

**ZARZĄDZENIE NR 0050.24.2014  
WÓJTA GMINY WYMIARKI**

z dnia 14 kwietnia 2014 r.

**w sprawie: Przedstawienia informacji o stanie mienia Gminy Wymiarki.**

Na podstawie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz.885 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Przedstawiam informację o stanie mienia w Gminie Wymiarki na dzień 31.12.2013 r. zawartą w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Pełniący Funkcję  
WÓJTA**  
*Wojciech Olszewski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.24.2014

Wójta Gminy Wymiarki

z dnia 14 kwietnia 2014 r.

**DOCHODY UZYSKANE Z MAJĄTKI GMINY WYMIARKI OD 01.01.2013 R. DO 31.12.2013 R.**

<b>URZĄD GMINY WYMIARKI</b>				<b>SP WYMIARKI</b>	<b>OGÓŁEM</b>
<b>WPLYWY Z ODPLATN EGO NABYCIA PR. WLAS.</b>	<b>DOCHODY Z DZIERŻA WY I Z NAJMU</b>	<b>DOCHODY Z UŻYT.WI ECZ.</b>	<b>WPLYWY ZE SPRZEDAŻ Y SKŁADNIK ÓW MAJĄTKO WYCH</b>	<b>DOCHODY Z NAJMU</b>	
92 326,40	43 159,03	4 142,06	336 963,53	300,00	476 891,02

# INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE WYMIARKI

## Dane dotyczą:

1. *Wartość mienia skomunalizowanego (tabela nr 1)*
2. *Powierzchnia i wartość nieruchomości*
  - *nabytych przez Gminę (tabela nr 2a)*
  - *sprzedanych w 2013r. (tabela nr 2b)*
3. *Wpływy z nieruchomości w roku 2013 i przewidywane na rok 2014.*
4. *Powierzchnia gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie, trwały zarząd, użyczenie (tabela nr 3)*
5. *Struktura budynków (tabela nr 4)*
6. *Infrastruktura.*
7. *Mienie pozostałe*
8. *Dodatkowe informacje*

Gmina Wymiarki zajmuje powierzchnię 6 309ha, na której zamieszkuje 2 403 osób (zameldowani na stałe i czasowo). Gminę tworzy 6 sołectw, do których należy 6 miejscowości: Wymiarki, Witoszyn, Silno Małe, Lubartów, Lutynka, Lubieszów. Gmina Wymiarki jako jednostka administracyjno-gospodarcza stanowi obszar o charakterze wielofunkcyjnym. Jej funkcje określone zostały następująco:

- przemysł, skoncentrowany we wsi Wymiarki
- leśnictwo, obejmujące obszar całej Gminy, administrowane przez Nadleśnictwa Wymiarki i Żagań
- usługi, skoncentrowane w zespole wsi Wymiarki – Witoszyn
- rolnictwo, obejmujące również obszar całej Gminy (w mniejszym stopniu wieś Wymiarki).

Powierzchnia użytków rolnych w gminie wynosi 1 765ha. Liczba gospodarstw rolnych w gminie wynosi 183szt. (na podstawie informacji składanych w celach naliczenia podatków).

Gmina posiada na stanie 15 szt. budynków.

Mieszkań komunalnych w posiadaniu Gminy jest 21 szt. w tym mieszkań socjalnych 9 szt.

TABELA nr 1

## WARTOŚĆ MIENIA SKOMUNALIZOWANEGO

NA DZIEŃ:	POWIERZCHNIA w m <sup>2</sup>		WARTOŚĆ w zł	
01.01.2012r.	ogółem:	1 008 769	ogółem:	2 104 295,63
	w tym:		w tym:	
	drogi	579 212	drogi	7 646,22
	rowy	56 300	rowy	159,25
	inne grunty	255 030	inne grunty	968 590,06
	działki zabud. i użyt. wieczyste	118 227	działki zabud. i użyt. wieczyste	1 127 900,10
31.12.2012r.	ogółem:	1 009 879	ogółem:	2 104 295,63
	w tym:		w tym:	
	drogi	579 212	drogi	7 646,22
	rowy	58 600	rowy	159,25
	inne grunty	255 030	inne grunty	968 590,06
	działki zabud. i użyt. wieczyste	117 037	działki zabud. i użyt. wieczyste	1 127 900,10

**TABELA nr 2a**

**POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI NABYTYCH  
PRZEZ GMINĘ W ROKU 2013**

<b>Lp.</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Pow. gruntu w m2</b>	<b>Wartość nieruchomości w zł</b>	<b>Nr aktu nabycia/ data nabycia</b>
1.	<i>Witoszyn dz. nr 97, 116/3</i>	3 483	0	Decyzja LUW Gorzów Wlkp. nr D-GN.III.7532. 185.2012.IWas z dnia 08.01.2013r.
2.	<i>Lubieszów dz. nr 5/6, 19/9</i>	900	0	Decyzja LUW Gorzów Wlkp. nr D-GN.IV.7532. 124.2013.IWas z dnia 19.11.2013r.
3.	<i>Lubartów dz. nr 13/3</i>	400	0	Decyzja LUW Gorzów Wlkp. nr D-GN.IV.7532. 123.2013.IWas z dnia 19.11.2013r.
4.	<i>Lubartów dz. nr 216</i>	1 500	0	Decyzja LUW Gorzów Wlkp. nr D-GN.IV.7532. 122.2013.IWas z dnia 19.11.2013r.
	<b>RAZEM</b>	<b>6 283</b>	<b>0</b>	

