednostka OSP już kilkakrotnie wyjeżdżała na osiedle w tej sprawie, każdy taki wyjazd to dodatkowe koszty.

W sprawie przetargu na utrzymanie dróg i wodociągu Pani Wójt poinformowała, że firma , która aktualnie naprawia drogi asfaltowe została wyłoniona właśnie w drodze przetargu. Drogami gruntowymi natomiast zajmuje się w dalszym ciągu „komunalka”. Przez liczne awarie i bakterie coli ostatnie prace były wstrzymane. Pani Wójt dodała, że jak się tylko uporamy z wodociągiem to postara się zlikwidować niewygodny uskok na asfalcie przy ul. Łąkowej.

W dalszej części glos zabrała Dyrektor ZS w Witoszynie, Pani Jadwiga Gargula. Poinformowała dlaczego obchody Święta Niepodległości w tym roku zostały zorganizowane w piątek . Otóż było to podyktowane przede wszystkim tym, że 11 listopada jest dniem wolnym od pracy. Ponadto zamówiono kompanię wojskową. Szkoła również musiała się dostosować do terminów i godzin jakie odpowiadały wojsku. Chcieliśmy uczcić honorowo ten dzień. Rada rodziców wraz z nauczycielami i rodzicami uczniów pozytywnie zaopiniowali zorganizowanie w ten dzień obchodów Święta Niepodległości zatwierdzając kalendarz imprez na rok 2013/2014. Choć obchody były zorganizowane o godz. 17:00 pod pomnikiem, to dużo wcześniej w ten sam dzień w szkołach zorganizowano uroczyste apele, na których śpiewano pieśni patriotyczne. Pani Wójt nie mogła uczestniczyć w apelach ze względu na alarm związany z bakterią coli, ale wysłano przedstawiciela urzędu.

Ad.7. Informacja z analizy oświadczeń majątkowych.

- Dnia 26 września 2013 r. do Urzędu Gminy wpłynęła analiza oświadczeń majątkowych Wójta i Przewodniczącego Rady Gminy dokonana przez Wojewodę Lubuskiego (zał. Nr 4).
- 29 października 2013 r. wpłynęła analiza oświadczeń majątkowych za 2012 rok radnych Rady Gminy Wymiarki, kierowników jednostek organizacyjnych

gminy i osób funkcyjnych urzędu, dokonana przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Żaganiu (zał. Nr 5).

- 30 października 2013 r. do Rady Gminy wpłynęła analiza oświadczeń majątkowych dokonana przez Wójta Gminy, Panią Anitę Staszowian . Pani Wójt odczytała treść analizy (zał. Nr 6).
- Zgodnie z z art. 24 h ust.6 i 12 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Przewodniczący Rady Gminy dokonał analizy oświadczeń majątkowych radnych złożonych na jego ręce. Następnie odczytał treść analizy (zał. Nr 7).

Wszystkie wcześniej wymienione dokumenty zostały wyłożone do wglądu na sesji.

Ad. 8. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie pomiędzy sesjami.

- 12 września 2013 r. odbyła się XXXI nadzwyczajna sesja Rady Gminy Wymiarki
- 23 września 2013 r. wpłynęły uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze dotyczące uchwały Nr XXX/173/2013 Rady Gminy Wymiarki z dnia 26 sierpnia 2013 r. w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wymiarki na lata 2013-2022 oraz uchwały Nr XXX/172/2013 Rady Gminy Wymiarki z dnia 26 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na 2013 rok. W obu przypadkach stwierdzono nieistotne naruszenie prawa związane głównie z błędami rachunkowymi.
- 17 października 2013 r. wpłynęła uchwała Kolegium RIO w Zielone Górze dotycząca uchwały Nr XXXI/175/2013 Rady Gminy Wymiarki z dnia 12 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy na 2013 rok. W wymienionej uchwale stwierdzono nieistotne naruszenie prawa polegające na błędnej klasyfikacji wydatków.
- 6 listopada 2013 r. z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego wpłynęła informacja dotycząca wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 29 października 2013 r. w przedmiocie oddalenia skargi kasacyjnej wniesionej przez Pana Waldemara Janiszewskiego na zarządzenie zastępcze Wojewody Lubuskiego w przedmiocie wygaśnięcia mandatu radnego. Pan Waldemar Janiszewski stracił mandat radnego Rady Gminy Wymiarki.

