

Zarządzenie Nr 0050.46.2017
Wójta Gminy Wymiarki
z dnia: 15 września 2017 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i 2, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz § 8 uchwały nr XXIX/195/2006 Rady Gminy Wymiarki z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży i oddawania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Wymiarki (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego nr 59, poz. 1322 z 2006r. ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia następująca nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Wymiarki

Lp.	1. nr działki ewidencji gruntów, 2. pow. ogólna w m ² 3. nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	1. Przeznaczenie w planie miejscowym 2. Sposób zagospodarowania 3. Termin zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1.	1. 440 2. 900 3. ZG1G/00051316/8	obwód wsi Witoszyn	Nieruchomość niezabudowana. Według ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako: rola RV 900m ² Dla działki została wydana w dniu 31.07.2017 r. decyzja nr 8/2017 o warunkach zabudowy -budowa budynku mieszkalnego wraz z infrastrukturą techniczną - znak: RG-GI.6730.5.2017	1. Brak m.p.z.p w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - strefa osadniczo - rolna 2. Nie dotyczy 3. Nie dotyczy	Na własność w drodze przetargu nieograniczonego	Cena wywoławcza - 23 000zł Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

§ 2

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust. 2,

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust. 2.

2. Termin złożenia wniosków, o których mowa w ust 1 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu po upływie okresu, o którym mowa w § 4 z zachowaniem terminów, o których mowa w § 2.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

Z up. WÓJTA
Jacek Pankowski
Prz. Sekretarza Gminy