**TABELA nr 2b****NIERUCHOMOŚCI GMINNE  
SPRZEDANE W 2013r.**

<b>Lp.</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Pow. gruntu w m<sup>2</sup></b>	<b>Wartość nieruchomości w zł</b>	<b>Nr aktu zbycia / data zbycia</b>
1.	<i>Witoszyn garaż dz. nr 468</i>	2 800	100 500zł	Akt notarialny umowa sprzedaży Rep. A.3722/2013 z dnia 08.07.2013

## WPLYWY Z NIERUCHOMOŚCI

### ***W roku 2013 – wpływy:***

➤ z umów dzierżawy i najmu	16 627,01zł
➤ użytkowanie wieczyste, zarząd	4 142,06zł
➤ ze sprzedaży	92 326,40zł

***ŁĄCZNIE*** 113 189,64zł

### ***Na rok 2014 przewiduje się wpływy:***

➤ z umów dzierżawy i najmu	25 570zł
➤ użytkowanie wieczyste, zarząd	7 477zł
➤ ze sprzedaży	453 045zł

***ŁĄCZNIE*** 486 092zł

**Tabela nr 3**

**POWIERZCHNIA GRUNTÓW ODDANYCH W WIECZYSTE  
UŻYTKOWANIE, TRWAŁY ZARZĄD, UŻYCZENIE  
2013r.**

<b>Lp.</b>		<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>
1.	Użytkowanie wieczyste	<b>34 153</b>
2.	Trwały zarząd	<b>8 700</b>
3.	Użyczenie	<b>22 912</b>
	<b>Razem</b>	<b>65 765</b>



TABELA nr 4

## STRUKTURA BUDYNKÓW

Lp.	Wieś	Budynki					Lokale mieszklane/ lokale użytkowe
		Ośrodek zdrowia/ Urząd Gminy	Świetlice	Szkoły	Budynek GOKiB	Pozostałe*	
1.	WYMIARKI	1	0	1	1	3	1 / 1
2.	WITOSZYN	0	2	1	0	1	11 / 0
3.	LUBIESZÓW	0	1	0	0	0	0 / 0
4.	LUTYNKA	0	1	0	0	1	3 / 0
5.	SILNO MAŁE	0	1	0	0	0	0 / 0
6.	LUBARTÓW	0	0	0	0	0	6 / 0
7.	BOROWE	0	0	0	0	1	0/0
	<b>RAZEM</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>21 / 1</b>

Gmina posiada 21szt. lokali mieszkalnych w tym 9 szt. lokali socjalnych,  
lokal użytkowy

\* Budynki pozostałe to: Remiza w Wymiarkach, zaplecze socjalne na stadionie w Wymiarkach,  
budynek oczyszczalni ścieków w Wymiarkach, stodoła w Lutynce oraz hydrofornia we wsi Borowe,  
była siedziba ZGK.

## INFRASTRUKTURA

- Komunalne ujęcie wody –  
długość sieci wodociągowej **32,1km**

W tym:

- Wymiarki sieć 7,4km
- Witoszyn sieć 4,6km
- Lutynka sieć 3,2km
- Silno Małe sieć 4,0km
- Borowe (hydrofornia + sieć) 1,5km
- Sieć przesyłowa Borowe - Witoszyn 7,9km
- Sieć przesyłowa Lubieszów 3,5km.

- Drogi - **126,04km**

*drogi gminne* - 17,51km

w tym utwardzone:

kostka	0,81km
twarde bitumiczne	4,50km
twarde tłuczniowe	10,89km
gruntowe	1,31km

*drogi gminne dojazdowe do  
gruntów rolnych i leśnych* - 108,53km

Dane dotyczące dróg ustalono na podstawie posiadanej inwentaryzacji dróg gminnych.

- Oczyszczalnia ścieków oraz zbiorcza sieć kanalizacyjna –  
1,42km i przykanaliki – 0,45km

Dane dotyczące oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej zgodne ze sprawozdaniem RRW2.

## **MIENIE POZOSTAŁE**

*Czynne składowiska odpadów - brak*

*Cmentarze komunalne - 1 szt.*

*Przystanki autobusowe - 6 szt.*

*Lasy komunalne - 18 600m<sup>2</sup>.*

## **DODATKOWE INFORMACJE**

- Nie wniesiono mienia do spółek prawa handlowego. Mienie nie było przedmiotem poręczeń kredytów.
- Nie oddano mienia sołectwom.