- 7 listopada 2013 r. wraz z radnymi i przedstawicielami Urzędu Gminy uczestniczyłem w spotkaniu informacyjnym na temat efektów wdrażania PROW 2007-2013, które odbyło się w miejscowości Borowe.
- 19 listopada 2013 r. wraz z W-ce Przewodniczącą Rady Gminy i Panią Skarbnik uczestniczyłem w I Konferencji Ekologicznej zorganizowanej przez Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Żarach.

Ad. 9. Sprawozdanie Wójta Gminy Wymiarki z działań podejmowanych w okresie pomiędzy sesjami.

- Sąd Okręgowy w Zielonej Górze postawił w stan likwidacji Hutę Szkła w Wymiarkach. W związku w tym Pani Wójt odbyła spotkania ze Starostą, z Zarządem Powiatu i Dyrektorem PUP w Żaganiu. W GOKiB odbyło się spotkanie dot. zasad rejestracji dla osób bezrobotnych. W Urzędzie Gminy będzie możliwość rejestracji jeśli tylko PUP zwróci się do nas o to.
- 23 września 2013 r. z Sekretarzem Gminy wręczono medale Prezydenta RP dwóm rodzinom z Gminy Wymiarki za długoletnie pożycie małżeńskie.
- 24 września 2013 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej związane z kontrolą na stadionie.
- 2 października 2013 r. w Urzędzie Gminy odbyło się spotkanie ze Starostą oraz Komendantem Komisarjatu Policji w Iłowej z sprawie dofinansowania przez Gminę Wymiarki zakupu nowego auta dla policji. Komendant zwrócił się z prośbą o dofinansowanie zakupu w kwocie 5 tys. zł.
- 3 października 2013 r. odbyło się spotkanie z Prezesem Banku Spółdzielczego w Iłowej odnośnie możliwości zaadoptowania pomieszczeń po OPS przez filię banku.
- 7 października 2013 r. Pani Wójt wraz z radnym Piotrem Kowalskim oraz Prezesem OSP Panem Janem Babiarem gościła u Wojewody Lubuskiego. Spotkanie dotyczyło kwestii zjazdu na autostradę w okolicy Lubieszowa. Sprawa została wdrożona, przekazano ją do realizacji GDDKiA.
- 11 października 2013 r. Pani Wójt wraz z Panem Tomaszem Dziakiem negocjowali kolejne warunkowe dopuszczenie wodociągu do użytku. Decyzją inspektora wodociąg został dopuszczony do użytku do końca

roku. Musimy wymienić w tym czasie złoza. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie.

- 11 października 2013 r. wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy Wymiarki w sprawie przeniesienia Urzędu Gminy do SP w Wymiarkach.
- 14 października 2013 r. w ŁLGR w Lubsku odbyło się spotkanie w sprawie oceny wniosków o dofinansowanie dla przedsiębiorców.
- 17 października 2013 r. odbyła się konferencja roczna w ramach programu współpracy transgranicznej Polska-Saksonia 2007-2013.
- 24 października 2013 r. w z Urzędzie Gminy odbyło się spotkanie z nowym prezesem PEKOMU w sprawie nowych zasad gospodarowania odpadami, fakturowania, itp.
- Odbyły się dwa spotkania z przedstawicielami fermy nerek w Lubartowie. Pierwsze z nich dotyczyło drogi na Lubartów. Zamówiono podkłady kolejowe do jej remontu. Koszt dla gminy to ok.50 tys. zł. Tyle samo będzie to kosztowało fermę. Drugie spotkanie dotyczyło współpracy ze szkołą. Owocem współpracy jest sfinansowanie przeniesienia placu zabaw przy SP w Wymiarkach w okolicie boiska szkolnego. Ferma pokryła koszt. 4 tys zł.
- W międzyczasie odbywały się spotkania z firmami wykonującymi prace przy ul. 1 Maja i ul Wiejskiej.
- Odbyło się spotkanie z przedstawicielami Powiatowego Zarządu Dróg. Dotyczyło ono organizacji ruchu, która jest przedłożona do zatwierdzenia. Ruch z nowych ulic będzie się odbywał ze „stopu” przed przejściem dla pieszych.
- 29 października 2013 r. radny Waldemar Janiszewski decyzją NSA w Warszawie stracił mandat radnego Rady Gminy Wymiarki. Wybory uzupełniające odbędą się 26 stycznia 2014 r.
- Odbyły się 2 spotkania z firmą wykonującą odwierty i z geologiem. Ujęcia są wydajne. Wydajność tych studni jest na poziomie 150% razem z zabezpieczeniem p.p.o.ż.
- 4 listopada 2013 r. odbył się przegląd pogwarancyjny oczyszczalni po 36 miesiącach od inwestycji. Firma odmówiła uznania naszych roszczeń w ramach gwarancji w związku z czym trzeba będzie nadal wdrażać środki prawne.

- 7 listopada 2013 r. w Borowym odbyło się spotkanie w sprawie PROW i grup rybackich. Uczestniczyli w nim przedstawiciele Zarządu Województwa oraz niektórzy radni Rady Gminy Wymiarki. W przyszłym roku zostanie ogłoszony nabór na działania związane z siecią wodociągową i kanalizacyjną. Ściśle pod uwagę będą brane Gmina Wymiarki i Gozdnicza.
- 8 listopada odbyły się obchody Święta Niepodległości, w których Wójt nie mogła wziąć udziału ze względu na działania związane z dostarczaniem wody dla mieszkańców. Związane było to z decyzją Inspektora Sanitarnego. Kosztowało nas to ok. 7 tys. zł. Badania wykazały, że bakterii w wodociągu nie ma i decyzja Inspektora została zmieniona.
- Odbył się przegląd gwarancyjny dokonany przez firmę ARKUSZBUD na terenie stadionu w Wymiarkach, zgodnie z zaleceniami Komisji Rewizyjnej.
- W zeszłym tygodniu od wtorku do niedzieli miały miejsce awarie wodociągu, w międzyczasie znaleziono niewybuch, który został zabezpieczony na 2 doby przez OSP Wymiarki.
- 22 listopada 2013 r. Pan Tomasz Dziok był na spotkaniu w Sanepidzie, gdzie spisano protokoły na temat naszej wody.

Ad. 10. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej

Na wstępie Przewodniczący zapytał czy są uwagi do projektu uchwały. Swoje uwagi zgłosił radny Leszek Wróbel. Dotyczyły one przede wszystkim wysokości opłaty adiacenckiej. Podał przykłady z Polski dotyczące tejże opłaty. Jego zdaniem przy wykonywaniu np. inwestycji wodociągowej na prywatnej działce opłata mogła by sięgnąć nawet 20 tys. zł. Podał przykład miasta Zielona Góra, które ustaliło wysokość opłaty adiacenckiej na poziomie 1% aby nie zniechęcać mieszkańców.

Kierownik Referatu Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Gruntami Pani Danuta Poźniak poinformowała, że jesteśmy zobligowani ustawowo do podjęcia tej uchwały, jednak ustawodawca pozostawia swobodę jeśli chodzi o ustalenie wysokości stawki. Od radnych zależy na jakim poziomie ona zostanie ustalona. Ta, która została przedstawiona na sesji to jedynie propozycja. Ponadto Pani Poźniak poinformowała, że prawo nie działa wstecz i opłata były by naliczana dla

przyszłych zdarzeń. Co więcej nie wszystko podlegały by naliczeniu. Są pewne ograniczenia, które są określone w przepisach. Jeśli chodzi o wysokości opłat jakie wyliczył radny Leszek Wróbel to odnoszą się one do bardzo drogich działek. W Gminie Wymiarki te opłaty nie będą tak wysokie, bo nasze grunty są dużo tańsze.

Aby naliczyć opłatę adiacencką gmina będzie musiała wezwać rzeczoznawcę, określić wartość, naliczyć opłaty. Radny Jerzy Pilny także był zdania, że opłata jest zbyt wysoka. Radny Piotr Kowalski zapytał jakie byłyby konsekwencje odrzucenia uchwały lub odłożenia jej podjęcia w czasie. Pani Danuta Poźniak poinformowała, że możemy ją odłożyć na kolejną sesję. Musimy ją podjąć ale mamy czas aby zastanowić się jeszcze nad jej kształtem. Zaproponowano zdjęcie uchwały z porządku obrad. Radni przegłosowali pomysł jednogłośnie. **Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej została zdjęta z porządku obrad XXXII sesji.**

b) ustalenia stawek oraz zasad poboru opłaty targowej

Pani W-ce Przewodnicząca Pani Halina Kiszka odczytała treść projektu uchwały. Uwag nie wniesiono. Projekt poddano pod głosowanie.

Głosowanie w sprawie uchwały:

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Za : 14 radnych

Przeciw: 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXXII/176/2013 stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

c) zmiany uchwały Nr XXIII/129/2012 Rady Gminy Wymiarki w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości

Przewodniczący zapytał czy są uwagi do projektu uchwały. Radna Janina Bednarz zapytała czy podjęcie uchwały jest związane tylko i wyłącznie ze zmianą wzoru deklaracji. Pani Danuta Poźniak odpowiedziała twierdzącą uzasadniając projekt uchwały zaleceniami NIK. Chodzi o zapewnienie ludziom możliwości elektronicznego składania deklaracji za pośrednictwem platformy ePUAP.

Pani W-ce Przewodnicząca Pani Halina Kiszka odczytała treść projektu uchwały. Uwag nie wniesiono. Projekt poddano pod głosowanie.

Głosowanie w sprawie uchwały:

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Za : 14 radnych

Przeciw: 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXXII/177/2013 stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

d) uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2013

Pani W-ce Przewodnicząca Pani Halina Kiszka odczytała treść projektu uchwały. Uwag nie wniesiono. Projekt poddano pod głosowanie.

Głosowanie w sprawie uchwały:

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Za : 14 radnych

Przeciw: 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXXII/178/2013 stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

e) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są uwagi do projektu uchwały. Początkowo radny Leszek Wróbel myślał, że stawki diametralnie różnią się od tych jakie były w zeszłym roku. Pani Wójt wyjaśniła, że tabela będąca elementem projektu uchwały nie stanowi zestawienia z 2 lat, a jedynie różne stawki przyporządkowane do różnych rodzajów środków transportowych.

Pani Wójt poinformowała radnych, że wszystkie stawki podatków wzrosły o 4% w stosunku do roku poprzedniego. Radny Edward Kowalów, że wzrost o 4% jest zbyt wysoki w stosunku do ościennych gmin. Huta jest w upadłości likwidacyjnej, 4% to zbyt duży koszt dla firm. Konieczne jest zmniejszenie stawki podatku.

Radny Cezary Hoffman zapytał o aktualną stopę inflacji. Pani Skarbnik, Agnieszka Szewczyk oznajmiła, że wynosi ona 4,5%.

Pani W-ce Przewodnicząca Pani Halina Kiszka odczytała treść projektu uchwały. Uwag nie wniesiono. Projekt poddano pod głosowanie.

Głosowanie w sprawie uchwały:

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Za : 0 radnych

Przeciw: 4 radnych

Wstrzymało się: 10 radnych

Uchwała została odrzucona.

f) obniżenia ceny żyta będącej podstawą obliczenia podatku rolnego

Pani W-ce Przewodnicząca Pani Halina Kiszka odczytała treść projektu uchwały. Uwag nie wniesiono. Projekt poddano pod głosowanie.

Głosowanie w sprawie uchwały:

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Za : 14 radnych

Przeciw: 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XXXII/179/2013 stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu

g) ustalenia stawek podatku od nieruchomości w Gminie Wymiarki

Przewodniczący zapytał czy są uwagi do projektu uchwały. Radny Piotr Kowalski zapytał czy powołano gminną komisję o którą radny wnioskował 2 sesje temu aby sprawdziła stan nieruchomości w gminie. Radnemu chodzi o to aby wychwycić ile nieruchomości dodatkowo pojawiło się w gminie a nie zostały ujęte przy naliczaniu opłat, bo nie widnieją w żadnym rejestrze. Radny Leszek Wróbel dodał, że niebawem odbędzie się przetarg na sprzedaż huty. Wysokie podatki tylko zniechęcają potencjalnych inwestorów. Powinniśmy zostawić podatki na poziomie z roku poprzedniego. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że podatki są niezbędne do wykonania inwestycji w gminie, w tym do remontu wodociągu czy wybudowania nowego ujęcia. Pani Skarbnik poinformowała, że projekt uchwały zakłada wzrost podatku o 0,85 zł na 1m². Tak jak w pozostałych przypadkach wzrost podatku zaproponowano na poziomie 4%.

Pani W-ce Przewodnicząca Pani Halina Kiszka odczytała treść projektu uchwały. Więcej uwag nie wniesiono. Projekt poddano pod głosowanie.

Głosowanie w sprawie uchwały:

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Za : 6 radnych

Przeciw: 5 radnych

Wstrzymało się: 3 radnych

Uchwała została przyjęta większością głosów.

Uchwała nr XXXII/180/2013 stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

h) zmiany uchwały budżetowej na 2013 r.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są uwagi do projektu uchwały. Radny Leszek Wróbel zapytał o kwotę 35 tys. zł zapisaną w projekcie czy dotyczy ona kosztów przeniesienia Urzędu Gminy do Szkoły Podstawowej w Wymiarkach. Pani Skarbnik oznajmiła, że owszem są to pieniądze na przeniesienie urzędu wygenerowane ze zwrotu podatku VAT. Na pytania dotyczące kwot na innych paragrafach, które interesowały radnego pani Skarbnik odpowiedziała, że są to środki z ubezpieczeń społecznych i ZUS, nadwyżka wygenerowana długotrwałymi zwolnieniami chorobami pracownic urzędu.

Pani W-ce Przewodnicząca Pani Halina Kiszka odczytała treść projektu uchwały. Więcej uwag nie wniesiono. Projekt poddano pod głosowanie.

Głosowanie w sprawie uchwały:

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Za : 11 radnych

Przeciw: 1 radny

Wstrzymało się: 2 radnych

Uchwała została przyjęta większością głosów.

Uchwała nr XXXII/181/2013 stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad.11. Wolne wnioski i zapytania.

1. Sołtys Józef Grygorowicz:

- Sołtys pytał dlaczego tak późno zainteresowano się awarią wodociągu na Witoszynie. Już tydzień wcześniej woda wylewała się spod asfaltu jednak nikt się nie zainteresował.
- Na ul. Łąkowej klienci pobliskiego sklepu zrobili sobie toaletę.
- W okolicy fermy nerek w Lubartowie znajdują się ludzkie odchody i papier toaletowy dookoła. Sołtys pytał czy ferma nie ma swojej toalety.
- Sołtys poinformował, że wie gdzie jest źródło wylęgu much. Jego zdaniem to wina jednego z mieszkańców który rozwozi obornik na pole. Zdaniem sołtysa to trzeba od razu orać a nie zostawiać żeby leżało.

2. Wójt Anita Staszowian:

- Wniosek o wytypowanie grupy radnych, którzy wraz z pracownikami Urzędu Gminy popracują nad systemem gospodarowania odpadami, budżetem oraz uchwałami dotyczącymi podatków. Ponadto Pani Wójt poinformowała, że wycofuje się z propozycji podniesienia stawek podatków. Zaproponowała pozostawienie stawek podatków na

zeszłorocznym poziomie. Ponadto poinformowała, że niezbędne jest zwołanie sesji nadzwyczajnej w przyszłym tygodniu w celu podjęcia uchwał z nowe uchwały – zmieniające.

- Wniosek o pilne zwołanie Komisji Budżetu i Zadań Gospodarczych w sprawie kształtu przyszłorocznego budżetu.
- Prośba o wyjaśnienie w jaki sposób Wójt uszkadza rury wodociągowe bo takie opinie krążą w gminie.

3. Mieszkaniec Gminy Wymiarki:

- W Gminie Wymiarki mamy wysokie stawki za 1m² nieruchomości. Zniechęcamy potencjalnych inwestorów. Mamy takie stawki jak stolica.
- Dziury w asfalcie na Witoszynie Górnym nadal nie zostały załatane.

Pani Wójt poinformowała, że firma, która robiła drogę w Lubieszowie przeniesie się teraz na Witoszyn Górny. Lada dzień droga zostanie naprawiona.

- Mieszkaniec zwrócił się z prośbą o zamieszczanie na stronie internetowej informacji o przychodach i wydatkach gminy.

Pani Wójt poinformowała mieszkańca, że takie informacje od zawsze są zamieszczane na stronie internetowej ponieważ gospodarka finansowa jest jawna. Wszelkie uchwały czy zarządzenia dotyczące gospodarki finansowej gminy są obligatoryjne publikowane na stronie BIP.

4. Mieszkaniec Gminy Wymiarki:

- Największy zakład w gminie upadł, siła nabywcza mieszkańców spada. Mnóstwo ludzi robi zakupy w sąsiednich gminach, np. w Iłowej. Tam podatki jeśli nawet są na podobnym poziomie jak u nas to i tak stać ich na to, bo mają większy obrót niż w Wymiarkach. Być może wyjściem z sytuacji byłoby pozostawienie podatków na dotychczasowym poziomie.

5. Mieszkaniec Gminy Wymiarki:

- Czy inflacja na poziomie 4,5 % dotyczy tylko Urzędu Gminy? Czy to zjawisko nie dotyczy przedsiębiorców? Być może sprzedawcy także powinni podnieść ceny o 4,5%.

6. Radny Leszek Wróbel:

- Jeśli podniesiemy podatki spowoduje to wzrost cen. Jeśli będziemy ściągać pieniądze z klienta to klient ucieknie od nas. To z kolei doprowadzi do wyludnienia gminy. Już teraz można zauważyć jak niewielu młodych ludzi tu pozostało. Nawet nie ma gdzie wyjść na

piwo. Być może radni wraz z Przewodniczącym na czele powinni dać przykład i obciąć swoje diety o 50%.

Radny Cezary Hoffman poinformował, że jak dobrze pamięta to radny Leszek Wróbel zaproponował aktualną stawkę diet dla radnych.

7. Przewodniczący Rady Gminy:

- Przewodniczący zarzucił radnemu Wróblowi działanie „pod publikę”. Powiedział, że sam głosował kiedyś za przyjęciem tych diet a teraz chce się zrzec publicznie swoich profitów aby przypodobać się mieszkańcom. Gmina potrzebuje środków na wodociąg, utrzymanie dróg, itd. Skąd je wziąć? Być może radni mają jakieś pomysły jeśli są przeciwni podniesieniu podatków.

8. Radny Edward Kowalów:

- Powinniśmy zamrozić podatki na rok czasu.

Przewodniczący zapytał radnego komu proponuje zabrać środki, ponieważ aby komuś dać środki trzeba mieć z czego. W praktyce oznacza to, że trzeba je zabrać komuś innemu. W odpowiedzi na pytanie Radny Kowalów zaproponował zrzeczenie się przez radę całości diety. Uznał, że rada nie powinna pobierać wynagrodzenia za swoją działalność.

Pani Wójt włączyła się do rozmowy. Oznajmiła, że wzrost podatku dla osób prowadzących działalność gospodarczą w skali roku da zysk na poziomie 31 tys. zł w stosunku do obecnej stawki. Przy zadłużeniu sięgającym ok. 100 tys. zł. jest to mało znacząca kwota. Ludzie nie płacą za wodę, ścieki, środki transportowe, itd. Kondycja finansowa jest fatalna. Pani Wójt wspomniała zadłużeniu huty, które wyliczono na poziomie 36 tys. zł/m-c. Syndyk natomiast zaproponowała spłatę zadłużenia kwocie 6.900 zł/m-c uzasadniając to tym, że huta nie prowadzi działalności gospodarczej. Jednak co do tego stanowiska zdania są podzielone.

Pani Wójt poinformowała, że dochód na osobę w gminie nie wzrósł a mimo to obcięto nam subwencję ogólną. Jeden z mieszkańców zapytał radnych i pracowników urzędu czy mogliby się postawić w sytuacji przedsiębiorców. Jego zdaniem takie działania gminy są „obdzieraniem barana ze skóry”. Ponadto uznał, że kadencja 2010-2014 rozpoczęła się podnoszeniem stawek a teraz podnosi się wszystko już „tylko” o stopę inflacji. Przewodniczący oznajmił, że każda kolejna rada będzie miała ten sam problem, będzie musiała zapewnić skądś środki.

Inny mieszkaniec powiedział, że być może urzędnicy „przejadają” pieniądze w gminie. Być może wyjściem z finansowego „dołka” będzie ograniczenie pensji w urzędzie. Przewodniczący skwitował, że i tak trzeba będzie znaleźć środki choćby na wkład własny przy realizacji projektów związanych z modernizacją wodociągu. Oznajmił, że jest w stanie zrzec się swojej diety. Mieszkaniec gminy zapytał dlaczego urząd nie ogłosi w Internecie informacji o ulgach podatkowych dla potencjalnych inwestorów. Jego zdaniem to mogłoby się przyczynić to rozwoju gminy.

Pani Wójt w związku z dezaprobatą mieszkańców i części radnych wobec zaproponowanych stawek podatku złożyła wniosek o wycofanie uchwał podatkowych i pilne zwołanie sesji nadzwyczajnej w celu przyjęcia ich na nowo, z niższymi stawkami.

Jeden z mieszkańców był zbulwersowany faktem, że podniesienie podatków będzie „łataniem dziury” jaka powstała wskutek niepłacenia za wodę, śmieci, podatki przez mieszkańców. Dlaczego jedni mają płacić za to, że inni płacić nie chcą. Ponadto zarzucił gminie brak współpracy z przedsiębiorcami. Radny Cezary Hoffman zdał się zauważyć, że zadania gminy rok w rok zwiększają się, natomiast nie idzie za tym wzrost subwencji. Gminy muszą same sobie radzić. Radny Leszek Wróbel powiedział, że wzrost podatków o 4,5 % nie jest wcale tak duży dopóki nie zdamy sobie sprawy od jak dużej kwoty bazowej jest liczony.

9. Radna Barbara Szkodzińska:

- Skoro sytuacja finansowa gminy jest fatalna nie powinniśmy przenosić Urzędu Gminy do Szkoły Podstawowej.

Przewodniczący zabrał głos informując, że konieczne jest zabezpieczenie potrzeb lokalowych dla OPS w Wymiarkach. Pracownicy ośrodka nie mogą przyjmować ludzi w takich warunkach, przy kompletnym braku intymności. W szkole OPS nie mógłby funkcjonować bo nie ma tam podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Funkcjonowanie SP w Wymiarkach i tak generuje koszty, więc warto było by wykorzystać pomieszczenia. Poza tym Komisja Rewizyjnie wielokrotnie wnioskowała o zapewnienie większego lokalu dla OPS-u. Zdaniem radnego Leszka Wróbla na ostatnim posiedzeniu Komisja Rewizyjna wnioskowała jedynie o udostępnienie tymczasowo Sali Ślubów na potrzeby Ośrodka Pomocy Społecznej.

Przewodniczący odpowiedział, że dla OPS-u potrzebne są 3 pomieszczenia a nie 1. Ponadto dotychczasowe miejsce OPS-u ma zostać

zajęte przez Bank Spółdzielczy. Radny Leszek Wróbel powiedział, że na wspólnym posiedzeniu komisji była mowa o kosztach przeniesienia urzędu rzędu 50 tys. zł. Zdaniem radnego nie będziemy mieli na tym żadnych oszczędności, podobnie jak na likwidacji ZGK. Pani Wójt odpowiedziała, że kwota zwrotu VAT-u rzędu 60 tys. zł jak do tej pory to całkiem niezła oszczędność z likwidacji. Dziwi się, że radny nie zauważa tych oszczędności. Jedna z mieszkank gminy naskoczyła na Panią Wójt pytając gdzie się podziały te pieniądze. Pani Wójt odpowiedziała zainteresowanej, że środki zostały spożytkowane na wodę. Pani Wójt zaproponowała redukcję 3 etatów w urzędzie w celu oszczędności jeśli tylko rada wyrazi aprobatę.

Pani Wójt poinformowała, że na dniach przedstawi nowe projekty uchwał podatkowych i przedłoży je radzie do zatwierdzenia. Jeśli rada je podejmie będą obowiązywać.

10. Mieszkaniec Gminy Wymiarki:

- Mieszkaniec zasugerował, że być może zadłużenie za wodę wynika z tego, że z hydrantu na wsi woda się leje. Koparka została uszkodzona, jak to jest rozliczane? Na przenoszeniu ZGK do urzędu nic nie zyskaliśmy, nie widać efektów. Wodociąg jest w opłakanym stanie, hydrofornia nie była robiona.

W odpowiedzi na zarzuty mieszkańca pani Wójt poinformowała, że hydrofornia była remontowana. Dodała, że za czasów kiedy w/w mieszkaniec był pracownikiem „komunalki” wodociąg już był w fatalnym stanie.

11. Radny Edward Kowalów:

- Wniosek o zwołanie nowej sesji o podjęcie nowych uchwał.
- Wniosek o pilne zwołanie Komisji Budżetu i zadań Gospodarczych w sprawie prac nad budżetem. Na wszystko brakuje pieniędzy.

12. Radny Piotr Kowalski:

- Radny proponuje zacząć karać mieszkańców za to, że nie płacą za siebie. Trzeba skontrolować posesje, zaktualizować ewidencję nieruchomości, uregulować gospodarkę ściekową.

Jeden z mieszkańców skwitował, że wszyscy powinni być solidarnie sprawdzani pod kątem nieruchomości. Pani Wójt oznajmiła, że ostanie kontrole były wynikiem losowania. Wybrano 10 przypadkowych nieruchomości w gminie. Jeśli chodzi o gospodarkę ściekową to mieszkańcy mieli 1,5 roku na jej uregulowanie ale do tej pory nie widać żadnej poprawy. Pani Wójt poinformowała, że posiada odpowiednie środki prawne i może

rozpocząć eksmisję osób, które nie płacą jeśli radni życzą sobie tego. Nikt jednak nie powinien mieć później o to pretensji.

13. Radna Danuta Cytlak:

- Radną oburza fakt, że mieszkańcy nie płacą za wodę ale ich zdaniem odcinanie kogoś od wody za długi jest niehumanitarne. Mieszkańcy powinni się opamiętać. Chcą aby wszystko robić a sami nie płacą.

14. Mieszkaniec Gminy Wymiarki:

- Propozycja rozpoczęcia współpracy z Nadleśnictwem dla rozwoju gminy.

15. Przewodniczący Rady Gminy:

- Wniosek o zwołanie we wtorek o godz. 16:00 w Sali Ślubów wspólnego posiedzenia komisji w prawie budżetu, gospodarki odpadami i uchwał podatkowych.

Pani Wójt ostatecznie zaproponowała aby zgodnie ze złożonym wcześniej przez nią wnioskiem radni spotkali się we środę w Sali Ślubów Urzędu Gminy Wymiarki na godz. 16:00 w celu podjęcia uchwał na nowo.

16. Mieszkaniec Gminy Wymiarki:

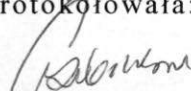
- Mieszkaniec zapytał ile pism wystosowano do instytucji zajmującymi się wodą. Zapytał o studnie, które odwiercono i dlaczego nie zapytano o zgodę Rady Gminy.

Pani Wójt odpowiedziała, że wiele pism dotyczących wody było wystosowywanych do odpowiednich instytucji. Jak tylko je zliczy uświadomi mieszkańca na temat ich liczby. W sprawie studni poinformowała, że odwiercono ich 6. Są już uzbrojone rurami filtracyjnymi a ich wydajność jest na poziomie 150%. W przyszłości będą pracować w systemie kaskadowym. Studnie znajdują się na terenach leśnych, jest to uzgodnione. Radni wyrazili zgodę na wykonanie odwiertów podejmując na sesjach uchwały zabezpieczające środki na ten cel.

Ad. 13. Zamknięcie obrad XXXII sesji.

Wskutek wyczerpania porządku obrad Pan Piotr Adamek- Przewodniczący Rady Gminy Wymiarki zamknął obrady XXXII Sesji Rady Gminy Wymiarki. Na tym protokół zakończono. Protokół zawiera 19 stron, ponumerowanych od 1 do 19 . Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 16:00 do godz. 19:10.

Protokołowała:


Paulina Czubińska

Przewodniczący Rady


Piotr Adamek

SPROSTOWANIE

W protokole Nr XXXII/2013 z sesji Rady Gminy Wymiarki z dnia 22 listopada 2013 r. w punkcie 11 zatytułowanym „Wolne wnioski i zapytania” w podpunkcie 15 przy zdaniu odnoszącym się do wypowiedzi Wójta Gminy Wymiarki omyłkowo wpisano „środa”, natomiast winno być „wtorek”. W/w omyłka jest oczywista z uwagi na fakt, iż termin kolejnego spotkania radnych wyznaczono na wtorek 26 listopada 2013 r. co niepodważalnie wynika z ponownie odsłuchanego nagrania z w/w sesji, zarejestrowanego na dyktafonie należącym do Urzędu Gminy w Wymiarkach.

Radna Janina Bednarz

Bednarz
.....

Radna Danuta Cytlak

Cytlak
.....